

# 竞争性磋商公告

## 项目概况

教室、功能室装修改造及维修维护项目的潜在供应商应在海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件,并于2022年08月15日14时30分(北京时间)前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号: LHJSHN-2022-017
- 2、项目名称: 教室、功能室装修改造及维修维护项目
- 3、项目地点: 业主指定地点
- 4、资金来源: 财政资金
- 5、采购方式: 竞争性磋商
- 6、预算金额: 1749934.3元, 供应商报价不得高于(不含等于)预算价。
- 7、最高限价: 1749934.3元
- 8、主要建设内容有: 包括装饰装修工程、安装工程等(具体以工程量清单内容及施工图的内容为准)。
- 9、合同履行期限(工期): 60日历天。
- 10、质量要求: 合格

## 二、申请人的资格要求:

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目支持小微企业, 监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策, 详见竞争性磋商文件;
3. 本项目的特定资格要求:
  - 3.1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力【注: ①供应商若为企业法人: 提供“统一社会信用代码营业执照”; ②若为事业法人: 提供“统一社会信用代码法人登记证书”; ③若为其他组织: 提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照/商业登记证明”; ④若为自然人: 提供“提供工商主管部门颁发的个体营业执照/身份证明文件”。以上均提供复印件加盖公章】
  - 3.2、供应商需具备有效的安全生产许可证和建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或(根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知(建市〔2020〕94号)的规定已换发新证取得相应资质); 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。(提供工商营

业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证复印件，或提供三证合一营业执照副本复印件，提供资质证书副本复印件，并加盖公章。);

3.3、供应商拟派项目负责人具有房屋建筑工程专业二级或以上建造师注册证书，且注册单位名称和供应商名称一致（提供建造师注册证书复印件加盖公章），无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离，提供承诺函);

3.4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供资格承诺函或提供会计师事务所出具的 2021 年财务审计报告或 2022 年以来任意一个季度的财务报表（资产负债表、损益表/利润表)】;

3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年至今任意 1 个月缴纳税收记录和社保记录凭证复印件加盖公章);

3.6、供应商在近三年经营活动中没有重大违法记录的声明（由供应商出具声明并加盖公章原件); 必须未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人、政府采购严重违法失信名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果的网页打印件加盖公章。查询起止时间：自公告发布之日起至响应文件递交截止时间前);

3.7、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书);

3.8、供应商应在海南省住房和城乡建设厅进行《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，（提供复印件加盖公章)。

3.9、法律法规规定的其他条件;

3.10、本项目不接受联合体投标;

### 三、获取磋商文件

1、发售磋商文件时间:

2022 年 08 月 04 日至 2022 年 08 月 11 日,每日上午 9:00 时至 12:00 时,下午 15:00 时至 17:30 时（北京时间,法定节假日除外)。

2、获取地点:海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

3、方式:网上下载。

4、售价：每套售价人民币¥500.00元（文件售后概不退）

#### 四、响应文件提交

- 1、响应文件递交截止时间：2022年08月15日14时30分（北京时间）。
- 2、地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼5开标室（如有改动，另行通知）。
- 3、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 五、响应文件开启

- 1、时间：2022年08月15日14时30分（北京时间）
- 2、地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼5开标室（如有改动，另行通知）。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 获取采购文件方式（按以下步骤报名并获取文件）：

（1）网上注册报名：投标人须在海南省政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册报名。

（2）获取采购文件方式：下载电子版的采购文件及其他文件。

（3）提交报名材料至凌辉建设工程咨询有限公司现场报名登记并缴纳报名费（地点：海口市美兰区五指山路15号福隆公寓B座101室）。

（4）递交报名材料时间：2022年08月04日至2022年08月11日，每日上午9:00时至12:00时，下午15:00时至17:30时（北京时间，法定节假日除外）【报名材料：营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或三证合一营业执照）、法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、被授权代表身份证复印件（以上复印件均加盖公章），提供虚假材料将上报主管部门审查】。

（5）未按时在系统平台注册报名、未在规定时间内提交报名材料至凌辉建设工程咨询有限公司进行报名登记均视为无效报名。

（6）本项目支持节能产品、环境标志产品、中小微企业发展、监狱企业发展及残疾人福利性单位等相关扶持政策。

2. 有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采

购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

3. 采购信息及采购结果发布媒体：海南省政府采购网（[www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn)）。 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

## **八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

### **1、采购人信息**

采购人：海口市琼山区椰博小学  
地 址：海南省海口市琼山区  
联 系 人：谢主任  
电 话：0898-65780551

### **2、采购代理机构信息**

名称：凌辉建设工程咨询有限公司  
地址：海口市美兰区五指山路 15 号福隆公寓 B 座 101 室  
联系人：林工  
电话：0898-65237981

### **3、项目联系方式**

项目联系人：林工  
电话：0898-65237981