

# 用户需求书

## 一、工程概况：

1、工程名称：2021年白沙县牙叉实验学校规范化食堂改造及购置项目（二次招标）

2、工程地点：白沙县牙叉实验学校校园内

3、建设单位：白沙黎族自治县教育局

4、项目工期：60 日历天

5、质量：合格

6、资金来源：财政性资金

7、招标范围：项目拟对白沙县牙叉实验学校食堂进行规范化改造，拟改造食堂建筑面积为 1210.34 m<sup>2</sup>。本工程拟对食堂原有的厨房、配餐间、烹饪间、洗涤区、仓库、员工休息更衣室、厕所等进行重新布局；对室外场地进行硬化，并配套基本的厨房设备以达到食堂正常使用。

## 二、工程规范及技术要求：适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程。

1、除合同另有约定外，本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，以现行国家、行业和地方规范、标准和规程为准，承包人应按照其中要求最严格的标准执行。

2、除合同另有约定外，应依照适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准。

# 工程量清单

## 总说明

### 一、工程概况

1. 工程名称：2021年白沙县牙叉实验学校规范化食堂改造及购置项目（二次招标）
2. 建设单位：白沙黎族自治县教育局
3. 建设地点：白沙黎族自治县

### 二、编制依据：

1. 建设单位提供的施工图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(2013)；
3. 采用现行的标准图集、规范、工艺标准、材料做法；
4. 《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额(2015)》；
5. 政府有关部门下发的相关文件；
6. 国家相关图集；

### 三、招标工程量清单范围

1. 主要建设内容包括食堂改造及设备购置工程；
2. 不含建设用地费用、工程建设其他费、建设期贷款利息。

### 四、计算说明：

1. 临时道路、临时水电接入暂不考虑，由建设单位另行解决。

### 五、其他说明事项：

1. 本工程量清单仅为设计范围内的工程建安工程费用，不包括土地征用及拆迁补偿、工程建设其他费等；
2. 工程竣工结算时，可根据竣工工程量、工程变更及签证、合同约定等做进一步调整；
3. 临时道路临时水电费用，由建设单位在三通一平的费用中统一考虑；
4. 本工程量清单编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标限价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。





(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厨房装修改造 标段：2021年白沙县牙叉实验学校规范化食堂改造及购置项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	一层		
1.2	二层、三层		
1.3	室外工程		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：厨房装修改造

及购置项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
		拆除工程						
1	011707004001	一层拆除厨房、备餐间内的不锈钢货架、洗池、操作台	1. 一层拆除厨房、备餐间内的不锈钢货架、洗池、操作台 2. 满足设计要求	工日	20			
2	011605001001	原地面瓷砖拆除	1. 地面瓷砖拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	132			
3	011604001001	原地面找平拆除	1. 地面找平拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	132			
4	011605002001	原墙面瓷砖拆除	1. 原墙面瓷砖拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	96.9			
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门拆除 2. 满足设计要求	樘	1			
6	010103002001	汽车垃圾外运	1. 拆除建筑垃圾外运 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	7.96			
7	011707004002	旧厨房厨具外运处理	1. 旧厨房厨具外运处理 2. 满足设计要求	项	1			
		新建部分						
8	011407001001	大门位移墙体修复	1. 砌砖封堵洞口 2. 护水泥砂浆墙面修复 3. 外墙涂料一底两面 4. 内墙涂料一底两面 5. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	1.57			
9	010802004001	原大门移位	1. 原大门移位 2. 尺寸：1500*2100 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	3.15			
10	011407001002	新建内墙及涂料	1. 砌筑内墙 200 厚 2. 墙面水泥砂浆找平 3. 内墙涂料一底两面 4. 综合考虑砌筑脚手架 5. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	92			

11	010802004002	钢质防火门安装	1. 钢质防火门安装 2. 尺寸：1500*2100 3. 满足设计要求	m2	3.15			
12	010802001001	铝合金门安装 平开	1. 铝合金门安装 平开 2. 尺寸：900*2100	m2	11.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：厨房装修改造

及购置项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 满足设计要求					
13	011210003001	新建玻璃隔断	1. 新建玻璃隔断 2. 满足设计要求	m2	44			
14	010807001001	新增传菜口 C1812	1. 新增传菜口 C1812 2. 满足设计要求	m2	2.16			
15	011102003001	新建防滑地面	1. 20厚水泥砂浆找平 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料 涂抹 3. 20厚水泥砂浆结合层 4. 铺设防滑地砖 5. 满足设计要求	m2	132			
16	011105003001	块料踢脚线	1. 陶瓷地砖 踢脚线 2. 满足设计要求	m2	5.52			
17	011204003001	新建陶瓷块料墙 裙	1. 墙面水泥砂浆结合层 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料 涂抹 3. 墙面陶瓷块料面层 4. 综合考虑墙面装饰脚 手架 5. 满足设计要求	m2	90			
18	010401014001	不锈钢成品排水 沟	1. 不锈钢成品排水沟 2. 综合考虑盖板、及地面 修复 3. 满足设计要求	m	16.7			
		二层、三层						

		拆除工程						
19	011707004003	二层拆除厨房、备餐间内的不锈钢货架、洗池、操作台	1. 二层拆除厨房、备餐间内的不锈钢货架、洗池、操作台 2. 满足设计要求	工日	60			
20	011605001002	原地面瓷砖拆除	1. 地面瓷砖拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	182			
21	011604001002	原地面找平拆除	1. 地面找平拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	182			
22	011601001001	开门洞	1. 开门洞 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	1.51			
23	011601001002	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 实心砖墙 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	13.98			
24	011610002002	金属门窗拆除	1. 金属门拆除	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：厨房装修改造

及购置项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 满足设计要求					
25	011610002003	原 8500 传菜口拆除	1. 原 8500 传菜口拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	2			
26	011605002002	原墙面瓷砖拆除	1. 原墙面瓷砖拆除 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	76.56			
27	010103002002	汽车垃圾外运	1. 拆除建筑垃圾外运 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	23.12			
28	011707004004	旧厨房厨具外运处理	1. 旧厨房厨具外运处理 2. 满足设计要求	项	2			
		新建部分						
29	010401003001	洞口修复	1. 洞口修复 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	6.3			



30	011407001003	新建内墙及涂料	1. 砌筑内墙 200 厚 2. 墙面水泥砂浆找平 3. 内墙涂料一底两面 4. 综合考虑砌筑脚手架 5. 满足设计要求	m2	98.8			
31	011407001004	新建内墙及涂料	1. 砌筑内墙 100 厚 2. 墙面水泥砂浆找平 3. 内墙涂料一底两面 4. 综合考虑砌筑脚手架 5. 满足设计要求	m2	65.4			
32	011204003002	新建陶瓷块料墙裙	1. 墙面水泥砂浆结合层 2. 1.5 厚聚氨酯防水涂料 3. 墙面陶瓷块料面层 4. 综合考虑墙面装饰脚手架 5. 满足设计要求	m2	72.96			
33	011105003002	块料踢脚线	1. 陶瓷地砖 踢脚线 2. 满足设计要求	m2	2.88			
34	011210004001	塑料隔断	1. 卫生间活动隔断 2. 满足设计要求	m2	33.12			
35	010802001002	铝合金门安装 推拉	1. 铝合金门安装 推拉 2. 尺寸：1800*2100 3. 满足设计要求	m2	7.56			
36	011210003002	新建铝合金玻璃 隔断	1. 新建铝合金玻璃 隔断 2. 满足设计要求	m2	60.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021 年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：厨房装修改造

及购置项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	011102003002	新建防滑地面	1. 20 厚水泥砂浆找平 2. 1.5 厚聚氨酯防水涂料 3. 20 厚水泥砂浆结合层 4. 铺设防滑地砖	m2	182			

			5. 满足设计要求						
38	011204003003	新建卫生间陶瓷块料墙面	1. 墙面水泥砂浆结合层 2. 1.5 厚聚氨酯防水涂料 3. 墙面陶瓷块料面层 4. 综合考虑墙面装饰脚手架 5. 满足设计要求	m2	65.97				
39	011501001001	新传菜口制作	1. 新传菜口制作 2. 满足设计要求	座	2				
40	011501001002	旧传菜口封堵改造为 4400	1. 旧传菜口封堵改造为 4400 2. 满足设计要求	座	2				
41	011501001003	旧传菜口封堵改造为 4850	1. 旧传菜口封堵改造为 4850 2. 满足设计要求	座	2				
42	011501001004	旧传菜口封堵改造为 4850	1. 旧传菜口封堵改造为 4850 2. 满足设计要求	座	2				
43	010401014002	不锈钢成品排水沟	1. 不锈钢成品排水沟 2. 综合考虑盖板、及地面修复 3. 满足设计要求	m	5.2				
		室外工程							
		硬化地面							
44	011101003001	硬化地面	1. 素土夯实 2. 300 厚 3:7 灰土垫层 3. 180 厚 C15 混凝土垫层 4. 路面刻防滑纹 5. 1: 2 水泥砂浆面层 6. 满足设计要求	m2	321				
		台阶							
45	011107004001	混凝土台阶	1. 素土夯实 2. 300 厚 3:7 灰土垫层 3. 100 厚 C15 混凝土面层	m2	22				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：厨房装修改造

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费 1 千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费（浮动部分）	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费 1 千万以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.612				

11	7.3	临时设施费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表 5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：2021 年白沙县牙叉实验学校

工程名称：厨房装修改造

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			术措施项目合计-人材机价差					
14	9	雨季施工增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-人材机价差	0.3				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表 6）

## 其他项目清单与计价汇总表



序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计+机上工日合计+技术措施机上工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JSGR+JSCS_JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二三层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



标段：2021年白沙县牙叉  
实验学校规范化食堂改造  
及购置项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:4x185+1X95 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:埋地 6. 满足设计要求	m	20			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:4x50+1X25 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 满足设计要求	m	46.7			
3	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5x10 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 满足设计要求	m	64.55			
4	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5x16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 满足设计要求	m	53			
5	030411004001	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x10 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	103			

6	030411004002	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x16 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	59.7			
7	030411004003	配线	1. 名称:绝缘电线	m	484			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉  
实验学校规范化食堂改造  
及购置项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求					
8	030411004004	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	768			
9	030411004005	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x6 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	160			

10	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC125 4. 配置形式:埋地 5. 满足设计要求	m	18			
11	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求	m	427			
12	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求	m	89			
13	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求	m	65.55			
14	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管	m	43.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：电气工程

及购置项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格:SC80 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求					
15	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:APZ 3. 满足设计要求	台	1			
16	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:CFAL 3. 满足设计要求	台	1			



			4. 安装部位:室内 5. 满足设计要求						
		二三层							
27	030411004006	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	433.7				
28	030411004007	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	640.86				
29	030411004008	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:3x6 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 满足设计要求	m	906				
30	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求	m	141				
31	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:明敷 5. 满足设计要求	m	499				
32	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:CFAL2、3 3. 满足设计要求	台	2				
33	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:18w 3. 满足设计要求	套	32				
34	030404019003	控制开关	1. 名称:单联单控开关	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：电气工程

及购置项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			2. 规格:250V, 10A 3. 满足设计要求						
35	030404019004	控制开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 满足设计要求	个	8				
36	030404019005	控制开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 满足设计要求	个	2				
37	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 满足设计要求	台	2				
38	030404035002	插座	1. 名称:安全型两位两极带接地插座 2. 规格:250V, 16A 3. 满足设计要求	个	38				
39	030411006003	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 满足设计要求	个	52				
40	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 满足设计要求	个	34				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

## 总价措施项目清单与计价表

标段：2021 年白沙县牙叉实验学校

工程名称：电气工程

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				

			工价差					
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费-人工价差+ 分部分项机上人 工费+单价措施机 上人工费-机上人 工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：电气工程

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校规范化食堂改

工程名称：电气工程

造及购置项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：给排水工程

规范化食堂改造及购置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二、三层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：给排水工程

及购置项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
		给水工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN50 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	7.7			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	2			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	5			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	10.3			

5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设	m	3.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：给排水工程

及购置项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求					
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	23			
7	031001006007	衬塑复合钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑复合 钢管 D-DN50 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	10			
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:DN20 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	1			
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:DN50 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	1			

10	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:水表 2. 材质:DN50 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	1			
11	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:水龙头 2. 材质:DN15 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	9			
12	010101002001	挖一般土方	1. 名称:沟槽挖填土 2. 土壤类别:一二类土 3. 挖土深度:2m 以内 4. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	2.5			
		排水工程						
13	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水	m	21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉  
实验学校规范化食堂改造

工程名称：给排水工程

及购置项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 材质、规格:双壁波纹管-DN200 4. 连接形式:粘接 5. 满足设计要求					
14	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC-DN110 4. 连接形式:粘接 5. 满足设计要求	m	30			
15	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC-DN75 4. 连接形式:粘接 5. 满足设计要求	m	3			

16	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC-DN50 4. 连接形式:粘接 5. 满足设计要求	m	6			
17	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:网框地漏 2. 型号、规格:DN100 3. 满足设计要求	个	2			
18	040504008001	整体化粪池	1. 材质:砖砌化粪池 2. 型号、规格:2立方 3. 满足设计要求	座	1			
19	010401011001	砖检查井	1. 污水检查井 2. 满足设计要求	座	3			
20	010101002002	挖一般土方	1. 名称:沟槽挖填土 2. 土壤类别:一二类土 3. 挖土深度:2m以内 4. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	15.25			
		二、三层						
		给水工程						
21	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN40	m	8.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：给排水工程

及购置项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求					

22	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	9.1			
23	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	20			
24	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	6			
25	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	10			
26	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:DN40 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	2			
27	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:DN25	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉  
实验学校规范化食堂改造  
及购置项目

工程名称：给排水工程

第 5 页 共 6 页



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求					
28	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:排气阀 2. 材质:DN25 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	1			
29	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:水龙头 2. 材质:DN15 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	6			
30	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:水表 2. 材质:DN25 3. 连接形式:螺纹 4. 满足设计要求	个	2			
31	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 满足设计要求	套	4			
		热给水						
32	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热给水 3. 材质、规格:PPR-DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	12			
33	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热给水 3. 材质、规格:PPR-DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒 6. 满足设计要求	m	8			
		排水工程						
34	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC-DN110 4. 连接形式:粘接 5. 满足设计要求	m	31.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

## 总价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：给排水工程

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

## 其他项目清单与计价汇总表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：给排水工程

校规范化食堂改造及购置项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			



1.2	其中：社保 费	(分部分项定 额人工费+单 价措施定额人 工费+分部分 项定额机上人 工费+单价措 施定额机上人 工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程 费+措施项目 费+其他项目 费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：设备工程

规范化食堂改造及购置项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	检测室、副食库、主食库		
1.2	菜加工、杀鱼区、肉加工、主厨区		
1.3	面点间		

1.4	备餐区、消毒间、洗碗间		
1.5	大厅设备		
1.6	排烟设备		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：设备工程

及购置项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		检测室、副食库、主食库						

1	030610001001	留样柜	1. 名称:留样柜 2. 规格:530*590*1600 3. 满足设计要求	台	1			
2	030610001002	单通打荷台	1. 名称:单通打荷台 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1500*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
3	030610001003	单星盆	1. 名称:单星盆 2. 材质:不锈钢 3. 规格:600*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
4	030610001004	五层货架	1. 名称:五层货架 2. 规格:1200*500*1800 3. 材质:不锈钢 4. 满足设计要求	台	5			
5	030610001005	米架	1. 名称:米架 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1500*600*150 4. 满足设计要求	台	4			
6	030610001006	四层货架	1. 名称:四层货架 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1200*500*15500 4. 满足设计要求	台	1			
7	030610001007	四门冷柜	1. 名称:四门冷柜 2. 规格:1220*760*1950 3. 满足设计要求	台	1			
		菜加工、杀鱼区、 肉加工、主厨区						
8	080805003001	双层工作台	1. 名称:双层工作台 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1500*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
9	031004004001	三星盆	1. 名称:三星盆	台	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



标段：2021年白沙县牙叉  
实验学校规范化食堂改造  
及购置项目

工程名称：设备工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质：不锈钢 3. 规格、类型：1800*700*800+150 4. 满足设计要求					
10	030610001008	五层货架	1. 名称：五层货架 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1400*500*1800 4. 满足设计要求	台	1			
11	080805003002	单星盆带台	1. 名称：单星盆带台 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1500*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
12	030610001009	刀具消毒柜	1. 名称：刀具消毒柜 2. 规格：400*200*600 3. 满足设计要求	台	1			
13	031004004002	双星盆	1. 名称：双星盆 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1200*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
14	031004004003	挂墙开水器	1. 名称：挂墙开水器 2. 规格：3KW 3. 组装形式：满足设计要求	台	1			
15	080805003003	双层工作台	1. 名称：双层工作台 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1500*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
16	030101008001	绞切肉机	1. 名称：绞切肉机 2. 材质：不锈钢 3. 规格：600*450*860 4. 满足设计要求	台	1			
17	030610001010	四门冷柜	1. 名称：四门冷柜 2. 规格：1220*760*1950 3. 满足设计要求	台	1			

18	080805003004	双层工作台	1. 名称: 双层工作台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1500*800*800 4. 基础材质、规格: 满足	台	2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 2021 年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

及购置项目

工程名称: 设备工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			设计要求					
19	080805003005	保鲜工作台	1. 名称: 保鲜工作台 2. 规格: 1800*800*800 3. 基础材质、规格: 满足设计要求	台	2			
20	080805003006	单通打荷台	1. 名称: 单通打荷台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1800*800*800 4. 满足设计要求	台	2			
21	080805003007	单星盆带台	1. 名称: 单星盆带台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1400*600*800 4. 基础材质、规格: 满足设计要求	台	1			
22	030610001011	不锈钢烟罩	1. 名称: 不锈钢烟罩 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 8200*1200*500 4. 满足设计要求	米	8.2			
23	030610001012	24 盆蒸饭柜	1. 名称: 24 盆蒸饭柜 2. 规格: 1150x900x1850 3. 满足设计要求	台	1			
24	030610001013	酱料台	1. 名称: 酱料台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 400*1100*800 4. 满足设计要求	台	3			

25	031007001001	80 电磁单头炒炉	1. 名称:80 电磁单头炒炉 2. 规格:1000x1100x (800+450) 3. 满足设计要求	台	2			
26	031007001002	电磁单头小炒炉	1. 名称:电磁单头小炒炉 2. 规格:1100x900x (800+450) 3. 满足设计要求	台	1			
27	080805003008	酱料台	1. 名称:酱料台 2. 材质:不锈钢 3. 规格:400*900*800 4. 满足设计要求	台	1			
28	031007001003	电磁双头矮汤炉	1. 名称:电磁双头矮汤炉 2. 规格:	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021 年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：设备工程

及购置项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1300x750x (550+700) 3. 满足设计要求					
29	080805003009	座台架	1. 名称:座台架 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1800*350*800 4. 满足设计要求	台	2			
		面点间						
30	031004004004	双星盆	1. 名称:双星盆 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1200*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
31	030216002001	豆浆机	1. 名称:豆浆机 2. 规格:390*390*960 3. 满足设计要求	台	1			

32	030216002002	压面机	1. 名称:压面机 2. 满足设计要求	台	1			
33	030216002003	和面机 B30	1. 名称:和面机 B30 2. 满足设计要求	台	1			
34	030216002004	搅拌机 B30	1. 名称:搅拌机 B30 2. 满足设计要求	台	1			
35	030216002005	全自动包子机	1. 名称:全自动包子机 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1440*700*1700 4. 满足设计要求	台	1			
36	080805003010	单层到插盘架	1. 名称:单层到插盘架 2. 规格:700*700*800 3. 满足设计要求	台	1			
37	030610001014	双门发酵箱 32 盘	1. 名称:双门发酵箱 32 盘 2. 规格:1000*700*1910 3. 满足设计要求	台	1			
38	030609003001	不锈钢烟罩	1. 名称:不锈钢烟罩 2. 材质:不锈钢 3. 规格:2600*1100*500 4. 满足设计要求	米	2.6			
39	080805003011	电饼档	1. 名称:电饼档 2. 规格:640*840*760 3. 满足设计要求	台	1			
40	030210004001	三层电烤箱	1. 名称:三层电烤箱 2. 规格:1220*860*1600	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021 年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：设备工程

及购置项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 满足设计要求					
41	030610001015	保鲜柜带木案板	1. 名称:保鲜柜带木案板 2. 材质:不锈钢 3. 规格:1800*800*800 4. 满足设计要求	台	1			

42	080805003012	双层工作台	1. 名称: 双层工作台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1400*800*800 4. 满足设计要求	台	1			
43	011501018001	五层货架	1. 名称: 五层货架 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1400*500*1800 4. 满足设计要求	台	1			
		备餐区、消毒间、 洗碗间						
44	030701011001	五格保温台	1. 名称: 五格保温台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1800*700*800 4. 满足设计要求	台	3			
45	030113013001	暖饭桶	1. 名称: 暖饭桶 2. 规格: 700*700*800 3. 满足设计要求	台	3			
46	031004003001	单星盆	1. 名称: 单星盆 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 600*800*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
47	080805003013	双层工作台	1. 名称: 双层工作台 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1800*800*800 4. 满足设计要求	台	2			
48	030502001001	双门消毒柜	1. 名称: 双门消毒柜 2. 规格: 1160*485*1760 3. 满足设计要求	台	3			
49	030502001002	碗柜	1. 名称: 碗柜 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1200*500*1800 4. 满足设计要求	台	2			
50	011501018002	四层货架	1. 名称: 四层货架 2. 材质: 不锈钢 3. 规格: 1400*500*1550	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 满足设计要求					
51	080805003014	洁碟台	1. 名称：洁碟台 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1600*700*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
52	030609003002	不锈钢烟罩	1. 名称：不锈钢烟罩 2. 材质：不锈钢 3. 满足设计要求	米	2			
53	030101016001	平板洗碗机	1. 名称：平板洗碗机 2. 规格：1600*840*1420 3. 满足设计要求	台	1			
54	031004004005	双星盆带台	1. 名称：双星盆带台 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1600*800*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
55	020201014001	花洒水龙头	1. 名称：花洒水龙头 2. 满足设计要求	台	1			
56	080805003015	收渣台	1. 名称：收渣台 2. 材质：不锈钢 3. 规格：800*800*800+150 4. 满足设计要求	台	1			
		大厅设备						
57	030502001003	收渣柜	1. 名称：收渣柜 2. 材质：不锈钢 3. 规格：1200*800+150 4. 满足设计要求	台	2			
58	011507003001	灭蚊灯	1. 名称：灭蚊灯 2. 满足设计要求	台	7			
59	031006011001	紫外线灯	1. 名称：紫外线灯 2. 满足设计要求	台	7			
		排烟设备						
60	010902005001	主灶接烟管	1. 名称：主灶接烟管 2. 材质：不锈钢 3. 规格：500*500 4. 满足设计要求	米	8.2			

61	030411001008	镀锌烟管	1. 名称:镀锌烟管 2. 材质:镀锌板	米	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：设备工程

及购置项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格:500*500 4. 满足设计要求					
62	040502005001	镀锌三通	1. 名称:镀锌三通 2. 材质:镀锌板 3. 规格:500*500*500 4. 满足设计要求	个	1			
63	040502005002	镀锌弯头	1. 名称:镀锌弯头 2. 材质:镀锌板 3. 规格:500*500 4. 满足设计要求	个	3			
64	040502005003	五金一项	1. 名称:五金一项 2. 满足设计要求	套	1			
65	030108006001	15kw 柜式风机	1. 名称:15kw 柜式风机 2. 满足设计要求	台	1			
66	030104001001	高空吊机	1. 名称:高空吊机 2. 满足设计要求	台	1			
67	040404002001	拆旧	1. 名称:拆旧 2. 满足设计要求	套	1			
68	040502005004	镀锌变口	1. 名称:镀锌变口 2. 材质:镀锌板 3. 满足设计要求	个	2			
69	030609003003	不锈钢网格	1. 名称:不锈钢网格 2. 材质:不锈钢 3. 满足设计要求	块	17			
70	030902002001	不锈钢护墙板	1. 名称:不锈钢护墙板 2. 材质:不锈钢 3. 满足设计要求	米	8.2			

71	030902002002	主灶新风管	1. 名称:主灶新风管 2. 材质:不锈钢 3. 规格:400*400 4. 满足设计要求	米	12				
72	040502005005	镀锌弯头	1. 名称:镀锌弯头 2. 材质:镀锌板 3. 规格:400*400 4. 满足设计要求	个	2				
73	030108006002	新风风机	1. 名称:新风风机 2. 满足设计要求	台	1				
74	031002002001	风机支架	1. 名称:风机支架 2. 满足设计要求	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉

实验学校规范化食堂改造

工程名称：设备工程

及购置项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	030703008001	不锈钢出风口	1. 名称:不锈钢出风口 2. 材质:不锈钢 3. 满足设计要求	个	8			
76	030411001009	面点间接烟管	1. 名称:面点间接烟管 2. 材质:镀锌板 3. 规格:400*400 4. 满足设计要求	米	2.6			
77	030411001010	镀锌烟管	1. 名称:镀锌烟管 2. 材质:镀锌板 3. 规格:400*400 4. 满足设计要求	米	6			
78	040502005006	镀锌弯头	1. 名称:镀锌弯头 2. 材质:镀锌板 3. 规格:400*400 4. 满足设计要求	个	2			
79	030108006003	2.2kw 风机	1. 名称:2.2kw 风机 2. 满足设计要求	台	1			







2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

# 总价措施项目清单与计价表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：设备工程

规范化食堂改造及购置项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

# 其他项目清单与计价汇总表

标段：2021年白沙县牙叉实验学校

工程名称：设备工程

校规范化食堂改造及购置项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			



		工费+单价措施定额机上人工费)*0.7			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D		9
合计					