





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装  
修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		电气工程						
		照明器具						
1	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散标志灯 2.型号:集中电源集中控制单向单面 3.安装部位:墙壁式	套	23			
2	030412003002	高度标志(障碍)灯	1.名称:疏散标志灯 2.型号:集中电源集中控制单向双面 3.安装部位:吊杆式	套	9			
3	030412003003	高度标志(障碍)灯	1.名称:安全出口标志灯 2.安装部位:吊杆式	套	11			
4	030412003004	高度标志(障碍)灯	1.名称:应急灯	套	83			
5	030412004001	装饰灯	1.名称:吊灯	套	5			
6	030412001001	普通灯具	1.名称:方形吸顶灯	套	344			
7	030412004002	装饰灯	1.名称:筒灯 2.安装形式:嵌入式	套	24			
8	030404033001	风扇	1.名称:排气扇	台	31			
9	030412001002	普通灯具	1.名称:普通吸顶灯	套	117			
10	030412005001	荧光灯	1.名称:长条形吸顶灯	套	9			
11	011304001001	灯带(槽)	1.灯带型式、尺寸:LED灯带	m	66.15			
12	040804004001	接线盒	1.名称:暗装接线盒	个	643			
13	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关	个	12			
14	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	12			
15	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关	个	3			
16	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	59			
17	030404035001	插座	1.名称:地插 2.规格:15A	个	7			
18	030404035002	插座	1.名称:空调插座 2.规格:30A	个	34			
19	030404035003	插座	1.名称:插座 2.规格:15A	个	141			
20	030404035004	插座	1.名称:热水器插座	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:15A					
21	040801030001	插座	1. 名称:防水插座 2. 规格:15A	个	12			
22	040804004002	接线盒	1. 名称:插座盒	个	292			
		桥架、配管配线						
23	030411003001	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制	m	49.71			
24	030411003002	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:100*100 3. 材质:钢制	m	162.61			
25	030411003003	支撑架制作	1. 名称:桥架支撑架 2. 材质:槽钢、角钢	kg	165.39			
26	030411003004	电缆桥架支撑架安装		kg	165.39			
27	030411001001	配管	1. 名称:阻燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	1704.61			
28	030411001002	配管	1. 名称:阻燃管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配	m	1150.65			
29	030411004001	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZD-BYJ2.5 4. 材质:铜芯	m	8065.37			
30	030411004002	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZD-BYJ4 4. 材质:铜芯	m	4315.02			
31	030411004003	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZDN-BYJ2.5 4. 材质:铜芯	m	1478.78			
32	030411004004	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZDN-RYJ-2*1.5	m	739.39			
33	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-5*4 3. 材质:铜芯	m	367.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-安装工程

修项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*4 3.材质:铜芯	m	856.17			
35	030413002001	凿(压)槽	1.规格:宽70mm*深70mm	m	200			
		弱电工程						
36	030507008001	监控摄像设备	1.名称:摄像机 2.安装方式:支架安装	台	53			
37	030502012001	信息插座	1.名称:电话插座 2.规格:8位模块式	个	22			
38	030502012002	信息插座	1.名称:网络插座 2.规格:8位模块式	个	13			
39	030502012003	信息插座	1.名称:网络地插 2.规格:8位模块式	个	3			
40	040804004003	接线盒	1.名称:接线盒	个	38			
41	080605005001	扬声器、音柱	1.名称:音响 2.规格:详图纸	个	25			
42	030411005001	接线箱	1.名称:接线箱	个	5			
43	030504008001	各系统联动试运行	1.测试类别:系统调试	系统	1			
44	030411003005	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制	m	195.35			
45	030411003006	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架 2.材质:槽钢、角钢	kg	112.67			
46	030411003007	电缆桥架支撑架安装		kg	140.84			
47	030411001003	配管	1.名称:阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	188.79			
48	030411001004	配管	1.名称:阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	796.38			
49	030411004005	配线	1.名称:软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVS-2X0.5	m	677.76			
50	030411004006	配线	1.名称:软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVS-4X0.5	m	488.4			
51	030411004007	配线	1.名称:软导线	m	1307.11			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVS-4X1.0					
52	030411004008	配线	1. 名称:同轴电缆 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:SYV75-3	m	1307.11			
53	030411004009	配线	1. 名称:双绞电缆 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:UTP5e	m	1085.05			
		给排水工程						
		卫生器具						
54	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格:双管成品淋浴器	套	12			
55	031004006001	大便器	1. 材质:瓷蹲式大便器	组	97			
56	03B001	地漏	1. 规格: DN75	个	26			
57	03B002	地漏	1. 规格: DN50	个	51			
58	031004008001	水龙头	1. 规格、类型:DN20	组	48			
59	031004014001	地面扫除口	1. 型号、规格:DN110	个	15			
60	031004003001	洗脸盆	1. 材质:瓷质洗脸盆 2. 组装形式:成套型	组	7			
61	031004007001	小便器	1. 材质:瓷质小便器 2. 组装形式:感应开关埋入式	组	37			
		管道						
		给水系统						
62	031001006001	塑料管	1. 材质、规格:PPR给水管 DN20 2. 连接形式:热熔连接	m	299.58			
63	031001006002	塑料管	1. 材质、规格:PPR给水管 DN25 2. 连接形式:热熔连接	m	61.02			
64	031001006003	塑料管	1. 材质、规格:PPR给水管 DN32 2. 连接形式:热熔连接	m	57.71			
65	031001006004	塑料管	1. 材质、规格:PPR给水管 DN40 2. 连接形式:热熔连接	m	32.53			
66	031001006005	塑料管	1. 材质、规格:PPR给水管 DN50	m	8.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-  
安装工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-  
安装工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-安装工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目  
-装饰工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一楼		
1.2	二楼		
1.3	三楼		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装  
修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一楼						
		砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖 2. 墙体类型:墙体厚度180mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	6.42			
2	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖 2. 墙体类型:墙体厚度60mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	2.53			
		门窗工程						
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:75系列铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6mm白钢化+9A(硅)+6mm白钢化	m2	59.17			
4	010807004001	金属纱窗	1. 框材质:75系列铝合金框	m2	29.59			
5	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质:304不锈钢方管 40mm方管+30mm圆管	m2	59.17			
6	010805005001	全玻自由门	1. 框材质:75系列铝合金门框	m2	3.96			
7	010807001002	固定玻璃窗	1. 框、扇材质:75系列铝合金窗框 2. 玻璃品种、厚度:6mm白钢化+9A(硅)+6mm白钢化	m2	6.68			
		墙面工程						
		一般墙面						
8	011105005001	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维踢脚线	m	376.14			
9	060104012001	基层	1. 厚度:30mm 2. 材料类别:木龙骨	m2	447.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装  
修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020514001001	防火	1. 防火涂料种类、遍数： 防火漆两遍	m <sup>2</sup>	447.1			
11	060104012002	基层	1. 厚度:9mm 2. 材料类别:阻燃板	m <sup>2</sup>	358.01			
12	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、 颜色:竹木纤维板	m <sup>2</sup>	358.01			
13	011502002001	木质装饰线	1. 线条材料品种、规格、 颜色:生态木腰线	m	260.27			
14	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 刮腻子要求:双飞腻子 粉腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆一底两面	m <sup>2</sup>	991.65			
15	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规 格:6mm厚镜面 2. 基层材料种类:砂浆面 层	m <sup>2</sup>	3			
16	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、 颜色:不锈钢线条	m	39.97			
17	011502001002	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、 颜色:铝合金阳角条	m	120			
		厨房卫生间墙面						
18	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水 泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m <sup>2</sup>	248.98			
19	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、 颜色:300*600墙砖 2. 缝宽、嵌缝材料种类: 密缝	m <sup>2</sup>	503.07			
		卫生间其他工程						
20	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 蹲位 2. 砖品种、规格、强度 等级:MU10灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合 比:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.04			
21	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合 比:15mm厚	m <sup>2</sup>	17.16			
22	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水 泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m <sup>2</sup>	4.14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

第 3 页 共 12 页

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m <sup>2</sup>	5.24			
24	060104016001	预制小型混凝土构件	1. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	0.57			
25	041102021001	小型构件模板		m <sup>2</sup>	0.88			
26	040601021001	其他预制混凝土构件安装		m <sup>3</sup>	0.57			
27	010515002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 ≤ φ10	t	0.04			
28	011206002001	块料零星项目	1. 安装方式：水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色：马赛克	m <sup>2</sup>	21.17			
29	060104012003	基层	1. 厚度：9mm 2. 材料类别：阻燃板	m <sup>2</sup>	18.2			
30	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：面层胶合板	m <sup>2</sup>	18.2			
31	031202005001	防火涂料	1. 涂刷（喷）遍数、漆膜厚度：防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	18.2			
32	011505010002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：6mm镜面玻璃	m <sup>2</sup>	18.2			
33	011502001003	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：不锈钢线条	m	37.2			
34	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：抗倍特板	m <sup>2</sup>	92.41			
		地面工程						
		厨房卫生间地面						
35	040305004001	砖砌体	1. 材料品种、规格：MU10灰砂砖 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.53			
36	080401013001	混凝土填充	1. 部位：卫生间 2. 混凝土强度等级：陶粒	m <sup>3</sup>	5.03			
37	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：50mm 2. 砂浆种类及配合比：1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	30.23			
38	011502003001	石材装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：石材装饰线条	m	22.28			
39	010904002002	楼（地）面涂膜	1. 防水膜品种：聚合物	m <sup>2</sup>	269.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

修项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		防水	水泥基复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:厚度 2mm					
40	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖 300*300	m <sup>2</sup>	269.34			
		其他地面						
41	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:50mm 2.砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	218.93			
42	011102003002	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖 600*600	m <sup>2</sup>	218.93			
43	011101003001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:75mm 2.面层厚度、混凝土强度等级:细石混凝土	m <sup>2</sup>	546.85			
44	011103004001	塑料卷材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:2mmPVC阻燃地胶	m <sup>2</sup>	546.85			
45	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:石材门槛石	m <sup>2</sup>	4.6			
		排水沟						
46	011203001002	零星项目一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:15mm厚 2.面层厚度、砂浆配合比:1:3水泥防水砂浆	m <sup>2</sup>	11.03			
47	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1mm厚	m <sup>2</sup>	3.04			
48	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1mm厚	m <sup>2</sup>	8.01			
49	070205002001	盖板	1.盖板规格型号:350*500树脂盖板	套	17			
		天棚工程						
50	011407002001	天棚喷刷涂料	1.腻子种类:满刮腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数:	m <sup>2</sup>	780.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

第 5 页 共 12 页

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			乳胶漆一底两面					
51	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：300*300方形铝扣板	m <sup>2</sup>	269.34			
52	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格：胶合板 3. 面层材料品种、规格：石膏板	m <sup>2</sup>	7.86			
53	011302002001	格栅吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：金属格栅	m <sup>2</sup>	23.44			
		二楼						
		砌筑工程						
54	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 2. 墙体类型：墙体厚度180mm 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.19			
55	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 2. 墙体类型：墙体厚度60mm 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.27			
56	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C15	m <sup>3</sup>	6.89			
		门窗工程						
57	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：75系列铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度：6mm白钢化+9A（硅）+6mm白钢化	m <sup>2</sup>	78.55			
58	010807004002	金属纱窗	1. 框材质：75系列铝合金框	m <sup>2</sup>	39.28			
59	010807005002	金属格栅窗	1. 框、扇材质：304不锈钢方管 40mm方管+30mm圆管	m <sup>2</sup>	78.54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

第 6 页 共 12 页

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙面工程						
		一般墙面						
60	011105005002	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维踢脚线	m	365.54			
61	060104012004	基层	1. 厚度:30mm 2. 材料类别:木龙骨	m <sup>2</sup>	434.38			
62	020514001002	防火	1. 防火涂料种类、遍数:防火漆两遍	m <sup>2</sup>	447.1			
63	060104012005	基层	1. 厚度:9mm 2. 材料类别:阻燃板	m <sup>2</sup>	345.39			
64	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维板	m <sup>2</sup>	345.39			
65	011502002002	木质装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:生态木腰线	m	284.82			
66	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 刮腻子要求:双飞腻子粉腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆一底两面	m <sup>2</sup>	1163.83			
67	011502001005	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:铝合金阳角条	m	120			
		卫生间墙面						
68	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m <sup>2</sup>	163.06			
69	011204003002	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖 2. 缝宽、嵌缝材料种类:密缝	m <sup>2</sup>	199.72			
		卫生间其他工程						
70	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.62			
71	011203001003	零星项目一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚	m <sup>2</sup>	13.02			
72	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料	m <sup>2</sup>	4.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

第 7 页 共 12 页

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2.涂膜厚度、遍数:两遍					
73	010903002006	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍	m <sup>2</sup>	5.24			
74	060104016002	预制小型混凝土构件	1.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.57			
75	041102021002	小型构件模板		m <sup>2</sup>	0.88			
76	040601021002	其他预制混凝土构件安装		m <sup>3</sup>	0.57			
77	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ≤ φ10	t	0.04			
78	011206002002	块料零星项目	1.安装方式:水泥膏镶贴 2.面层材料品种、规格、颜色:马赛克	m <sup>2</sup>	21.17			
79	060104012006	基层	1.厚度:9mm 2.材料类别:阻燃板	m <sup>2</sup>	18.2			
80	011207001004	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:面层胶合板	m <sup>2</sup>	18.2			
81	031202005002	防火涂料	1.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	18.2			
82	011505010003	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:6mm镜面玻璃	m <sup>2</sup>	18.2			
83	011502001006	金属装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:不锈钢线条	m	37.2			
84	011210005002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板	m <sup>2</sup>	76.73			
		地面工程						
		卫生间地面						
85	040305004002	砖砌体	1.材料品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.53			
86	080401013002	混凝土填充	1.部位:卫生间 2.混凝土强度等级:陶粒	m <sup>3</sup>	4.44			
87	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:75mm 2.砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	30.23			
88	011502003002	石材装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:石材装饰线条	m	22.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

修项目

第 8 页 共 12 页

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：聚合物水泥基复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数：厚度2mm	m <sup>2</sup>	82.81			
90	011102003003	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖300*300	m <sup>2</sup>	82.81			
		其他地面						
91	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度：50mm 2.砂浆种类及配合比：1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	356.85			
92	011102003004	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖600*600	m <sup>2</sup>	356.85			
93	011101003002	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比：75mm 2.面层厚度、混凝土强度等级：细石混凝土	m <sup>2</sup>	546.85			
94	011103004002	塑料卷材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色：2mmPVC阻燃地胶	m <sup>2</sup>	546.85			
95	011102001002	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色：石材门槛石	m <sup>2</sup>	3.8			
		天棚工程						
96	011407002002	天棚喷刷涂料	1.腻子种类：满刮腻子两遍 2.涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆一底两面	m <sup>2</sup>	873.02			
97	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格：300*300方形铝扣板	m <sup>2</sup>	84.54			
		三楼						
		砌筑工程						
98	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 2.墙体类型：墙体厚度60mm 3.砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	2.53			
99	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级：C15	m <sup>3</sup>	3.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装  
修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		门窗工程						
100	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:75系列铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6mm白钢化+9A(硅)+6mm白钢化	m <sup>2</sup>	78.55			
101	010807004003	金属纱窗	1. 框材质:75系列铝合金框	m <sup>2</sup>	39.28			
102	010807005003	金属格栅窗	1. 框、扇材质:304不锈钢方管 40mm方管+30mm圆管	m <sup>2</sup>	78.54			
		墙面工程						
		一般墙面						
103	011105005003	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维踢脚线	m	400.64			
104	060104012007	基层	1. 厚度:30mm 2. 材料类别:木龙骨	m <sup>2</sup>	537			
105	020514001003	防火	1. 防火涂料种类、遍数:防火漆两遍	m <sup>2</sup>	537			
106	060104012008	基层	1. 厚度:9mm 2. 材料类别:阻燃板	m <sup>2</sup>	448.01			
107	011207001005	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维板	m <sup>2</sup>	448.01			
108	011502002003	木质装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:生态木腰线	m	310.58			
109	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 刮腻子要求:双飞腻子粉腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆一底两面	m <sup>2</sup>	1054.08			
110	011502001007	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:铝合金阳角条	m	120			
		卫生间墙面						
111	010903002007	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m <sup>2</sup>	163.06			
112	011204003003	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖 2. 缝宽、嵌缝材料种类:密缝	m <sup>2</sup>	199.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装  
修项目

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		卫生间其他工程						
113	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.62			
114	011203001004	零星项目一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚	m <sup>2</sup>	13.02			
115	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m <sup>2</sup>	4.14			
116	010903002008	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：两遍	m <sup>2</sup>	5.24			
117	060104016003	预制小型混凝土构件	1. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	0.57			
118	041102021003	小型构件模板		m <sup>2</sup>	0.88			
119	040601021003	其他预制混凝土构件安装		m <sup>3</sup>	0.57			
120	010515002003	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 ≤ φ10	t	0.04			
121	011206002003	块料零星项目	1. 安装方式：水泥膏镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色：马赛克	m <sup>2</sup>	21.17			
122	060104012009	基层	1. 厚度：9mm 2. 材料类别：阻燃板	m <sup>2</sup>	18.2			
123	011207001006	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：面层胶合板	m <sup>2</sup>	18.2			
124	031202005003	防火涂料	1. 涂刷(喷)遍数、漆膜厚度：防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	18.2			
125	011505010004	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：6mm镜面玻璃	m <sup>2</sup>	18.2			
126	011502001008	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：不锈钢线条	m	37.2			
127	011210005003	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：抗倍特板	m <sup>2</sup>	76.73			
		地面工程						
		卫生间地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：美舍嘉苑幼儿园装

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

修项目

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	040305004003	砖砌体	1. 材料品种、规格:MU10灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.53			
129	080401013003	混凝土填充	1. 部位:卫生间 2. 混凝土强度等级:陶粒	m3	4.44			
130	011101006005	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:60mm 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	30.23			
131	011502003003	石材装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:石材装饰线条	m	22.28			
132	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:厚度2mm	m2	82.81			
133	011102003005	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖300*300	m2	82.81			
		其他地面						
134	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:50mm 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	205.21			
135	011102003006	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖600*600	m2	205.21			
136	011101003003	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:75mm 2. 面层厚度、混凝土强度等级:细石混凝土	m2	635.41			
137	011103004003	塑料卷材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:2mmPVC阻燃地胶	m2	635.41			
138	011102001003	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:石材门槛石	m2	4.2			
139	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 基层材料种类、规格:木楞 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木地板面层	m2	29.23			
		天棚工程						
140	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 腻子种类:满刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:	m2	735.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-  
装饰工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：美舍嘉苑幼儿园装修项目-装饰工程

标段：美舍嘉苑幼儿园装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。