

---

# 竞争性磋商文件

项目编号：SDJYHN-2021-010

项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道  
工程

采购人：文昌市水利水电技术服务中心

采购代理机构：北京时代建业工程咨询有限公司

2021年8月





# 目录

第一章 磋商公告.....	4
第二章 供应商须知.....	7
(一) 总则.....	7
1、适用范围.....	7
2、有关定义及相应职责.....	7
3、合格的货物和服务.....	8
4、磋商费用.....	8
5、竞争性磋商文件的约束力及质疑.....	8
(二) 竞争性磋商文件.....	8
6、竞争性磋商文件的构成.....	8
7、竞争性磋商文件的澄清.....	9
8、竞争性磋商文件的修改.....	9
(三) 竞争性磋商文件的编制和数量.....	9
9、响应文件的语言.....	10
10、响应文件的构成.....	10
11、响应文件编制.....	10
12、报价.....	11
13、备选方案.....	11
14、磋商保证金.....	11
15、响应文件的数量和签署.....	12
(四) 响应文件的递交.....	12
16、响应文件的密封及标记.....	12
17、响应文件提交截止时间.....	13
(五) 开启.....	13
18、开启.....	13
(六) 磋商、评审及成交.....	14
19、磋商小组的组成.....	14
20、评审方法及评审程序.....	14
21、确定成交供应商及后续工作.....	17



第三章 用户需求书.....	22
一、    项目情况.....	22
二、    验收标准及其他.....	22
三、    工程量清单.....	23
第四章 建设工程施工合同.....	26
第五章 响应文件内容及格式.....	46
(表 1).....	48
1.1 响应承诺函.....	48
(表 2).....	49
1.2 法定代表人授权委托书.....	49
(表 3).....	50
1.3 无重大违法记录声明.....	50
(表 4).....	51
1.4 报价一览表.....	51
(表 5).....	53
1.6 中小企业声明函(工程、服务).....	53
(表 6).....	54
1.7 监狱企业证明文件.....	54
(表 7).....	55
1.8 残疾人福利性单位声明函.....	55



## 第一章 磋商公告

海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程的潜在供应商应在海口市琼山区文坛路2号海南工商职业学院宿舍楼20栋1单元903室获取采购文件，并于2021年08月30日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

1. 项目编号：SDJYHN-2021-010
2. 项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：3810117.35元
5. 最高限价（如有）：3810117.35元
6. 采购需求：详见《用户需求书》
7. 合同履行期限：90日历天
8. 本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 在中华人民共和国境内注册，且具有独立承担民事责任能力的法人。（提供营业执照副本复印件、组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件或“三证合一”营业执照复印件加盖公章）；
3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2019年或2020年度经会计事务所或审计机构审计的财务会计报告（复印件加盖公章），成立不足一年的公司提供自成立之日起每月的财务报表《资产负债表、利润表》）（复印件加盖公章）；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供2021年至今任意3个月的纳税及缴纳社保证明材料（复印件加盖公章））；
5. 参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供加盖公章声明函或承诺函）；
6. 供应商必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“重大税收违法案件当事人名单”、中国执行信息公开网



([zxgk.court.gov.cn/shixi/](http://zxgk.court.gov.cn/shixi/)) 的“失信被执行人”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(提供发布公告后的查询结果网页截图并加盖单位公章,需显示时间);

7. 购买本项目采购文件并按时提交磋商保证金;

8. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

9. 本项目的特定资格要求: 具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质, 具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 供应商拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级或以上注册建造师执业资格, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理, 且近三个月在本单位缴纳社保(提供安全生产许可证、资质证书、注册建造师资格证书、项目经理未担任其他在施建设工程项目承诺函(格式自拟)、社保证明材料复印件加盖公章)。

### 三、获取采购文件

1. 时间: 2021 年 08 月 17 日至 2021 年 08 月 24 日, 每天上午 9:00 至 12:00, 下午 15: 00 至 17: 30 (北京时间, 法定节假日除外)。

2. 地点: 海口市琼山区文坛路 2 号海南工商职业学院宿舍楼 20 栋 1 单元 903 室。

3. 方式: 现场购买。供应商购买采购文件时应携带以下资料: 供应商须由委托代理人持法人授权委托书(委托代理人需提供近三个月在本单位缴纳的社保证明材料)、委托代理人及法人身份证、营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本(或三证合一营业执照)和社保证明现场核查原件, 收加盖公章复印件。

4. 售价: 磋商文件每套售价 500 元, 售后不退。

### 四、响应文件提交

1. 截止时间: 2021 年 08 月 30 日 09 点 00 分(北京时间)。

2. 地点: 海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 5 号。

### 五、开启

1. 时间: 2021 年 08 月 30 日 09 点 00 分(北京时间)。

2. 地点: 海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 5 号。

### 六、公告期限



自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 七、其他补充事宜

公告发布媒介：**仅在全国公共资源交易平台（海南省）**（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）、**海南省政府采购网**（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）上发布，其它媒介转载无效。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名 称：文昌市水利水电技术服务中心

地 址：文昌市文汇集中办公区二楼

联系方式：黄工，0898-63222165

##### 2. 采购代理机构信息

名 称：北京时代建业工程咨询有限公司

地 址：海口市琼山区文坛路 2 号海南工商职业学院宿舍楼 20 栋 1 单元  
903 室

联系方式：李工，0898-65380663

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：0898-65380663



## 第二章 供应商须知

### （一）总则

#### 1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商公告中所叙述的项目。

#### 2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。  
本次竞争性磋商的采购人是**文昌市水利水电技术服务中心**。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是**北京时代建业工程咨询有限公司**。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳磋商保证金；

2.3.3 按要求编制响应文件；

2.3.4 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对评审小组就响应文件提出的问题提出澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.7 政府采购法律法规所规定的其他职责。

#### 2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资质要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关服务的法人实体。

2.4.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该



采购项目的其他采购活动。

2.4.4 如为信息系统采购项目，供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

2.4.5 招标（采购）文件中未明确规定允许进口产品参加的，均视为拒绝进口产品参加。（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）

2.5 “成交供应商”系指经磋商小组评审，并授予合同的供应商。

### **3、合格的货物和服务**

3.1“货物”系指供应商制造或组织符合采购文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”系指除货物以外的其他政府采购对象，其中包括：卖方须承担的运输、安装、技术支持与升级、培训、验收以及其它类似附加服务的义务。

### **4、磋商费用**

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次代理服务费由甲方（采购单位）以货币形式支付。

### **5. 竞争性磋商文件的约束力及质疑**

5.1 供应商购买本竞争性磋商文件后如在响应文件提交截止时间 5 日前未对采购代理提出书面质疑，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

5.2 供应商认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日（质疑有效期）内，可以向采购代理机构提出询问或以书面形式向其质疑。

5.3 供应商在法定质疑期内应当一次性针对磋商文件、磋商过程和成交结果提出质疑，两次或多次对同一采购程序环节提出的质疑不予受理；匿名、邮寄、传真、非书面形式、7 个工作日之外的质疑均不予受理。

5.4 本竞争性磋商文件由采购人及采购代理机构负责解释。

### **6. 其他**

6.1 供应商应在成交后提交综合单价分析表电子版及纸质版两份。

## **（二）竞争性磋商文件**

### **6、竞争性磋商文件的构成**





6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 用户需求书

第四章 合同文本

第五章 响应文件内容和格式

**注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。**

6.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

### **7、竞争性磋商文件的澄清**

供应商在收到竞争性磋商文件后，若有疑问需要澄清，可以书面形式（包括信函、传真、电传，下同）在响应文件提交截止时间 5 日前（逾期不受理）通知采购代理机构，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了本磋商文件的供应商。未对采购代理机构提出书面意见，即视为接受了本竞争性磋商文件中的所有条款和规定。

### **8、竞争性磋商文件的修改**

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题同时对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构和采购人。

## **（三）竞争性磋商文件的编制和数量**



## 9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

## 10、响应文件的构成

10.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第五章响应文件内容及格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟）。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

### 10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

10.4 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等若系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章，原件不要求与响应文件同时递交。供应商所提供的单位和主要人员的各种证书、证件和其他资料必须真实可靠，不得弄虚作假，采购人有对响应文件进行核实和澄清的权力：若在采购评审期间发现采购人有弄虚作假行为，采购人有权对供应商的响应文件作否决响应处理，并没收其保证金；若在成交公示期间发现作为成交候选人的供应商提供了虚假资料，采购人有权取消其成交资格，并没收其保证金。

## 11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《响应承诺函》、《报价一览表》等磋商文件中规定的所有内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签



名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 响应文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

## 12、报价

12.1 供应商应按报价一览表的要求报价。

12.2 候选成交供应商的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选成交供应商。

## 13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

## 14、磋商保证金

14.1 磋商保证金是参加本项目响应的必要条件，**保证金金额：人民币叁万元整（¥: 30000.00 元）。**

14.2 磋商保证金应在 2021 年 08 月 30 日 09: 00 时（北京时间） 前基本户汇款或转账至采购人指定账户并注明汇款单位及明项目名称（或项目名称）。磋商保证金的形式：转账方式，转账账户：

账户名称：北京时代建业工程咨询有限公司海南分公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司海口国兴大道支行

开户账号：46050100253700000044

注：磋商保证金须在响应文件递交截止日前到帐。如供应商磋商保证金未按要求到帐的，视为无效响应并不接收响应文件。

14.3 若供应商不按规定提交磋商保证金，其响应文件将被拒绝接受。

14.4 磋商保证金的退还

14.4.1 成交供应商的磋商保证金按相关规定与采购人签订供货合同后 5 个工作日内无息退还）。

14.4.2 落选的供应商的磋商保证金将在采购人发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

14.5 发生下列情况之一，磋商保证金将不予退还：

(1) 供应商在响应有效期内撤回报价书的；



- (2) 成交人不按本章规定签订合同；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的；

#### 15. 响应文件的有效期

15.1 响应文件应自开标之日起 **60** 个日历日内保持有效。响应有效期不足的响应，将被视为无效响应。

15.2 特殊情况下，在原响应有效期截止之前，采购代理机构和采购人可要求供应商延长**响应**有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构和采购人的这种要求，但其响应在原响应有效期满后将不再有效。同意延长响应有效期的供应商将不会被要求和允许修正其响应。

#### 16、响应文件的数量和签署

16.1 响应文件一式叁份（正本一份，副本贰份），固定装订（注：胶装）。报价一览表一份，独立信封密封，同时提供电子版响应文件 1 份（U 盘或光盘，不得加密）。

16.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

16.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本须经法定代表人或授权代表签署和加盖供应商公章。

16.4 响应文件须加盖骑缝章，盖骑缝章处须由法人代表或授权代表签署姓名。

16.5 为方便采购人查阅，供应商需在响应文件书脊上标明项目名称、供应商全称。

16.6 响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法人代表或授权代表签名、或盖公章。

#### （四）响应文件的递交

#### 17、响应文件的密封及标记

17.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋（箱）中



(正本一份共一袋，副本贰份共一袋)及报价一览表(独立信封密封一份)，并在专用袋(箱)上标明“正本”、“副本”、“报价一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：文昌市水利水电技术服务中心

项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

项目编号：SDJYHN-2021-010

注明：“请勿在开启时间之前启封”

供应商名称、联系人姓名和电话

17.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

#### 18、响应文件提交截止时间

18.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

18.2 供应商的授权代表须携带《法定代表人授权书》、保证金转账银行回单、近三个月在本单位缴纳的社保证明材料(上述均要求复印件加盖公章)、个人身份证原件、亲临磋商活动现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

18.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

17.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

### (五) 开启

#### 19、开启

19.1 采购代理机构按“磋商公告”或“磋商邀请函”中规定的时间和地点组织开启程序，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加，未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

19.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。



19.3 开启时，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况及响应文件数量，确认无误后，采购代理机构将作记录。

19.4 若响应文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

19.5 根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

## （六）磋商、评审及成交

### 20、磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表0名和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关技术、经济等方面专家3名组成。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

### 21、评审方法及评审程序

21.1 本次评审采用综合评分法。

21.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

21.3 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

21.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

21.5 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

21.6 资格审查：评审小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，评审小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

21.6.1 磋商小组根据《资格审查表》对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评



审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 供应商未能满足供应商资格要求的；
- (2) 供应商未提交法人授权委托书的；
- (3) 供应商未按磋商文件要求的金额提交磋商保证金的；
- (4) 响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- (5) 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- (6) 不符合磋商文件规定的其它条件。

21.6.2 判断响应文件有效与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

21.6.3 磋商小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准；

- (2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- (4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；
- (5) 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

**21.7 磋商小组对响应文件进行审核后，与各家供应商进行单独磋商。经磋商后确定最终采购需求，供应商可选择是否提交最后报价，不提交最后报价视为放弃本次报价的机会。**

21.8. 最后报价

**21.8.1** 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。（最后磋商报价表格式见附表）

**21.8.2 价格优惠**

因落实政府采购政府进行价格调整的，以调整后的价格计算评审基准价和磋商报价。

**21.8.2.1 供应商为小型和微型企业，按3%的优惠折算后计算磋商报价得分。**

21.8.2.1.1 中小企业认定标准为：

1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；



2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业

3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4) 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大型企业的负责人为同一人，或者与大型企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。（财库〔2020〕46号）；

5) 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

#### **21.8.2.2 具体评审价说明**

21.8.2.2.1 供应商为（财库〔2011〕300号）文规定的中小企业企业（含联合体）的，必须如实填写“**中小企业声明函**”（表5），并明确企业类型，否则无效。

21.8.2.2.2 监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，**否则评审时不能享受相应的价格扣除。**

21.8.2.2.3 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受相同的价格扣除优惠政策残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位的具体标准及要求见“关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）”。属于残疾人福利性单位的，响应时需按照有关要求提供规定的《残疾人福利性单位声明函》（规定格式见“财库〔2017〕141号”的附件），并对声明的真实性负责，否则无效。

21.8.2.2.4 **本条款中的三种价格扣除优惠原则不同时使用。**

**如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。**

#### **21.9 量化评审**

21.9.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，





并进行技术和商务的评审打分。

21.9.2 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表 2）。

21.9.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的最后报价，即满足磋商文件要求且价格最低的最后报价为磋商基准价，其价格分为满分（30 分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

21.9.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术项/商务项	价格项
权重	70%	30%

21.10 提交最后报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

**注：**

- 1、技术项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、价格项得分=（磋商基准价/最后磋商报价） $\times$ 价格权值 $\times$ 100；
- 4、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分（保留二位小数）。

## 22、确定成交供应商及后续工作

22.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

22.2 采购人将在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

22.3 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

22.4 采购人与成交供应商在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。



22.5 采购人或者采购代理机构将在采购活动结束后退还供应商的磋商保证金，因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后 5 个工作日内退还。



(附表 1)

## 资格评审表

项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

项目编号：SDJYHN-2021-010

序号	审查项目	评议内容 (无效响应认定条件)	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的样式和签署要求 且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	磋商报价是否满足磋商文件要求 (报价有效、不漏项、不超过采购预算)			
4	响应有效期	是否满足磋商文件要求			
5	工期	是否满足磋商文件要求			
6	响应文件数量	是否满足磋商文件要求			
7	磋商保证金	是否满足磋商文件要求			
8	其它	是否有其它无效响应认定条件			
<b>结论</b>					

注：

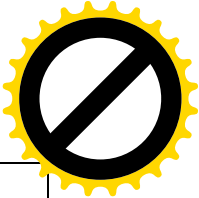
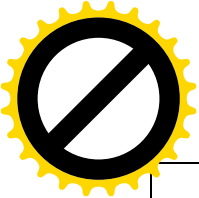
- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。



(附表 2)

### 评分细则表

序号	评审内容	评分标准		备注
一	技术部分			
1	施工组织设计 评分标准 (40分)	内容完整性和编制水平 (5分)	施工组织设计内容完整, 编制水平高的得 4-5 分; 施工组织设计内容基本完整, 编制水平一般的得 2-3.9 分; 施工组织设计内容不完整, 编制水平差的得 0-1.9 分;	5 分
		施工方案与技术措施 (7分)	施工方案和施工方法先进可行, 技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产合理的得 5-7 分; 施工方案及方法可行, 技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产一般的得 2-4.9 分, 施工方案及方法差, 技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产差的得 0-1.9 分, 完全没有相关内容的得 0 分。	7 分
		施工进度计划与措施 (7分)	工程进度计划体系完整, 措施合理得 5-7 分, 一般得 2-4.9 分; 差得 0-1.9 分, 完全没有相关内容的得 0 分。	7 分
		质量管理体系与措施 (7分)	质量管理体系完整, 措施合理得 5-7 分; 一般得 2-4.9 分; 差得 0-1.9 分, 完全没有相关内容的得 0 分。	7 分
		安全管理体系与措施 (7分)	安全管理体系完整, 措施合理得 5-7 分; 一般得 2-4.9 分; 差得 0-1.9 分, 完全没有相关内容的得 0 分。	7 分
		环境保护体系与措施 (7分)	环境保护管理体系完整, 措施合理得 5-7 分; 一般得 2-4.9 分; 差得 0-1.9 分, 完全没有相关内容的得 0 分。	7 分
二	商务部分			



1	项目管理机构 人员配备 (20分)	项目机构其他人员配置 (12分)	施工员1名、安全员1名、质量员1名、资料员(可兼任)1名,以上人员须均具有省级建设行政主管部门颁发的岗位证书。满足以上要求的得12分,少一个扣3分。本项满分12分。 证明材料:岗位证书复印件加盖公章。	12分
		技术负责人 (8分)	技术负责人具有需具备市政工程类相关专业,中级或以上工程师(提供职称证)得8分。 证明材料:提供证书复印件加盖公章;	8分
2	类似项目业绩 (10分)	供应商2018年1月1日至今以来承接过类似工程(或市政公用工程项目)业绩每个得5分,本项满分10分。 证明材料:施工合同(时间以合同签订时间为准)提供复印件加盖公章。		10分
三	报价			
1	磋商报价	价格占30分:综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算。磋商基准价为满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格: $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ 注:1.价格得分取小数点后两位,四舍五入。		



### 第三章 用户需求书

#### 一、项目情况

- 1、项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程
- 2、项目规模与内容：敷设 PVC-U 供水管 15281m，其中 DN90PVC-U 供水管 881m，DN75PVC-U 供水管 685m，DN63PVC-U 供水管 2049m，DN50PVC-U 供水管 3697m，DN32PVC-U 供水管 7182m，DN25PVC-U 供水管 787m；破除恢复路面 6840 m<sup>2</sup>；配套阀门井 79 宗(FM12-FM90)，给水栓 72 宗(毛管、斗管末端)，新建消防栓 10 宗。
- 3、建设地点：文昌市昌洒镇镇区
- 4、资金来源：市财政资金
- 5、项目预算金额：3810117.35 元（本项目磋商报价不得超过预算金额，超过预算金额的报价按无效响应处理。）
- 6、工期：90 日历天
- 7、采购范围：施工图纸及工程量清单包含的所有工作内容（具体以工程量清单及施工图为准）
- 8、质量标准：合格

#### 二、验收标准及其他

- 1、付款条件：采购双方签订合同时另行约定。
- 2、验收要求：以国家相关法规进行验收。
- 3、履约担保的形式：在施工合同中约定。



4、履约担保的金额：成交金额的 10%

### 三、 工程量清单

#### 编制依据及说明

##### 一、工程概况

- 1、工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程
- 2、建设地点：文昌市
- 3、建设单位：文昌市水利水电技术服务中心
- 4、设计单位：辽宁省水利水电勘测设计研究院有限责任公司
- 5、编制范围：

本工程主要建设内容为：敷设 PVC-U 供水管 15281m，其中 DN90PVC-U 供水管 881m，DN75PVC-U 供水管 685m，DN63PVC-U 供水管 2049m，DN50PVC-U 供水管 3697m，DN32PVC-U 供水管 7182m，DN25PVC-U 供水管 787m；破除恢复路面 6840 m<sup>2</sup>；配套阀门井 79 宗 (FM12-FM90)，给水栓 72 宗(毛管、斗管末端)，新建消防栓 10 宗。

##### 二、编制依据

- 1、海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程施工图；
- 2、依据本项目预算审核文件、概算批复文件等；
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《通用安装工程工程量计价规范》（GB50856-2013）以及其他相关工程量计价规范；



4、海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函[2019]100号）；

5、海南省住房和城乡建设厅《关于调整我省建筑工程安全防护、文明施工措施费用的通知》（琼建定[2018]48号）；

6、海南省颁布其他有关文件、资料；

### 三、其他说明：

1、本清单供本工程招标使用。

2、待工程竣工结算时，可根据竣工工程量、工程变更及签证、合同约定的计价及调整办法等做进一步调整。

3、弃土场地点、建筑垃圾、生活垃圾等运距投标人自行考虑，其费用在相应清单项目投标报价中综合考虑。





(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

水管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	给水管		
1.3	管件		
1.4	阀门井		
1.5	给水栓		
1.6	消防栓		
1.7	路面破除及恢复		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省文昌市昌洒

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

镇镇区供水管道工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土方工程						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、类土 2. 挖土深度：详见施工图	m3	5910.71			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求：1. 密实度要求：素土夯实，压实度>95% 2. 填方来源：利用挖土方回填	m3	3329.99			
3	040103001002	砂垫层	1. 填方材料品种：砂垫层 2. 填方粒径要求：按设计要求	m3	993.96			
4	040103001003	回填砂	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：回填砂	m3	1462.2			
5	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：投标人自行考虑	m3	2081.22			
		给水管						
6	040501004011	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de25 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求：闭水试验、消毒冲洗	m	787			
7	040501004007	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de32 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求：闭水试验、消毒冲洗	m	7182			
8	040501004005	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de50 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设	m	3697			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			计要求：闭水试验、消毒冲洗					
9	040501004008	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de63 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计 计要求：闭水试验、消毒冲洗	m	2049			
10	040501004009	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de75 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计 计要求：闭水试验、消毒冲洗	m	685			
11	040501004010	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水管 3. 材质、规格：PVC-U de90 1.0Mpa 4. 连接形式：胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计 计要求：闭水试验、消毒冲洗	m	881			
		管件						
12	040502003087	塑料管管件	1. 种类：三通 2. 材质及规格：dn315*90 PVC-U 3. 连接方式：胶圈连接	个	2			
13	040502003088	塑料管管件	1. 种类：三通 2. 材质及规格：dn315*63 PVC-U 3. 连接方式：胶圈连接	个	1			
14	040502003089	塑料管管件	1. 种类：三通 2. 材质及规格：dn315*50 PVC-U 3. 连接方式：胶圈连接	个	14			
15	040502003090	塑料管管件	1. 种类：正三通 2. 材质及规格：dn90 PVC-U	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 连接方式: 粘接					
16	040502003091	塑料管管件	1. 种类: 直接 2. 材质及规格: dn90-63 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	1			
17	040502003092	塑料管管件	1. 种类: 直接 2. 材质及规格: dn90-75 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	2			
18	040502003093	塑料管管件	1. 种类: 直接 2. 材质及规格: dn75-63 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	1			
19	040502003094	塑料管管件	1. 种类: 直接 2. 材质及规格: dn75-50 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	1			
20	040502003095	塑料管管件	1. 种类: 球阀 2. 材质及规格: dn90 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	3			
21	040502003096	塑料管管件	1. 种类: 球阀 2. 材质及规格: dn63 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	2			
22	040502003097	塑料管管件	1. 种类: 球阀 2. 材质及规格: dn50 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	14			
23	040502003098	塑料管管件	1. 种类: 管冒 2. 材质及规格: dn63 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	3			
24	040502003099	塑料管管件	1. 种类: 管冒 2. 材质及规格: dn50 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	16			
25	040502003100	塑料管管件	1. 种类: 管冒 2. 材质及规格: dn32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	040502003101	塑料管管件	1. 种类:管冒 2. 材质及规格: dn25 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	12			
27	040502003102	塑料管管件	1. 种类: 90° 弯头 2. 材质及规格: dn32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	2			
		阀门井						
28	010401011012	砖检查井	1、名称：阀门井 2、断面规格：长*宽*高=1*0.9*0.6m 3、底板材质及、厚度：C20砼底板 4、. 砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5浆砌砖 5、盖板：混凝土景观盖板 6、模板安拆 7、钢筋制安 8、土方开挖、回填 9、做法：详见施工图	座	79			
29	040501004012	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PVC-U de32 1.0Mpa 4. 连接形式:胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、消毒冲洗	m	76			
30	040501004013	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PVC-U de25 1.0Mpa 4. 连接形式:胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、消毒冲洗	m	13			
31	040502003103	塑料管管件	1. 种类:三通 2. 材质及规格: dn90*32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	040502003104	塑料管管件	1. 种类:三通 2. 材质及规格: dn75*32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	7			
33	040502003105	塑料管管件	1. 种类:三通 2. 材质及规格: dn63*32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	14			
34	040502003106	塑料管管件	1. 种类:三通 2. 材质及规格: dn50*32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	45			
35	040502003107	塑料管管件	1. 种类:三通 2. 材质及规格: dn32*25 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	13			
36	040502003108	塑料管管件	1. 种类:球阀 2. 材质及规格: dn32 PVC-U	个	76			
37	040502003109	塑料管管件	1. 种类:球阀 2. 材质及规格: dn25 PVC-U	个	13			
38	040502003110	塑料管管件	1. 种类: 90° 弯头 2. 材质及规格: dn32 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	228			
39	040502003111	塑料管管件	1. 种类: 90° 弯头 2. 材质及规格: dn25 PVC-U 3. 连接方式: 粘接	个	13			
		给水栓						
40	010401011013	砖检查井	1、名称：给水栓井 2、断面规格：长*宽*高=1*0.9*0.6m 3、底板材质及、厚度：C20砼底板 4、. 砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5浆砌砖 5、盖板：混凝土景观盖板 6、模板安拆	座	72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



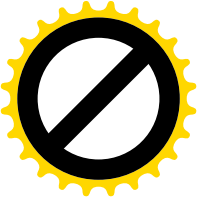
(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			7、钢筋制安 8、土方开挖、回填 9、做法：详见施工图					
41	040502003112	塑料管管件	1. 种类：正三通 2. 材质及规格：dn32 PVC-U 3. 连接方式：粘接	个	63			
42	040502003113	塑料管管件	1. 种类：正三通 2. 材质及规格：dn25 PVC-U 3. 连接方式：粘接	个	12			
43	040502003114	塑料管管件	1. 种类：球阀 2. 材质及规格：dn32 PVC-U 3. 连接方式：粘接	个	126			
44	040502003115	塑料管管件	1. 种类：球阀 2. 材质及规格：dn25 PVC-U 3. 连接方式：粘接	个	24			
		消防栓						
45	030901011001	室外消火栓	1. 名称：室外消火栓 2. 型号、规格：详见施工图	套	10			
		路面破除及恢复						
46	040402018001	施工缝	1. 类别：路面 锯缝 2. 工艺要求：详见施工图	m	15200			
47	041001001001	拆除路面	1. 名称：路面拆除 (18c厚C30水泥混凝土面层+12cm碎石) 2. 施工工艺：详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6840			
48	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：石方 2. 运距：投标方自行考虑	m <sup>3</sup>	2052			
49	040202001001	路床(槽)整形	1. 名称：路床整形	m <sup>2</sup>	6840			
50	050402002001	现浇混凝土路面	1. 名称：路面恢复(18c厚C30水泥混凝土面层) 2. 施工工艺：详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6840			
51	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 名称：路面恢复(12cm碎石) 2. 施工工艺：详见设计	m <sup>2</sup>	6840			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程
标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程
第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			图纸					
		措施项目						
52	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机	台·次	1			
53	041106001002	压路机	1. 机械设备名称：压路机	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设 (5千万元~1亿元 以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设 (1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明 施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价不含主设 (5千万元~1亿元 以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设 (1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

















(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程 标段：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



## 第四章 建设工程施工合同

(仅供参考, 具体内容由双方在合同中约定)

# 合同条款

(竞争性磋商: 工程类)

项目名称:

甲 方:

乙 方:



发包人（全称）：

承包人（全称）：\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_
2. 工程地点：\_\_\_\_\_
3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。
4. 资金来源：\_\_\_\_\_。
5. 工程规模：\_\_\_\_\_
6. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行建筑工程验收规范达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）（¥元）：

### 五、项目负责人（项目经理）

承包人项目负责人（项目经理）：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）响应函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；



- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### **七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标或其他采购形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### **八、签订时间**

本合同于年月日签订。

### **九、签订地点**

本合同在签订。

### **十、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### **十一、合同生效**

本合同自签订日期起生效。

### **十二、合同份数**

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。



发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：  
(签字) (签字)

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： 电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： \_\_\_\_\_



## 第五章 响应文件内容及格式

\_\_\_\_\_（项目名称）

# 响 应 文 件

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对响应文件的评价：

1. 响应承诺函（表 1）
2. 法定代表人授权委托书（表 2）
3. 无违法记录声明函（表 3）
4. 报价一览表（表 4）
5. 已标价工程量清单
6. 中小企业声明函（表 5，非中小企业无需提供）
7. 监狱企业证明文件（表 6，如有）
8. 残疾人福利性单位声明函（表 7，如有）
9. 供应商资格要求证明文件：见第一章供应商资格要求
10. 磋商保证金证明单据
11. 施工组织设计
12. 项目管理机构
13. 供应商认为需要提供的其他材料

**注：以上复印件均需要加盖公章。**



(表 1)

## 1.1 响应承诺函

致：北京时代建业工程咨询有限公司

根据贵单位海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程（项目编号：SDJYHN-2021-010）的磋商邀请函，正式授权下述签字人姓名：职务：代表供应商（供应商名称），提交纸质响应文件正本一式一份，副本一式贰份。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受磋商文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按磋商文件的要求响应。

2、本响应文件的有效期为从递交响应文件截止日期起计算的60天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我方获得成交资格，本响应文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部磋商文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解磋商文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评审小组所作的评审结果，同时清楚理解到磋商报价最低并不一定获得成交资格。

7、我方同意按磋商文件规定缴纳磋商保证金，如果获得成交资格并按《成交通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次竞争性磋商采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

供应商名称：（公章）法定代表人：（签章）

被授权人：（亲笔签名）职务：

承诺日期：    年  月  日





(表 2)

## 1.2 法定代表人授权委托书

致：北京时代建业工程咨询有限公司

（供应商名称）在下面签章的（法定代表人）姓名：职务：代表本公司授权下面签字的（被授权代表）姓名：职务：为本公司的合法代理人，就项目单位的海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程（项目编号：SDJYHN-2021-010）进行响应，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

本授权书自 年 月 日至 年 月 日内签字有效，特此声明。

供应商名称：（公章）营业执照号码：

法定代表人：（签章）联系电话：

职 务：身份证号码：

被授权人：（亲笔签名）联系电话：

职 务：身份证号码：

生效日期：年月日

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p> <p><b>（正反两面）</b></p>
--

<p>被授权人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p> <p><b>（正反两面）</b></p>
---

注：本授权书内容不得擅自修改。



(表 3)

### 1.3 无重大违法记录声明

项目名称:

项目编号:

**北京时代建业工程咨询有限公司:**

(供应商名称)郑重声明,我方参加本项目采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录,符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商代表签字:

供应商(全称并加盖公章):

日期:



(表 4)

### 1.4 报价一览表

项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

项目编号：SDJYHN-2021-010

金额单位：元

项目编号	项目名称	工期	工程质量
SDJYHN-2021-010	海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程	90 日历天	合格
磋商报价总价：人民币大写_____（¥_____）。			
磋商报价为完成本项目所有服务内容在内的一切费用的总报价。			
是否小微企业产品：是（ ）；否（ ）			
是否监狱企业参加采购活动：是（ ）；否（ ）			
是否残疾人福利性单位：是（ ）；否（ ）			
备注：（其他需要说明的情形）			

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

授权代表签名：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

要求：

- 1、以上内容，供应商不得自行增减；
- 2、磋商报价总价必须与“已标价工程量清单”当中的“总价”保持一致；
- 3、不接受超出采购预算的报价；
- 4、是否小微企业产品栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非小微企业产品响应；
- 5、是否监狱企业栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非监狱企业参与响应；
- 6、是否残疾人福利性单位栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非监狱企业参与响应；
- 7、此表必须由供应商代表签名及加盖公章；
- 8、本表格需按照以上要求填写，否则自行承担不利于评审结果的风险。



## 1.5 已标价工程量清单



(表 5)

## 1.6 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 （企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于 （采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 （企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报



(表 6)

## 1.7 监狱企业证明文件

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。



(表 7)

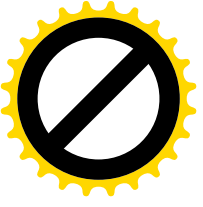
## 1.8 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

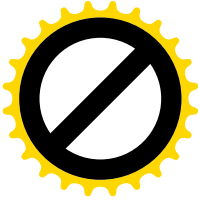
本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：



## 1.9 供应商资格要求证明文件







## 1.10 磋商保证金证明单据

(附银行转账凭证)



## 1.11 施工组织设计



# 1.12 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	



(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目负责人（项目经理）应附身份证、毕业证、建造师注册证，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证复印件；其他主要人员应执业证或上岗证书等相关材料加盖公章的复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	



### 1.13 供应商认为需要提供的其他材料



## 保证金退还申请书

致：北京时代建业工程咨询有限公司

我司于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日为海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程  
(项目编号：SDJYHN-2021-010)所提交的保证金人民币¥30000.00元，请贵司  
 退还时划到以下账户：

开 户 名 称			
开户银行全称		联 系 人	
银 行 账 号		联系电话	

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：请将此申请书在递交响应文件时，提交至北京时代建业工程咨询有限公司财务部，联系地址：海口市琼山区文坛路2号海南工商职业学院宿舍楼20栋1单元903室，联系人：李工，联系电话：65380663（转财务室）。（递交响应文件时需单独提交此文，勿放入响应文件中）



(附表)

## 最后磋商报价表（二次报价）

项目名称：海南省文昌市昌洒镇镇区供水管道工程

磋商地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼评标室\_\_\_\_\_号

项目编号：SDJYHN-2021-010

总报价：¥\_\_\_\_\_

(大写人民币)：\_\_\_\_\_

小写：0、 1、 2、 3、 4、 5、 6、 7、 8、 9、 10

大写：零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾

备注：

1、分项报价清单无需二次报，其中各项单价由磋商人依据上述总报价自行做相应调整，合计总价以上述总报价承诺为准。

2、技术、售后服务等其他相关承诺或说明如下：

供应商名称：

供应商授权代表人（签字）：

日期：        年        月        日