

用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：政府重点项目测绘服务
- 2、预算金额：500 万元
- 3、分包情况：不分包
- 4、服务地点：采购人指定地点
- 5、服务期限：2 年
- 6、验收要求：采购人组织验收，中标人负责提交验收所需文件。

二、招标要求

（一）投标人要求

1、投标人应具备本次招标要求所需的执业资格能力，已建立完善的质量保证体系及相应控制手段；

2、投标人必须熟悉秀英土地权属、地形资料。

3、投标人应保证在符合国家法律法规、政策规定的前提下，所提供的服务满足或优于国内有关优质服务的同等标准。

（二）招标服务要求

1、投标人必须适应项目服务要求，具备完成快速测绘、出图条件，做到当日测绘当日出图，征地红线内面积与分户测量面积闭合，在合理精准度范围内。

2、完成测绘任务后，必须有每个项目完成的测绘资料，移交给服务购买方。

3、投标人必须具有快速承接测绘任务的能力，做到随叫随到，不耽误项目工作环节，不能因测绘而影响项目工作安排。

4、其他

（1）本项目不接受转包和分包；

（2）本项目选取排名前两名的中标候选人为中标人；

（3）投标人应在合同签订后进行更为充分的需求调查，采购人在实施过程中，根据需求，可随时补充未尽事宜，并最终确定项目需求说明书，需求说明书及本招标文件一起将作为合同附件，中标方不得要求额外增加费用。

（4）服务费用支付方式及标准

中标人按照已签订的服务协议实施并完成采购人委托的服务项目后，服务费用按约定的标准和支付方式据实支付。

（三）**服务费标准：**按琼价费管规定的标准支付服务费。