

政府采购

竞争性谈判文件

项目名称：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程
等 3 宗项目

项目编号：HNJH2021-T002

采购方式：竞争性谈判

采 购 人：白沙黎族自治县水务事务中心

采购代理机构：海南锦华招标代理有限公司

2021 年 6 月

目 录

第一章 谈判通知.....	1
第二章 谈判须知.....	2
谈判须知前附表.....	2
谈判须知正文.....	12
一、说明.....	12
二、谈判文件.....	14
三、响应文件.....	15
四、响应文件的递交.....	20
五、响应文件的评审与谈判.....	20
六、成交结果信息公布与授予合同.....	24
七、其他规定.....	26
第三章 政府采购合同格式条款.....	27
第四章 采购需求.....	31
第五章 响应文件组成.....	37
第六章 工程量清单及图纸.....	50

第一章 谈判通知

_____ (被邀请供应商名称):

_____白沙黎族自治县水务事务中心 的 白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程等3宗项目 (项目编号: HNJH2021-T002) 进行竞争性谈判采购。经谈判小组确定, 通知你单位参加谈判。

1、请你单位于 2021年7月2日-2021年7月7日 (节假日除外), 每日8时至16时(北京时间), 持营业执照、法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证、供应商资格证明材料到海南省白沙黎族自治县牙叉镇牙叉东路二轻厂综合楼106-107号 (详细地址) 购买磋商文件。

2、谈判文件每份人民币 500 元 (含图纸), 售后不退。

3、提交首次响应文件的截止时间为 2021年7月9日15时00分 (北京时间), 地点为海南省海口市龙华区滨涯路11号海侨花园2幢1单元901房。

4、逾期送达或者不按谈判文件要求密封或者不按谈判文件的要求提供保证金的响应文件, 采购人或采购代理机构将拒绝接收。

5、采购人同意按照有关规定向采购代理机构支付本项目代理服务费。

6、联系方式:

采 购 人: 白沙黎族自治县水务事务中心

联 系 人: 黄先生

电 话: 0898-27728911

地 址: 白沙黎族自治县水务事务中心

采购代理机构: 海南锦华招标代理有限公司

联 系 人: 李经理

电 话: 0898-27722062

地 址: 海南省白沙黎族自治县牙叉镇牙叉中路金沙馨怡然小区2幢243号

保证金汇至: 海南锦华招标代理有限公司

开 户 行: 海南白沙农村商业银行股份有限公司

银行账号: 1013 8784 0000 0174

2021年____月____日

第二章 谈判须知

谈判须知前附表

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章 第 1.1 款	采购项目	<p>白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程等 3 宗项目</p> <p>HNJH2021-T002-A: 白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程</p> <p>HNJH2021-T002-B: 白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程</p> <p>HNJH2021-T002-C: 白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程</p>
第二章 第 2.1 款	采购人	<p>采购人: <u>白沙黎族自治县水务事务中心</u></p> <p>联系人: <u>黄先生</u></p> <p>电 话: <u>0898-27728911</u></p> <p>地 址: <u>白沙黎族自治县水务事务中心</u></p>
第二章 第 2.2 款	采购代理机构	<p>名称: 海南锦华招标代理有限公司</p> <p>地址: 海南省白沙黎族自治县牙叉镇牙叉中路金沙馨怡然小区 2 幢 243 号</p> <p>电话: 0898-27722062</p> <p>联系人: 李经理</p>
第二章 第 2.3 款	供应商的邀请方式	<p><input type="checkbox"/> 1、由采购人和评审专家分别书面推荐的方式邀请不少于 3 家符合相应资格条件的供应商参与谈判。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2、发布邀请公告。</p> <p><input type="checkbox"/> 3、随机从省级财政部门建立的供应商库中抽取。</p>
第二章 第 3.1 款	供应商资格条件	<p>供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。</p> <p>(一) 供应商应当提供以下证明资料(材料):</p> <p>1、供应商营业执照等证明文件, 自然人的身份证明等证明文件的复印件加盖公章(①如供应商是法人、合伙企业、专业合作社等, 应提供有效的“企业法人营业执照”或“营业执照”; ②如供应商是事业单位, 应提供有效的“事业单位法人证书”; ③如供应商是非企业专业服务机构, 应提供有效的执业许可证等证明文件; ④如供应商是个体户, 应提供有效的“个体工商户营业执照”; ⑤如供应商是自然人, 应提供有效的自然人身份证明);</p>

		<p>2、财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。（①供应商是法人的，应提供 2020 年以来任意 1 个月（或季度或年度）的财务报表；供应商是合伙企业、个体工商户和自然人，可以提供银行出具的资信证明；供应商提供了财政部门认可的采购专业担保机构出具的投标担保函，就不需提供其他财务状况报告。②供应商缴纳税收的证明材料是指：提供 2020 年以来任意 1 个月依法缴纳税收的相关材料；供应商缴纳社会保障资金是指：提供 2020 年以来任意 1 个月依法缴纳社会保障资金的相关材料；③依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。</p> <p>3、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；</p> <p>4、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>5、具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料，包括：</p> <p>（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>（2）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>（3）在单一品目的货物采购活动中，同一品牌的产品有多家供应商参加谈判，只能按照一家供应商计算</p> <p>（4）响应的相关产品生产、销售、技术、服务安全应当符合国家法律法规（或行业标准）以及政府采购政策的规定；</p> <p>（5）供应商应当合法获得本项目的谈判文件。</p> <p>（二）采购人根据采购项目的特殊要求，所规定的供应商提供其符合特殊要求的证明材料或者情况说明：</p> <p>1、具有有效的安全生产许可证；</p> <p>2、具备与本项目相应的施工企业资质：市政公用工程施工总承包叁级或建筑工程施工总承包叁级等资质；</p> <p>3、担任施工单位项目负责人的，应当具有市政公用工程注册建造师执业资格或者建筑工程专业注册建造师执业资格，且不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任项目负责人；</p>
--	--	---

		<p>4、本项目的响应供应商必须持有《海南省建筑企业诚信档案手册》；</p> <p>5、施工项目部关键岗位人员数量不得低于《海南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备和在岗履职管理办法（试行）》规定的标准；</p> <p>6、本项目不接受联合体谈判；</p> <p>7、成交供应商成交后不得将成交项目分包或转让给其他主体实施。</p> <p>（三）在政府采购活动中查询及使用信用记录。</p> <p>1、查询渠道及截止时点：通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询相关供应商的信用记录，并可根据实际需要引入其他信用信息。查询以本项目的谈判时间为截止时间；</p> <p>2、信用信息查询记录和证据留存的具体方式：采取必要方式（书证、电子数据等）做好信用信息查询记录和证据留存，信用信息查询记录及相关证据与其他采购文件一并保存。</p> <p>3、信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成的一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录；采购人及采购代理机构应当妥善保管相关供应商信用信息，不得用于政府采购以外事项。</p>
<p>第二章 第 6.1 款</p>	<p>联合体形式</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受</p>
<p>第二章 第 6.2 款</p>	<p>对联合体各方的要求</p>	<p>1、参加联合体的供应商均应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并向采购人提交联合体协议，载明联合体各方承担的工作和义务；</p> <p>2、联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任；</p> <p>3、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>4、联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合</p>

		体参加同一项目的采购活动。
第二章 第 7.1 款	现场考察	可视具体情况而定
第二章 第 8.1 款	政府采购强制采购： (1) 标记★符号的节能产品；(2) 其他。	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，采购《节能产品政府采购清单》（最新一期）内的产品。
第二章 第 8.2 款	政府采购优先采购： (1) 非标记★符号的节能产品； (2) 环境标志产品； (3) 支持中小企业发展； (4) 其他。	<p>1、严格执行《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），本次响应产品类别属于政府强制采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则响应无效。</p> <p>2、属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则不予认定。</p> <p>3、属于节能产品或者环境标志产品品目清单范围的，对获得有效证书的产品，予以 5% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>4、专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p>5、采购项目含有多个采购标的，只有当供应商提供的每个标的均由小微企业制造，才能享受本项目采购文件明确的价格扣除政策。如果小微供应商提供的货物既有中型企业制造货物，也有小微企业制造货物的，不享受价格扣除相关政策。</p> <p>6、享受中小企业扶持政策的供应商应当满足下列条件：在货物采购项目中，货物应当由中小企业制造，不对其中涉及的服务的承接商作出要求；在工程采购项目中，工程应当由中小企业承建，不对其中涉及的货物的制造商和服务的承接商作出要求；在服务采购项目中，服务的承接商应当为中小企业，不对其中涉及的货物的制造商作出要求。</p> <p>7、根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》</p>

		<p>（工信部联企业〔2011〕300号），按照本次采购标的所属行业划型标准，符合条件的中小企业应按照本采购文件格式要求提供《中小企业声明函》（①在货物采购项目中，供应商用于响应的货物是由中小企业制造的，须加盖制造企业的公章；②在工程采购项目中，工程由中小企业承建；③在服务采购项目中，服务由中小企业承接，符合以上三种情形的，可享受中小企业扶持政策。中小企业的界定按照国家有关规定执行，中标或成交的中小企业将在中标或成交结果公告中标注）。</p> <p>8、根据《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，对于经主管预算单位统筹后，未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对符合规定的小型 and 微型企业报价给予 6%-10%（工程项目为 3%-5%）的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目对小型和微型企业报价给予 <u>3%</u> 的扣除。</p> <p>9、以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的（“小微企业的合同份额”应当为小微企业制造的货物、承建的工程和承接的服务的合同份额），对联合体或者大中型企业的报价给予 2%-3%（工程为 1%-2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审，本项目的价格扣除比例为_____。</p> <p>10、提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件扫描件的，视同为小型和微型企业。</p> <p>11、符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》的，视同为小型和微型企业。</p> <p>12、新成立企业应当参照国务院批准的中小企业划分标准，根据企业自身情况如实判断，认为本企业属于中小企业的，可按照规定出具《中小企业声明函》，享受相关扶持政策。</p>
--	--	--

第二章 第 8.6 款	政府采购支持中小企业融资	有融资需求的，可向相关银行咨询。
	政府采购信用担保	有履约担保或融资担保需求的，可向相关担保机构咨询，格式见附页 1。
	法律、法规、规章和省级以上财政部门规定的其他内容	政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，支持本国产品采购、促进中小企业发展。优先采购节能环保产品、扶持监狱企业和残疾人福利性单位等。
二、谈判文件		
第二章 第 9.3 款	谈判文件的可能实质性变动内容	无
第二章 第 10.1 款	谈判文件的提供期限	2021 年 7 月 2 日-2021 年 7 月 7 日（节假日除外）
第二章 第 11.1 款	提交首次响应文件的截止时间	2021 年 7 月 9 日 15 时 00 分
三、响应文件的编写		
第二章 第 15.5 款	采购项目预算	<u>177.730149</u> 万元（大写：人民币 <u>壹佰柒拾柒万柒仟叁佰零壹元肆角玖分</u> ） 其中：HNJH2021-T002-A：602649.08 元 HNJH2021-T002-B：627048.64 元 HNJH2021-T002-C：547603.77 元
第二章 第 16.8 款	异常低价（不正当竞争预防措施）	<p>1、竞争性谈判小组认为供应商报价低于采购预算，或者低于其他有效报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其响应文件无效处理，供应商的书面说明材料应当按照国家财务会计制度的要求，逐项就供应商提供的工程及其有关的货物、服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细说明。</p> <p>2、供应商书面说明应当由法定代表人/主要负责人或者其授权代表签字确认或加盖公章，否则无效。</p> <p>3、供应商提供书面说明后，谈判小组应当结合采购项目采购需求（工程量清单和图纸）、专业实际情况、供应商财务状况报告，与其他供应商比较情况等，就供应商情况说明进行审查评价，供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者未在规定时间内提供书面说明的，谈判小组应当将其响应文件按无</p>

		效处理。
第二章 第 17.1 款	保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供： 1、保证金数额：A 包： <u>12000</u> 元； B 包： <u>12000</u> 元； C 包： <u>10000</u> 元。 2、缴纳方式：以支票、汇票、本票、转账、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式缴入如下账户，查询已经到账，视为已缴纳。 账户名：海南锦华招标代理有限公司 开户行：海南白沙农村商业银行股份有限公司 账 号：1013 8784 0000 0174
第二章 第 18.1 款	响应文件有效期	<u>120</u> 日（日历日）
第二章 第 19.1 款	响应文件副本份数	贰份
四、响应文件的递交		
第二章 第 20.2 款	封套上应载明的信息	_____（项目名称）响应文件 政府采购项目编号： _____ 在_____年___月___日___时___分之前不得启封
第二章 第 22.1 款	响应文件的递交地点	海南省海口市龙华区滨涯路 11 号海侨花园 2 幢 1 单元 901 房
六、成交结果信息公布与供应商质疑		
第二章 第 35.1 款	财政部门指定的媒体	海南省政府采购网
第二章 第 37.3 款	履约担保	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供，履约担保的金额为： <u>成交价的 10%</u> <input checked="" type="checkbox"/> 合同签订时采购人可视情况而定
七、其他规定		
第二章 第 39.1 款	采购代理服务费	采购代理服务费由成交供应商按招标代理服务收费收费标准（见附页 2）在领取成交通知书时向采购代理机构缴纳
第二章 第 40.1 款	其他规定	无

政府采购履约担保函

编号：_____

_____（采购人）：

鉴于你方与_____（以下简称供应商）于____年__月__日签订编号为的《_____政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在____年__月__日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下履约保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形：

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）_____。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的____%数额为_____元（大写_____），币种为_____。（即主合同履约保证金金额）

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满后____日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供_____部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后的裁决书、调解书，本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

2. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在____个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物\工程\服务全部验收合格的，自验收合格日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

_____年__月__日

政府采购代理服务收费标准

根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）及《国家发展改革委关于废止部分规章和规范性文件的决定》（2016年第31号令）的规定：

一、招标代理费实行市场调节价。

二、原招标代理费计收所执行的《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行方法〉的通知》（计价格[2002]1980号）、《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）以及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）已于2016年1月1日起废止。

三、项目的代理服务费以项目预算金额为基数，按“明码标价，双方协商一致”的费率计收，收费低于人民币11000元的，按11000元计收。

采购代理机构与采购人已商定代理服务费收取对象及收费标准的不按此表计算。

谈判须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本谈判文件仅适用于谈判须知前附表(以下简称**谈判须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托,代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应谈判文件要求、参加竞争性谈判采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**谈判须知前附表**所述方式,经谈判小组确定。据此,采购人或采购代理机构已向其发出谈判通知,供应商应持**谈判须知前附表**规定的资料领取或购买谈判文件。

2.4 “谈判小组”是指依据《中华人民共和国政府采购法》和财政部《政府采购非招标采购方式管理办法》有关规定组建,依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品,包括原材料、燃料、设备、产品等,详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.6 “工程”是指建设工程,包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等,详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象,详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品,详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财库[2007]119号)。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**谈判须知前附表**中规定的下列资格条件要求;

- (1) 《政府采购法》第二十二条规定的供应商基本资格条件;
- (2) 谈判文件规定的供应商特定资格条件;
- (3) 未被列入“信用中国”网站、中国政府采购网渠道信用记录失信被执行人、重

大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信记录名单。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在直接控股、管理关系。

(2) 供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

3.3 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有利害关系的，必须回避。供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以申请其回避。

4. 参与谈判的费用

4.1 无论谈判的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性谈判采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除**谈判须知前附表**中另有规定，本次谈判采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第 3 条规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商基本资格条件；

(3) 除**谈判须知前附表**中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第 3.1 款规定的供应商特定资格条件；

(4) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场考察

7.1 供应商应按**谈判须知前附表**中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 考察现场的费用由供应商自己承担，考察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，而提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 除**谈判文件前附表**另有规定外，本项目拒绝进口产品参加竞争性谈判采购活

动。

8.2 本章第 8.1 款规定同意购买进口产品的，本项目采购活动不限制满足谈判文件要求的国内产品参与竞争性谈判。

9. 政府采购政策支持

9.1 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。实行政府采购强制采购的节能产品见**谈判须知前附表**。

9.2 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购清单》的“环境标志产品”，以及中小企业，实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除。实行政府采购优先采购的优惠率见**谈判须知前附表**。

9.3 产品同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”的，评审时只有其中一项能享受优先待遇(供应商自行选择，并在报价文件中并填报相关信息及数据)；中小企业，可以与同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”中的一项重复计算。

9.4 同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品的报价实行价格扣除（按该部分产品的报价占总报价的百分比调整）。

9.5 符合本章第 9.1 款、第 9.2 款规定的，应提供相关证明资料。

9.6 供应商有融资、担保需求的，具体办理流程可向**谈判须知前附表**所列金融机构和担保机构询问。

二、谈判文件

10. 谈判文件的组成

10.1 谈判文件由下列文件组成：

第一章 谈判邀请

第二章 谈判须知

第三章 政府采购合同格式条款

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

10.2 本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前对谈判文件澄清或者修改内容，为谈判文件的组成部分。

10.3 谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在**谈判须知前附表**中明确。

10.4 供应商应仔细阅读谈判文件的全部内容，按照谈判文件要求编制响应文件。

任何对谈判文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

11. 谈判文件的提供期限

11.1 谈判文件自开始发出之日起至**谈判文件前附表**规定的递交响应文件截止时间止，不少于3个工作日。谈判文件提供期限见**谈判文件前附表**。

12. 提交首次响应文件的截止时间

12.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**谈判须知前附表**。

13. 谈判文件的澄清或者修改

13.1 在本章第12.1款规定的提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。

13.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在本章第12.1款规定的提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足3个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

三、响应文件

14. 一般要求

14.1 供应商应仔细阅读谈判文件的所有内容，按谈判文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对谈判文件做出实质性的响应。

14.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、谈判小组就有关谈判的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

14.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

14.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

14.5 供应商应按谈判文件中提供的响应文件格式填写。

15. 响应文件的组成

15.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 谈判响应声明
- (2) 供应商的资格证明文件
- (3) 技术响应与偏离表
- (4) 报价一览表及工程量清单
- (5) 提供政府采购政策产品等证明材料
- (6) 供应商认为需提供的其他资料

(7) 最后报价（谈判结束后现场填写）

15.2 在谈判过程中，供应商根据谈判小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

15.3 谈判文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术响应与偏离表》中对应内容注明。

15.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

16. 报价

16.1 供应商应认真核实本项目的工程清单。工程量清单纸质或电子版不一致时以□纸质电子版为准。

16.2 所有报价一律以人民币报价。采购人不接受任何非人民币币种的报价。供应商填写报价时应注意下列要求：

供应商的报价是其响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用。

本项目合同价格形式为固定单价合同□固定总价合同。

本项目采用工程量清单报价，合同为固定单价合同（本条适用于固定单价合同项目）

已标价工程量清单的扉页（仅指投标总价扉页，下同）应由注册或登记在本单位的造价人员签字并加盖执业印章。除此之外，造价人员____天需在响应文件其他任何地方签字或盖执业印章。供应商委托工程造价咨询企业编制已报价工程量清单的，应在响应文件附工程造价咨询委托合同，由注册或登记在工程造价咨询企业的造价人员签字并盖执业印章。

供应商在首次提交的响应文件中的报价，应按谈判文件及工程量清单编制要求，列出报价的构成及明细，包括但不限于分部分项工程、措施项目、其他项目、规费及税金等。其中安全文明施工费、暂列金额、暂估价、规费及税金应按工程量清单（总说明）的要求计取。

供应商对工程量清单中分部分项工程量清单项目中的单价未填报或填报为零的，视为单价遗漏。出现单价遗漏的，视为其费用已分摊在工程量清单及其他相关子目的单价（价格）之中。如成交供应商应完成该项目，但该项目不得另行计价。

供应商提交的已标价工程量清单应符合本项目工程量清单以及清单说明的要求。当供应商的已标价工程量清单有下列情形之一的，应按照无效响应文件处理。

已标价工程量清单中的项目名称、项目特征描述（与采购文件工程量清单中的项目特征描述的实质性内容一致的除外）、计量单位、工程量与采购文件工程量清单不

一致的。

供应商未按照采购文件工程量清单总说明规定计取规费的。

采购文件明确了安全文明施工费金额或费率并要求按此金额或费率填报而供应商填报错误或未填报的。

已标价工程量清单中暂列金额未按照采购文件工程量清单中列明的金额填报的。

已标价工程量清单中材料、工程设备暂估价未按采购文件工程量清单中列出的单价计入综合单价的。

已标价工程量清单中专业工程暂估价未按采购文件工程量清单中列明的金额填写的。

已标价工程量清单中计日工未按采购文件工程量清单中列明的数量进行报价的。

当已标价工程量清单中的任何单价、合价或总价，出现两个及以上金额。

若供应商的最后报价函有一个总价，且相对首次报价有调整，则该调整金额将会以百分比（A）形式套用于首次报价中除暂列金额、专业暂估价以及包干费以外的各项目单价，调整后的单价（B）作为工程变更及竣工结算的依据。百分比（A）计算如下（保留两位小数）

百分比（A）=调整金额*100% 修还后的首次报价-暂列金额-专业工程暂估价-包干费用

调整后的单价（B）=修还后的首次报价中的单价*（1+A）

固定总价合同（本项目用于固定总价合同项目）

本项目采购文件提供的工程量清单（控制价）用于供应商核算成本，除标价处所有的内容必须完全响应。响应文件中可不提供清单计价表，响应即可（若提供清单计价表，其中所有内容均作为签订、履行合同依据，也不作为结算依据，结算按固定总价合同相关规定执行）。

16.3 供应商应当根据谈判文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

16.4 报价一览表填写报价时应注意下列要求：

（1）技术规格、参数及要求中特别要求的安装、调试、培训及其它附加服务的费用。

（2）所有根据合同或其它原因应由供应商支付和缴纳的税款和费用。

（3）谈判文件指定交货地点的运输、保险、装卸费。

16.5 供应商应按第四章“采购需求”要求及第五章“响应文件组成”格式填写。供应商在本章第 11.1 款规定的提交首次响应文件截止之日前修改报价一览表中的报

价，应同时修改其按第五章要求填写的相应表格中的报价。此修改须符合本章第 23.1 款的有关要求。

16.6 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

16.7 供应商的报价不得超过采购项目预算，采购项目预算或其计算方法见**谈判须知前附表**。

16.8 异常低价

详见**谈判须知前附表**。

17. 供应商符合谈判文件规定的证明文件

17.1 在谈判小组确定邀请供应商名单起至提交首次响应文件止，供应商资格条件发生重大变化，影响或者可能影响资格条件的，供应商应更新或者补充提供的资格证明材料，以证实其各项条件仍能继续满足本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求。

17.2 供应商为联合体形式的，则应提交联合体各方资格文件、联合体协议，否则将视为非实质响应而被拒绝。

17.3 证明货物及其服务与谈判文件要求一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，并须提供：

(1) 货物主要性能和参数的详细说明；

(2) 对照谈判文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务对技术规格响应与偏离表，并申明技术规格条文的响应或偏离。对有具体参数要求的指标，供应商应提供具体参数值。

17.4 除**谈判须知前附表**另有规定外，供应商提供的货物及服务不是供应商制造或拥有的，则必须提供经销、或代理采购货物、或采购货物提供售后服务的证明文件。

17.5 **谈判须知前附表**规定供应商在谈判时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在评审时将其视为无效响应。

(1) 未在**谈判须知前附表**规定的提交时间、地点提交的；

(2) 供应商提供的样品与谈判文件中要求提供样品的型号、规格不一致的。

(3) 样品作为供应商响应文件的有效组成部分，样品制作的标准和要求、是否需要随样品提供检测报告、检测报告对检测机构的要求和检测内容、样品的评审方法和评审标准等事项详见第四章的“采购需求”。

(4) 供应商应在首次响应文件提交截止时间前，摆放完毕响应样品及纸质样品清单，采购代理机构应对样品进行抽签编号，供应商自行抽到的数字作为其样品编号，样品的编号粘贴在各自样品的相同位置上，各供应商提交的纸质样品清单，由采购代理机构统一保管并做好保密工作。

(5) 评审结束后, 由竞争性谈判小组现场监督, 采购代理机构对所有样品进行封存, 将各供应商提交的纸质样品清单粘贴在供应商对应的样品上, 封样后由采购代理机构通知供应商自行取回, 成交结果公布后, 由成交供应商自行将封存的样品送至采购人处, 由采购人保管, 作为履约验收的参考, 其未成交供应商的样品自行处理。

18. 保证金

18.1 **谈判须知前附表**规定交纳保证金的, 应按**谈判须知前附表**规定的保证金形式交纳, 不得以现金方式交纳, 在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前, 向采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的保证金(数额采用四舍五入, 计算至元)。保证金有效期应当与本章第 19.1 款规定的响应文件有效期一致。

18.2 供应商为联合体的, 可以由联合体中的一方或者共同交纳保证金, 其交纳的保证金, 对联合体各方均具有约束力。

18.3 采购代理机构在成交通知书发出之日起 5 个工作日内退还未成交供应商的保证金; 在采购合同签订之日起 5 个工作日内退还成交供应商的保证金, 但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

18.4 有下列情形之一的, 保证金不予退还, 并上缴本级财政国库:

- (1) 供应商在本章第 12.1 项规定的谈判开始之日后撤回响应文件的;
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料或虚假承诺的;
- (3) 确定成交结果后, 无正当理由放弃成交资格的;
- (4) 成交供应商无正当理由不与采购人签订合同的, 或转让、分包项目以及拒绝履行合同义务的;
- (5) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (6) 谈判文件规定的其他情形。

19. 响应文件有效期

19.1 响应文件有效期见**谈判须知前附表**, 在此期间响应文件对供应商具有法律约束力, 从本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

20. 响应文件的签署及规定

20.1 响应文件的正本和副本应装订成册, 正本一份, 副本份数见**谈判须知前附表**以及报价一览表单独一份。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样, 当正本和副本有差异时, 以正本为准。

20.2 响应文件正本和副本, 包括文件封面, 应按谈判文件要求签章处盖单位章和由法定代表人或其委托代理人签字; 任何加行、涂改、增删, 应有法定代表人或其委托代理人在旁边签字。否则, 将导致响应文件无效。

20.3 在谈判过程中, 供应商按谈判文件规定和谈判小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价), 可打印或用不褪色墨水书写, 但需经法定代表人或其委托代理人签字, 或加盖供应商单位章。否则, 将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

21. 响应文件的密封和标记

21.1 响应文件应密封包装, 在封套两端折叠封口处加贴封条, 并盖供应商单位章或者由法定代表人或其委托代理人签字。

21.2 响应文件封套上应写明的内容见**谈判须知前附表**。

21.3 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记, 采购人或采购代理机构将拒绝接收。

22. 响应文件的补充、修改或者撤回

22.1 供应商在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前, 可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回, 并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其委托代理人签字。

22.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时, 以补充、修改的内容为准。

23. 响应文件的递交与接收

23.1 供应商应在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前, 将响应文件密封送达**谈判须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件, 采购人、采购代理机构或者谈判小组应当拒收。

23.2 在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间后, 由供应商代表当场查验响应文件的密封状况, 采购人或采购代理机构当场拆封响应文件。

五、响应文件的评审与谈判

24. 供应商资格审查, 不满足资格条件的, 视为无效响应。

24.1 竞争性谈判小组确认或者制定谈判文件, 审查供应商的响应文件并作出评价。

24.2 供应商有本章第 17.1 款情形的, 谈判小组将根据本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求, 对更新或补充提供的资格证明材料进行审查。

24.3 供应商为联合体的, 谈判小组将根据本章第 6.2 款的规定对联合体各方资格文件、联合体协议进行审查, 不满足资格条件的, 视为无效响应。

25. 谈判程序

25.1 谈判程序: 初步审查、谈判(包括澄清、符合性审查)、提出成交供应商。其中, 谈判按本章第 30.1 款或者第 30.2 款情形进行。

26. 初步审查

26.1 谈判小组应当对供应商提交的首次响应文件进行初步审查。响应文件有下列情况之一，其响应文件无效，谈判小组应当告知有关供应商。

- (1) 未按照谈判文件规定要求签署、盖章的；
- (2) 响应文件有效期不足的；
- (3) 不符合法律、规章、规范性文件和谈判文件规定的。

27. 实质性响应

27.1 实质性响应是指响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)与谈判文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应谈判文件的要求。

27.2 响应文件是否实质性响应谈判文件要求由谈判小组依据谈判文件规定认定。谈判小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

28. 澄清

28.1 谈判小组在对响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出谈判文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

28.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

29. 符合性审查

29.1 对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的符合性审查。谈判小组应当对响应文件进行符合性审查，供应商响应文件有下列情况之一，其响应文件无效（供应商不参加谈判），谈判小组应当告知有关供应商：

- (1) 应交未交保证金或金额不足、保证金形式不符合谈判文件要求的；
- (2) 不满足本章第 27.1 款规定的实质性要求的；
- (3) 不符合法律、规章、规范性文件和谈判文件规定的。

29.2 符合性审查结束后，谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加谈判。

30. 谈判

30.1 对于本章第 10.3 项未明确谈判文件实质性变动内容，或者谈判文件明确了可能发生实质性变动内容，但在谈判过程中，谈判小组根据谈判情况认为谈判文件无需发生实质性变动的，谈判小组应当根据本章第 29.1 款规定对供应商提交的首次响应文件进行符合性审查，直接与实质性响应谈判文件要求的供应商就价格组织多轮谈判。

(1) 谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在谈判小组规定时间内提交最后报价。

(2) 谈判文件明确可能发生实质性变动，但在谈判过程中谈判小组根据谈判情况认为谈判文件无需发生实质性变动的，谈判小组不另行通知。

30.2 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

(1) 谈判文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

(2) 谈判文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

30.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 20.3 款规定，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章，在规定时间内递交给谈判小组。

30.4 供应商的最后报价应当由供应商代表在谈判现场签字确认。

30.5 提交首次响应文件的供应商，在最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判，并书面通知采购代理机构或者谈判小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 18.4 款规定退还退出谈判的供应商的保证金。

30.6 提交首次响应文件的供应商，未按谈判文件规定及谈判小组要求最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 30.5 款规定退出谈判的，供应商的保证金不予退还。

31. 提出成交供应商

31.1 谈判小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，编写评审报告并签字确认。供应商符合本章第 9.2 款关于政府采购政策规定的，最后报价按本章第 9.2 款、第 9.3 款、第 9.4 款规定进行价格扣除，并按价格扣除后的最后报价排序。

31.2 按本章第 31.1 条按价格扣除后的最后报价排序相同的，由采购人确定成交供应商。

32. 确定成交供应商

32.1 采购代理机构应当在评审结束之日起2个工作日内将评审报告送采购人确认。

32.2 采购人应当在收到评审报告之日起5个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

32.3 最后报价确定遵守本章第31条的规定。

33. 谈判的特殊情形

33.1 公开招标的货物、服务采购项目，招标过程中提交投标文件或者经评审实质性响应招标文件要求的供应商只有两家时，采购人、采购代理机构按照省级以上财政部门相关规定，经本级财政部门批准后可以与该两家供应商进行竞争性谈判采购。符合本款情形的，本章第30.1款、第30.2款、第31.1款、第34.1款中规定的供应商最低数量可以为两家。

34. 谈判终止

34.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，在省级以上财政部门指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 谈判邀请公告期满后，报名供应商不足3家的；

(4) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，或者最后报价的供应商少于3家的；

(5) 因重大变故，采购任务取消的。

35. 重新评审

35.1 除资格性审查认定错误和价格计算错误外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现谈判小组未按照采购文件规定的评定成交的标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

36. 保密及串通行为

36.1 谈判小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

36.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

36.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，成交无效，并依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人、采购代理机构获得其他供应商的响应情况，并修改其响应文件的；
- (2) 采购人、采购代理机构授意供应商撤换、修改响应文件的；
- (3) 供应商之间协商技术方案、合同条款以及报价等响应文件实质性内容的；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加竞争性谈判政府采购活动的；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交的；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃提交响应文件或者退出谈判或者放弃成交的；
- (7) 供应商与采购人、采购代理机构以及谈判小组成员之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为的。
- (8) 法律、行政法规或规定的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

37. 成交信息的公布

37.1 成交供应商确定之日起 2 个工作日内，采购人或者采购代理机构应将成交结果信息在**谈判须知前附表**指定的媒体上公布。

38. 询问及质疑

38.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

38.2 质疑的提出

(1) 供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，向采购人、采购代理机构提出质疑。

(2) 供应商提出质疑应当坚持依法依规、诚实信用原则。

(3) 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

(4) 潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑，对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。

(5) 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- ① 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

- ② 质疑项目的名称、编号；
- ③ 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- ④ 事实依据；
- ⑤ 必要的法律依据；
- ⑥ 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

(6) 接收质疑函的方式：供应商应当现场以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

联系人：李经理

联系电话：0898-27722062

地址：海南省白沙黎族自治县牙叉镇牙叉中路金沙馨怡然小区 2 幢 243 号

38.3 采购人在签订合同时可视情况是否缴纳履约保证金。

39. 成交通知

39.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

39.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

39.3 成交供应商在收到采购代理机构的成交通知书后 10 日内，应按照谈判须知前附表的规定，向采购人提交履约担保。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

40. 签订合同

40.1 谈判文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

40.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

40.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。

40.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

- (一) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；
- (二) 未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；
- (三) 拒绝履行合同义务的；

(四) 违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

41. 采购代理服务费用

41.1 成交供应商应按**谈判须知前附表**规定交纳采购代理服务费。

42. 其他规定

42.1 谈判文件的其他规定见**谈判须知前附表**。

第三章 政府采购合同格式条款

工程施工合同

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 工程内容：

1.4 工程范围：甲方设计图纸范围内的全部工程项目，乙方不得随意增加施工范围，否则所增加的工程量不予结算价款。

第二条 工程承包方式和合同价款

2.1 本合同为单价承包合同，即按乙方成交所报各项目单价进行承包。工程总投资按照施工中实际完成的各项工程量与相应成交单价乘积进行决算。若实际施工中遇到设计以外无报价的项目，其单价按现行信息价进行计算。

2.2 总包价的调整：本合同为单价承包合同，工程竣工按乙方实际完成的工程量进行决算，总包价对照竞标总报价相应项目进行调整，同时按照本合同第七条由变更设计引起的工程项目数量增减而变化，即按乙方响应文件中所报的单价和实际完成的工程量计算增减费用，列入总包价进行计价结算。

2.3 乙方在施工过程中，必须保证工程质量达到设计和规范要求，保证质量合格；自觉服从甲方施工工程技术人员的指导和监理人员履行工作职责；凡用于工程的建筑材料必须符合质量要求，并且抽查检验合格后才能使用；对施工质量低劣，延误工期，不按规定填写各种检查证，管理不力的，甲方有权勒令其退场，所造成的损失由乙方自行负责。

2.4 乙方必须制定安全施工管理制度，并严格执行。配备好安全防护设施，切实加强施工安全管理，若发生施工安全事故，一切责任概由乙方承担。

2.5 乙方在施工过程中特别要注意临近工地的农户住房的安全，加强保护措施，若发生不安全事故均由乙方负责。

第三条 工程期限和施工准备

3.1 工程期限

本合同全部工程 年 月 日开工至 年 月 日竣工。在组织施工过程中，如遇下列情况，需顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

- (1) 因天灾、雨天或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- (2) 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；
- (3) 其他因甲方原因造成被迫停工者。

3.2 施工准备

3.2.1 甲方在开工前应办妥施工用地、青苗林木补偿等工作，同时向乙方提供工程设计图纸 1

份，并组织设计、监理、施工单位进行工程设计技术交底。

3.2.2 乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底，负责编制施工组织设计或施工方案，落实好施工区内用水、用电、道路问题及搭建好施工临时设施，备好有关材料、机械等。并于开工前向甲方、监理单位提交施工组织设计图表和文字说明。

第四条 甲方主要职责

4.1 向乙方提供施工设计图纸和设计文件一份，组织有关方面进行技术交底。

4.2 审批开工报告和施工组织设计。

4.3 对施工进行全过程质量、进度监督，协调相关单位间的关系和提供良好的施工环境。

4.4 及时组织采购工程所需的机电设备、金属结构和人饮管材等材料，确保乙方不因此停工待料。

4.5 组织竣工验收，办理工程价款支付和结算。

第五条 乙方主要职责

5.1 及时组织施工队伍进场，做好施工准备提出开工报告。

5.2 按照国家有关规范、规程、施工设计图纸及合同工期合理组织施工。确定专人负责工程质量和安全生产，正确填写各种试验、检验、评定等诸表，确保工程质量符合规范要求，做到安全生产，如期竣工。发生质量问题，乙方承担全部责任。

5.3 按时向甲方报送施工组织设计和甲方规定的工程报表，统计报表。

5.4 按照有关规范编制竣工文件(包括竣工报告、竣工图纸、竣工财务决算等)，向甲方提出完整报告，参加工程验收和决算，会同甲方及有关部门办理财务移交。

5.5 乙方进场必须按响应文件中提供的项目经理、技术负责人到场施工。

第六条 材料供应

6.1 本工程所需材料，均由甲方和监理监督乙方组织采购，坚持材料准入制。

6.2 用于本工程的材料应有出厂合格证书。预制件必须有试验报告，地方材料应取样试验合格，经甲方现场施工员、监理签字后方可使用。甲方有权要求乙方对各种材料进行材质试验，并提交试验报告单，不合格的材料严禁使用，由于材料不合格造成的质量事故和经济损失概由乙方负责。各种材料的试验费用均由乙方承担。

第七条 变更设计

7.1 本工程的设计标准、规模和工程数量，均以施工设计图和设计文件为准，凡对已批准的施工设计图和设计文件进行变更，改变其设计标准，规模和增减工程数量，均属变更设计。

7.2 变更设计应由提议单位提出变更理由、变更内容、工程数量及按采购文件要求计算的单价与有关资料经设计单位、监理审核后报甲方核准。核准签发《变更设计通知单》后方可实施，乙方不得拒绝。无《变更设计通知单》乙方不得变更施工设计图和设计文件。《变更设计通知单》所列的工程数量增减为工程决算时调整总包价的依据。

第八条 工程监理和质量控制

8.1 开工前甲方书面向乙方通知监理单位及派驻人员、甲方驻现场管理人员名单，乙方亦应于开工前向甲方书面通知本工程管理机构及主要行政技术人员名单。

8.2 乙方加强施工质量管理，建立和健全质量控制方案和检查制度，按照有关规定严格进行质量自检。确定专人正确真实地填写分项、分部工程质量检查表，接受监理单位和配合甲方进行质量

监督和检查。因施工质量不合格造成的一切损失概由乙方承担。

8.3 乙方应按国家有关施工规范进行施工，确保其工程质量，工程质量必须达到备案合格。

第九条 验工计价

9.1 本合同采购文件所规定的单价、计算方法、竣工实际验收的工程量、施工设计图和设计文件，签发的《变更设计通知单》为本工程验收计价依据。

9.2 本工程按乙方实际完成的工程量进行结算，在工程量计算方面，必须经甲、乙双方和监理单位现场代表认可，实地测量，作出完工纵、横断面图方可报审。隐蔽工程必须经甲、乙双方和监理单位现场代表在施工现场签证才能认可，否则不予认可。

9.3 工程竣工，按有关规定进行工程数量全面清理，由乙方按竣工图清理工程最终工程量，编制末次验工计价表，经监理、甲方审核后报有关负责人签字后作为竣工决算依据。

第十条 竣工验收

10.1 乙方在工程完工，竣工文件编好并报监理、甲方后，由甲方提出工程完工报告。甲方在对工程竣工文件进行检查确认达到竣工验收条件后，组织初验。

第十一条 工程价款拨付与估算

11.1 工程预付款：_____。

11.2 工程款拨付：_____。

11.3 工程按规定保修期进行保修，保修期满后若无质量问题付清保修金(不计息)。

11.4 付款前乙方应当按要求提供发票。

第十二条 安全生产及环境保护

12.1 乙方应严格执行有关安全生产的规范、法规，加强防范措施，加强安全生产管理。其施工过程中发生的一切安全事故，其责任和损失一律由乙方负责。

12.2 环境保护：乙方在施工中应遵守国家的环境政策、法令，如有违反，乙方承担应负的责任和费用。

第十三条 奖罚条款

13.1 质量奖罚：工程一次交验合格，甲方奖励乙方决算总价的 0.5%；竣工验收不合格，除乙方无条件返工外，甲方罚扣乙方工程造价的 0.5%，直至整改合格后交验。

13.2 工期奖罚：乙方按本合同工期如期完成全部工程，甲方按决算总价的 0.5%发给乙方工期奖。如不能如期完工者，除合同约定因素延期外每延误一天，甲方按工程总造价的 0.02%扣做罚金。

第十四条 合同生效和终止

14.1 本合同如有未尽事宜，经双方协商同意后可另签补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第十五条 合同附则

15.1 本合同未列到的单价，按海南省定额为计算依据双方确定，作为计算价款的依据。

15.2 工程施工用水问题由乙方自行负责。

15.3 施工用电问题：高压部分在临时工程费用单价报价时已列入单价内，低压部分由乙方负责，电费由乙方承担。

第十六章 争议解决

本合同履行过程中双方发生争议的，应友好协商解决。协商不成的，向甲方（采购人）所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十七条 合同附件

17.1 本合同单价见《工程量清单报价表》（附后）

17.2 本合同包括下列文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 比选申请书及其附件
- (4) 本合同专用条款
- (5) 本合同通用条款
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书

上列文件汇集并代替了本协议书签署前双方为本合同签署的所有协议，会谈记录以及相互承诺的一切文件。

本合同一式六份，其中发包方执四份，承包方执二份，由发包方分送招标办、财政局各一份。

发包方：

法定代表人：

地址：

电话

承包方：

法定代表人或委托代理人：

地址：

电话：

二〇一 年 月 日

第四章 采购需求

A包：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程

一、采购项目名称

白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程

二、工程建设标准

依据设计文件的要求，本工程项目的建筑材料、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

三、工程基本情况

供水总规模 60m³/d，主要建设内容为：深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道。

四、施工图纸

本工程供应商不需另提供施工设计图。

五、工程量清单（附后）

六、工期及质量要求

1. 工期要求：合同签订生效之日起 60 天内。
2. 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

七、项目实施要求

1. 建筑材料运输、保管及保险

- 1.1 成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。
- 1.2 成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。
- 1.3 成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。

2.2 成交供应商应优先吸纳本县贫困劳动力就业，用工招录贫困劳动力数量的比例不得低于招录人员数量的 10%。

3. 验收要求

3.1 由采购人组织验收活动，成交供应商负责在当地建设行政主管部门办理工程竣工验收备案。

4. 质量保证

4.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

4.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

4.3 质量保修：保修期一年，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中双倍扣除。

八、项目特别说明

1. 实施时间及地点

1.1 实施时间：签订合同时成交供应商根据自身情况报出最快的时间安排。

1.2 实施地点：采购人指定地点。

2. 结算方法

2.1 支付方法

工程款支付方法：合同签订时双方另行约定。

2.2 工程变更

2.2.1 采用暂定价形式的由有关部门审定。

2.2.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。

3. 工程竣工结算

工程竣工后双方应及时办理工程结算，承包人应积极配合，发包人在6个月审核认可，未办理完结算不支付工程尾款，并不计算利息。工程竣工验收后，承包方应在30天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人四套存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

4. 工程保修

按建设部[2000]80号令规定保修内容及期限，由承包人承担其责任与义务。保修金额为合同总价的3%，保修期满后，一次性支付。

5. 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由建设工程仲裁委员会仲裁。

6. 对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。

B包：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程

一、采购项目名称

白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程

二、工程建设标准

依据设计文件的要求，本工程项目的建筑材料、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

四、工程基本情况

供水总规模 38m³/d，主要建设内容为：大口井、输水管道及消毒设备间。

四、施工图纸

本工程供应商不需另提供施工设计图。

五、工程量清单（附后）

六、工期及质量要求

1. 工期要求：合同签订生效之日起 60 天内。
2. 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

七、项目实施要求

1. 建筑材料运输、保管及保险

- 1.1 成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。
- 1.2 成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。
- 1.3 成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。

2.2 成交供应商应优先吸纳本县贫困劳动力就业，用工招录贫困劳动力数量的比例不得低于招录人员数量的 10%。

3. 验收要求

3.1 由采购人组织验收活动，成交供应商负责在当地建设行政主管部门办理工程竣工验收备案。

4. 质量保证

4.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

4.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

4.3 质量保修：保修期一年，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中双倍扣除。

八、项目特别说明

1. 实施时间及地点

1.1 实施时间：签订合同时成交供应商根据自己情况报出最快的时间安排。

1.2 实施地点：采购人指定地点。

2. 结算方法

2.1 支付方法

工程款支付方法：合同签订时双方另行约定。

2.2 工程变更

2.2.1 采用暂定价形式的由有关部门审定。

2.2.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。

3. 工程竣工结算

工程竣工后双方应及时办理工程结算，承包人应积极配合，发包人在6个月审核认可，未办理完结算不支付工程尾款，并不计算利息。工程竣工验收后，承包方应在30天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人四套存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

4. 工程保修

按建设部[2000]80号令规定保修内容及期限，由承包人承担其责任与义务。保修金额为合同总价的3%，保修期满后，一次性支付。

5. 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由建设工程仲裁委员会仲裁。

6. 对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。

C包：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程

一、采购项目名称

白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程

二、工程建设标准

依据设计文件的要求，本工程项目的建筑材料、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

五、工程基本情况

供水总规模 30m³/d，主要建设内容为：深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道。

四、施工图纸

本工程供应商不需另提供施工设计图。

五、工程量清单（附后）

六、工期及质量要求

1. 工期要求：合同签订生效之日起 60 天内。
2. 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

七、项目实施要求

1. 建筑材料运输、保管及保险

- 1.1 成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。
- 1.2 成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。
- 1.3 成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。

2.2 成交供应商应优先吸纳本县贫困劳动力就业，用工招录贫困劳动力数量的比例不得低于招录人员数量的 10%。

3. 验收要求

3.1 由采购人组织验收活动，成交供应商负责在当地建设行政主管部门办理工程竣工验收备案。

4. 质量保证

4.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

4.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

4.3 质量保修：保修期一年，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中双倍扣除。

八、项目特别说明

1. 实施时间及地点

1.1 实施时间：签订合同时成交供应商根据自身情况报出最快的时间安排。

1.2 实施地点：采购人指定地点。

2. 结算方法

2.1 支付方法

工程款支付方法：合同签订时双方另行约定。

2.2 工程变更

2.2.1 采用暂定价形式的由有关部门审定。

2.2.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。

3. 工程竣工结算

工程竣工后双方应及时办理工程结算，承包人应积极配合，发包人在6个月审核认可，未办理完结算不支付工程尾款，并不计算利息。工程竣工验收后，承包方应在30天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人四套存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

4. 工程保修

按建设部[2000]80号令规定保修内容及期限，由承包人承担其责任与义务。保修金额为合同总价的3%，保修期满后，一次性支付。

5. 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由建设工程仲裁委员会仲裁。

6. 对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。

第五章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下：

- 一、谈判响应声明
- 二、供应商的资格证明材料
- 三、技术响应与偏离表
- 四、报价一览表及工程量清单
- 五、提供政府采购政策产品等证明材料
- 六、供应商认为需要提供的其它资料
- 七、最后报价（谈判结束后现场填写）

一、谈判响应声明

致_____（采购人或采购代理机构）：

我方已仔细研究了_____（项目名称）的竞争性谈判文件（项目编号：_____包号：_____）的全部内容，知悉参加竞争性谈判的风险，我方承诺接受谈判文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在谈判文件中规定的提交首次响应文件截止时间起____日内（响应文件有效期）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式____份，并保证响应文件提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《政府采购法》第七十七条规定的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

四、我方愿意按谈判文件规定和谈判小组要求重新提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺遵守《政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部第74号令）的有关规定，保证在获得成交资格后，按照谈判文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

六、我方承诺在参与竞争性谈判过程中，若出现《政府采购法》第七十七条、《政府采购法实施条例》第七十二条和《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）第五十四条规定之情形，我方同意接受条款规定作出的处罚。

附件 1：工程质量保修书（谈判响应文件中不放）

附件 2：不拖欠民工工资承诺书

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：____年____月____日

附件 1:

工程质量保修书

采购人（发包人）：_____（甲方）

供应商（承包人）：_____（乙方）

为保证_____（项目名

称、包号）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，签订工程质量保修书，承包人在质量保修期内应按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

1. 质量保修范围

具体工程质量保修范围和内容双方约定：按承包人承包的全部施工竣工范围。

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从工程实际竣工验收合格之日起计算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，本工程质量保修期限为 1 年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到通知后的 7 天内派人保修，承包人不在约定期限内派人保修，发包人可自行或指派第三方保修。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的工程合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的安全和质量。凡出现其质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，由设计单位提出保修方案，承包人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修费用及相关的损害赔偿费，由造成质量缺陷的责任方承担。

5. 质量保证金

质量保证金的使用、约定、支付、返还与本合同的质量保证金赋予的约定一致。

6. 其他

6.1 双方约定的其它工程质量保修事项：_____

6.2 本工程质量保修书，由发包人承包人在工程竣工验收前签署，作为合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）： _____	承包人（公章）： _____
法定代表人（签字）： _____	法定代表人（签字）： _____
_____年____月____日	_____年____月____日

附件 2:

不拖欠民工工资承诺书

我公司承诺:

按时发放民工工资, 绝不拖欠。

供应商名称(盖单位章):

法定代表人(或经营者)或其委托代理人(签字): _____

日期: _____年____月____日

附件 3:

法定代表人授权书

本人_____（姓名、职务）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：(1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____（项目名称、项目编号、包号）响应文件；(2) 退出谈判；(3) 签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明

法定代表人（或经营者）（盖单位公章和签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

二、供应商的资格证明材料

三、技术响应与偏离表

序号	项目名称	采购规格/商务条款	响应文件的规格/商务条款	响应与偏离	说明

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属谈判文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人（或经营者）或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

四、报价一览表及工程量清单

报价一览表

单位：元

序号	项目名称		项目编号	
			包号	
1	总报价人民币	大写： 小写：		
2	工期			

说明：本表为合同包内所有服务的报价表。报价包含所有隐含的内容，如管理费和利润等。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人（或经营者）或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

工程量清单（附后）

五、提供政府采购政策产品等证明材料

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

六、供应商认为需要提供的其它资料

供应商名称(盖单位章):

法定代表人(或经营者)或其委托代理人(签字): _____

日期: _____年____月____日

七、最后报价

单位：元

序号	项目名称		项目编号	
			包号	
1	总报价人民币	大写： _____ 小写： _____		
2	工期			

说明：本表为合同包内所有服务的报价表。报价包含所有隐含的内容，如管理费和利润等。

供应商名称：

法定代表人（或经营者）或其委托代理人签字： _____

日期： _____年____月____日

第六章 工程量清单及图纸

A 包：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程
- 2、建设地点：白沙黎族自治县青松乡拥处村委会青开老村
- 3、建设单位：白沙黎族自治县水务事务中心
- 4、建设标准：按施工设计图标准

二、工程内容及规模

本次设计青松乡拥处村委会青开老村供水总规模 $60\text{m}^3/\text{d}$ ，主要建设内容为：深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道。

三、编制依据

- 1、依据建设方提供的白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程的设计图纸；
- 2、海南省住房和城乡建设厅颁发的 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整社会保障费的通知》（琼建定【2019】128 号）；《海南省住房与城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定【2019】2 号）；
- 3、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程概、预（结）算的文件。

四、取费标准说明

- 1、本工程土建部分按 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》及相关规定执行；
- 2、本工程安装部分按 2017 年《海南省安装工程综合定额》及相关规定执行。
- 3、本工程市政部分按 2017 年《海南省市政工程综合定额》及相关规定执行。

五、编制范围

1、本预算编制范围包含：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程的深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道工程等内容。

六、计算说明

（一）土建及安装部分计算说明

- 1、按设计图全部计取工程量；
- 2、专业暂估费：深机井费暂按 86000 元考虑。

（二）材料价格说明

1、相关设备及材料价格参照《海南工程造价信息》（2020年第10期）白沙地区信息价以及市场设备材料价格信息综合取定。

（三）人工价格说明

1、本工程清单人工单价按《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定【2019】2号）规定，调整为122.53元/工日、94.88元/工日。

（四）措施项目费说明

1、措施项目费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定【2018】48号）2017年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017年《海南省安装工程综合定额》、2017年《海南省市政工程综合定额》的有关规定执行。

（五）规费及税金说明

- 1、规费按有关规定计算，费率计算均为人工费的23.5%；
- 2、税金根据《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定〔2019〕100号）的规定，税率按9%计算。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	天棚工程		
1.9	散水		
1.10	坡道		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001009	平整场地	1. 土壤类别:一二类土	m ²	10.5			
2	010101003009	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:0.66m	m ³	28.08			
3	010103001020	回填方	1. 密实度要求:不小于 94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	18.54			
4	010103001021	回填方【室内回填】	1. 密实度要求:不小于 94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	2.28			
5	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:挖土方 2. 运距:投标方自行考虑	m ³	7.26			
		砌筑工程						
6	010401001006	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m ³	2.19			
7	010401003009	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 墙体类型:外墙 180mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M7.5	m ³	6.22			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001009	垫层	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	1.2			
9	010503001007	基础梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.69			
10	010501002006	带形基础	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	2.88			
11	010502002006	构造柱	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	1.31			
12	010503004006	圈梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.72			
13	010505001009	有梁板	1. 混凝土种类:商品	m ³	2.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C25					
14	010503005006	过梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
15	010505008003	雨篷	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
16	010507007013	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m3	9.15			
17	010515001041	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 HPB300 直径 $\leq \phi$ 10mm	t	0.186			
18	010515001042	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi$ 10mm	t	0.093			
19	010515001043	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi$ 18mm	t	0.314			
20	010515001044	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制 安 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径 $\leq \phi$ 10mm	t	0.107			
		门窗工程						
21	010802004003	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1/1000*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100mm 3. 门框、扇材质:钢质	m2	1.21			
22	010801006006	门锁安装	1. 锁品种:执手锁	个	1			
23	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518、1500*1800mm 2. 框、扇材质:铝合金、玻璃	m2	2.7			
24	010807005007	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗网 安装	m2	2.7			
		屋面及防水工程						
25	010902003003	屋面刚性层	1. 20mm 水泥砂浆 1:2 掺防水剂 2. PVC 排水口	m2	15.36			
		楼地面装饰工程						
26	011101001008	水泥砂浆楼地面	1. 80mmC15 混凝土	m2	7.62			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 20mm 水泥砂浆 1:2.5					
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
27	011201001017	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层厚度、砂浆配合 比:20mm 水泥砂浆 1:3	m ²	47.46			
28	011201001018	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 基层处理:墙面界面剂 3. 面层厚度、砂浆配合 比:20mm 水泥砂浆 1:3	m ²	30.31			
29	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料、3 遍	m ²	47.46			
30	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 内墙涂料、2 遍	m ²	30.31			
		天棚工程						
31	011301001006	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种 类:10mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	m ²	13.66			
32	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚面 2. 刮腻子要求:满刮二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 内墙涂料、2 遍	m ²	13.66			
		散水						
33	010507001009	散水	1. 150 厚 3:7 灰土 2. 60mmC15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m ²	8.35			
		坡道						
34	010507004003	台阶	1. 300mm 三七灰土 2. C15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m ²	0.86			
		措施项目						
35	011705001009	大型机械设备 进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运 输 履带式挖掘机 1m ³ 以 内	台· 次	1			
36	011701002010	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:3.6m	m ²	57.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 脚手架材质:钢管					
37	011702001014	基础	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	2.4			
38	011702001015	基础	1. 现浇混凝土模板 条形基础	m2	7.2			
39	011702005007	基础梁	1. 现浇混凝土模板 基础梁 木支撑	m2	5.3			
40	011702008006	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形圈梁 木支撑	m2	8.76			
41	011702009006	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 木支撑	m2	0.57			
42	011702003006	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木支撑	m2	10.23			
43	011702014009	有梁板	1. 现浇混凝土模板 有梁板 木支撑	m2	22.47			
44	011702023003	雨篷	1. 现浇混凝土模板 雨篷板 直形	m2	1.72			
45	011702027003	台阶	1. 现浇混凝土模板 台阶	m2	0.86			
46	011703001007	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架 2. 建筑物檐口高度、层数:3.6m、一层	m2	10.5			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村

工程名称：深井泵房工程 供水保障工程

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村

工程名称：深井泵房工程 供水保障工程

单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	深机井		86000			1. 按实结算
合 计			86000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村

工程名称：深井泵房工程

供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处 置费+其中：社会 保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处 置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人 工费+单价措施定 额人工费+分部分 项定额机上人工 费+单价措施定额 机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DER GF+FBFX_DEJSRGF+DJCS _DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+ 措施项目费+其他 项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：水塔工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	金属结构工程		
1.4	屋面及防水工程		
1.5	楼地面装饰工程		
1.6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.7	天棚工程		
1.8	油漆、涂料、裱糊工程		
1.9	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水塔工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001010	平整场地	1. 土壤类别:一二类土	m ²	45.34			
2	010101004007	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:2.6m	m ³	149.41			
3	010103001022	回填方	1. 密实度要求:不小于94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	137.69			
4	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种:挖方土 2. 运距:投标方自行考虑	m ³	11.72			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501001010	垫层	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	3.18			
6	010501002007	带形基础	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	10.98			
7	010503001008	基础梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.52			
8	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	8.23			
9	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	4.24			
10	010505001010	有梁板	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	3.71			
11	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	3.71			
12	010505001011	有梁板【斜板】	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	1.54			
13	010507007014	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m ³	37.11			
14	010515001045	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 圆钢筋 HPB300 直径≤φ10mm	t	0.805			
15	010515001046	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇	t	0.052			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水塔工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			构件钢筋制安 圆钢筋 HPB300 直径 $\leq\phi 18\text{mm}$					
16	010515001047	现浇构件 钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq\phi 10\text{mm}$	t	0.07			
17	010515001048	现浇构件 钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq\phi 18\text{mm}$	t	1.934			
18	010515001049	现浇构件 钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq\phi 25\text{mm}$	t	0.788			
19	010515001050	现浇构件 钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 制安 圆钢筋 HPB300 箍 筋直径 $\leq\phi 10\text{mm}$	t	0.555			
20	010516003005	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊 接 $\leq\phi 18$	个	72			
21	010516003006	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 接头 钢筋直径 $\leq\phi 20\text{mm}$	个	8			
		金属结构工 程						
22	010606009002	钢护栏	1. 钢栏杆(钢护栏)制作 钢管 2. 钢护栏安装 3. 金属构件运输投标方 自行考虑	t	0.317			
23	010606008002	钢梯	1. 钢楼梯制作 爬式 2. 钢楼梯安装 爬式 3. 金属构件运输投标方 自行考虑	t	0.326			
		屋面及防水 工程						
24	010903003004	墙面砂浆 防水	1. 防水层做法:20厚水泥 防水砂浆 1:2.5	m ²	37.5			
25	010903002002	墙面涂膜 防水	1. 防水膜品种:无害防水 涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1mm 3. 池内壁(平面及立面)	m ²	37.5			
		楼地面装饰 工程						
26	011101003004	细石混凝 土楼地面	1. 150厚碎石垫层 2. 100厚 C15 混凝土	m ²	45.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水塔工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
27	011201001019	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	37.5			
28	011202001002	柱、梁面一般抹灰	1. 柱(梁)体类型:矩形 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	129.79			
		天棚工程						
29	011301001007	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:10mm 水泥防水砂浆 1:2.5	m2	67.23			
30	011301001008	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	67.23			
		油漆、涂料、裱糊工程						
31	011405001002	金属面油漆	1. 调和漆二遍 2. 红丹防锈漆一遍	m2	35.22			
		其他工程						
32	010605001005	钢板楼板	1. 不锈钢盖板 S304	m2	1			
33	011707004013	二次搬运	1. 材料二次搬运人工,运距根据现场实际发生为准	工日	145			
		措施项目						
34	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运输 履带式挖掘机 1m3 以内	台·次	1			
35	011701002011	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:18.1m 3. 脚手架材质:钢管	m2	253.84			
36	011702001016	基础	1. 基础类型:1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	2.89			
37	011702001017	基础	1. 基础类型:1. 现浇混凝土模板 带形基础 钢筋混凝土(有肋式) 木支撑	m2	17.34			
38	011702005008	基础梁	1. 梁截面形状:1. 现浇混凝土模板 基础梁 木支撑	m2	14.44			
39	011702002002	矩形柱	1. 现浇混凝土模板 矩形	m2	93.42			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会

工程名称：水塔工程

青开老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：水塔工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供

工程名称：土石工程 水保障工程

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保

工程名称：土石工程

障工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：土石工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：挡土墙工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:一二类土	m3	65.38			
2	010103001023	回填方	1.密实度要求:不小于94% 2.填方材料品种:挖方土	m3	13.5			
3	010103002017	余方弃置	1.废弃料品种:挖方土 2.运距:投标方自行考虑	m3	51.87			
4	010504004002	挡土墙	1.混凝土种类:商品 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.06			
5	011702011006	直形墙	1.现浇混凝土模板挡土墙 木支撑	m2	42.66			
6	010507007015	其他构件	1.现场搅拌混凝土调整费	m3	25.06			
7	011701002012	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:2.6m 3.脚手架材质:钢管	m2	46.8			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：挡土墙工程

会青开老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：挡土墙工程

会青开老村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：挡土墙工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供

工程名称：挡土墙工程 水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青

工程名称：输水管道及工艺工程

开老村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	水塔工艺		
1.2	深井泵房工艺		
1.3	输水管道工程		
1.4	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老

工程名称：输水管道及工艺工程

村供水保障工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		水塔工艺						
1	040502005032	阀门	1. 名称：伸缩蝶阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	2			
2	040502005033	阀门	1. 名称：伸缩蝶阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN100	个	1			
3	040501002040	钢塑复合管	1. 名称：钢塑管 2. 规格：DN100	m	50			
4	040501002041	钢塑复合管	1. 名称：钢塑管 2. 规格：DN80	m	40			
5	030804003046	低压不锈钢管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：钢 3. 规格：DN100	个	1			
6	030804003047	低压不锈钢管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	2			
7	030804003048	低压不锈钢管件	1. 名称：喇叭口 2. 材质：钢 3. 规格：DN80xDN100	个	1			
8	030804003049	低压不锈钢管件	1. 名称：喇叭口 2. 材质：钢 3. 规格：DN100xDN125	个	1			
9	030804014048	低压塑料管件	1. 名称：管卡 2. 规格：DN100	个	3			
10	030804014049	低压塑料管件	1. 名称：管卡 2. 规格：DN80	个	6			
11	040502008008	套管制作、安装	1. 名称：防水套管 2. 规格：DN100	个	1			
12	040502008009	套管制作、安装	1. 名称：防水套管 2. 规格：DN80	个	2			
13	030804003050	低压不锈钢管件	1. 名称：正三通 2. 材质：钢 3. 规格：DN80xDN80	个	1			
14	030804003051	低压不锈钢管件	1. 名称：异径三通 2. 材质：钢 3. 规格：DN100xDN80	个	1			
15	040502006005	法兰	1. 名称：法兰	副	1.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村

工程名称：输水管道及工艺工程

供水保障工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质：钢 3. 规格：DN100					
16	040502006006	法兰	1. 名称：法兰 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	副	5			
17	040502006007	法兰	1. 名称：活套法兰 2. 材质：PE 3. 规格：De90	个	1			
		深井泵房工艺						
18	030109012003	其他泵	1. 名称：井用深井泵 2. 规格：Q=10m ³ /h, H=126m, N=7.5kw	台	2			
19	030109006005	计量泵	1. 名称：计量泵 2. 规格：Q=10L/h, N=0.55kw	台	1			
20	030225002006	水处理设备	1. 名称：CTT 消毒片 剂投加器 2. 规格：有效氯产量 10g/h	台	1			
21	040502005034	阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	2			
22	040502005035	阀门	1. 名称：旋启式止回 阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	1			
23	040502005036	阀门	1. 名称：止回阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	1			
24	040502005037	阀门	1. 名称：球阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	3			
25	040501002042	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管 2. 规格：DN80	m	10			
26	040502005038	阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 材质：铜 3. 规格：DN25	个	1			
27	031003010004	软接头(软管)	1. 名称：可曲挠橡胶 接头 2. 规格：DN80	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村

工程名称：输水管道及工艺工程供水保障工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030601002003	压力仪表	1. 名称：压力表 2. 规格：Pg=1.6MPa	台	1			
29	030804003052	低压不锈钢管件	1. 名称：正三通 2. 材质：钢 3. 规格：DN80xDN80	个	1			
30	030804003053	低压不锈钢管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	4			
31	030804014050	低压塑料管件	1. 名称：异径管 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De40xDe20	个	2			
32	030804014051	低压塑料管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：U-PVC 3. 规格：De20	个	6			
33	030804014052	低压塑料管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：PPR 3. 规格：De90	个	1			
34	030804003054	低压不锈钢管件	1. 名称：异径三通 2. 材质：钢 3. 规格：DN80xDN32	个	2			
35	031003011008	法兰	1. 名称：法兰 2. 材质：衬塑 3. 规格：DN80	副	2			
36	031003011009	法兰	1. 名称：活套法兰 2. 材质：衬塑 3. 规格：DN80	副	1			
37	040501004023	塑料管	1. 名称：塑料管 2. 材质：PPR 3. 规格：De90	m	180			
38	040501004024	塑料管	1. 名称：加氯管 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	m	21			
39	031003017003	水位传示仪	1. 名称：水位传示仪 2. 规格：水深 80m	套	1			
40	030104007003	电动葫芦	1. 名称：三脚架环链手动葫芦 2. 规格：HS3	台	1			
41	080902007004	流量计	1. 名称：电磁流量计 2. 规格： 0.3533-84.78m ³ /h	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老

工程名称：输水管道及工艺工程

村供水保障工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		输水管道工程						
		管材、管件						
42	040501002043	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管 2. 规格：DN80	m	327			
43	030804003055	低压不锈钢管件	1. 名称：45° 弯头 2. 材质：衬塑钢 3. 规格：DN80	个	15			
44	030804003056	低压不锈钢管件	1. 名称：90° 弯头 2. 材质：衬塑钢 3. 规格：DN80	个	8			
45	040601020007	预制混凝土支墩	1. 名称：管道支墩 2. 规格：0.3*0.2*0.5	m ³	0.99			
		附属构筑物						
		砖砌矩形水表井（DN80）						
46	040504001025	砌筑井	1. 名称：矩形水表井 2. 规格：详见施工图	座	1			
		电气工程						
47	030404017004	配电箱	1. 名称：水泵配电箱 2. 规格：水泵配套，含浮球控制	台	1			
48	040803001004	电缆	1. 名称：电缆 2. 规格：YJV-1KV 5×10 3. 用途：水泵进线	m	300			
49	040205013004	架空走线	1. 名称：架空走线 2. 规格：钢丝绳 φ10 7×19	m	300			
50	040802001004	电杆组立	1. 名称：电线杆 2. 其他：含土方挖填，混凝土基础，详见施工图	根	13			
51	04B007	工艺设备安装 电线及管材	1. 名称：工艺设备安装 电线及管材 2. 用途：工艺设备配套	项	1			
52	04B008	水塔防雷接地	1. 名称：水塔防雷接地	项	1			
53	030412001004	普通灯具	1. 名称：嵌入式单管荧光灯 2. 规格：18W, T8 三基色	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供

工程名称：输水管道及工艺工程水保障工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			直管荧光灯					
54	030404035004	插座	1. 名称：双联二三极暗装插座 2. 规格：250V, 10A	个	1			
55	030404034004	照明开关	1. 名称：开关 2. 规格：250V, 10A	个	1			
56	040804002007	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-4 3. 敷设方式：管内穿线	m	6			
57	040804002008	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-2.5 3. 敷设方式：管内穿线	m	15			
58	040804001007	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC25 3. 敷设方式：暗敷	m	2			
59	040804001008	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC15 3. 敷设方式：暗敷	m	5			
60	030409008009	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位连接箱	台	1			
61	030409008010	等电位端子箱、测试板	1. 名称：等电位预埋连接板 2. 规格：100x100x6mm钢板	块	1			
62	030409005005	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 敷设方式：沿折板支架 敷设	m	20			
63	040806003005	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 敷设方式：利用建筑结构钢筋 引下	m	4			
64	040806002005	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 规格：-40*4	m	15			
65	030414002004	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统	系统	1			
66	040807003005	接地装置调试	1. 名称：接地装置调试	系统	1			
67	080901013004	水泵调试	1. 名称：水泵调试	台	2			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：输水管道及工 标段：白沙县青松乡拥处村委会

艺工程

青开老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价不含主设 (1 千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5 千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价不含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价不含主设 (1 亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价不含主设 (1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价不含主设 (1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价不含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价不含主设 (1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：输水管道及工艺工程会青开老村供水保障工程 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青

工程名称：输水管道及工艺工程

开老村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：输水管道标段：白沙县青松乡拥处村委会青开老村供水保
及工艺工程 障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

B包：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程
- 2、建设地点：白沙黎族自治县金波乡牙加村委会牙加老村
- 3、建设单位：白沙黎族自治县水务事务中心
- 4、建设标准：按施工设计图标准

二、工程内容及规模

本次设计牙加村委会牙加老村供水总规模 38m³/d，主要建设内容为：大口井、输水管道及消毒设备间。

三、编制依据

- 1、依据建设方提供的白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程的设计图纸；
- 2、海南省住房和城乡建设厅颁发的 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整社会保障费的通知》（琼建定【2019】128 号）；《海南省住房与城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定【2019】2 号）；
- 3、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程概、预（结）算的文件。

四、取费标准说明

- 1、本工程土建部分按 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》及相关规定执行；
- 2、本工程安装部分按 2017 年《海南省安装工程综合定额》及相关规定执行。
- 3、本工程市政部分按 2017 年《海南省市政工程综合定额》及相关规定执行。

五、编制范围

1、本预算编制范围包含：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程的大口井、输水管道及消毒设备间工程等内容。

六、计算说明

- （一）土建及安装部分计算说明

- 1、按设计图全部计取工程量。
- 2、专业暂估费：大口井降水费暂按 60000 元考虑。

（二）材料价格说明

- 1、相关设备及材料价格参照《海南工程造价信息》（2020 年第 10 期）白沙地区信息价以及市场设备材料价格信息综合取定。

（三）人工价格说明

- 1、本工程清单人工单价按《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定【2019】2 号）规定，调整为 122.53 元/工日、94.88 元/工日。

（四）措施项目费说明

- 1、措施项目费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定【2018】48 号）2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》的有关规定执行。

（五）规费及税金说明

- 1、规费按有关规定计算，费率计算均为人工费的 23.5%；
- 2、税金根据《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定〔2019〕100 号）的规定，税率按 9%计算。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：大口井工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	楼地面装饰工程		
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.6	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大口井工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010302004001	挖井土方	1. 地层情况:一二类土 2. 挖孔深度:暂按 5m 计取, 根据现场实际发生, 按实结算	m3	62.8			
2	010302004002	挖井石方	1. 地层情况:石方 2. 挖孔深度:暂按 13.4m 计取, 根据现场实际发生, 按实结算	m3	168.3			
3	010103002001	余方弃置	1. 装车:人工装车 2. 废弃料品种:挖方土 3. 运距:投标方自行考虑	m3	62.8			
4	010103002002	余方弃置	1. 装车:人工装车 2. 废弃料品种:挖井石方 3. 运距:投标方自行考虑	m3	168.3			
		砌筑工程						
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 墙体类型:井围 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M7.5	m3	1.55			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010504002001	井壁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 S6 3. 做法:逆作法	m3	62.17			
7	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
8	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.23			
9	010507007001	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m3	63.81			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 HPB300 直径 $\leq \phi 10$ mm	t	1.883			
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 \leq	t	0.126			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大口井工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			Φ 10mm					
12	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 ≤ Φ 18mm	t	7.908			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 ≤ Φ 25mm	t	0.101			
14	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制安 圆钢筋 HPB300 箍筋直径 ≤ Φ 10mm	t	0.013			
15	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 筋接头 钢筋直径 ≤ Φ 16mm	个	381			
16	010516003002	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 筋接头 钢筋直径 ≤ Φ 20mm	个	14			
		楼地面装饰工程						
17	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm3:7 灰土	m ³	2.4			
18	010103001001	回填方	1. 密实度要求:不小于 94% 2. 填方材料品种:粘土 3. 填方来源、运距:外购、投标方自行考虑	m ³	30.03			
19	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m ²	24.03			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
20	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙(井围) 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:3	m ²	12.89			
		其他工程						
21	010404001002	垫层	1. 井底流槽 砂石料填心(不排水下沉)井内铺黄砂	m ³	2.15			
22	010404001003	垫层	1. 沉井填心 砂石料填心(不排水下沉)井内水下铺碎石	m ³	2.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村

工程名称：大口井工程

委会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村

工程名称：大口井工程

委会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每台枪机 800 元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水

工程名称：大口井工程 保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：设备间工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	天棚工程		
1.9	散水		
1.10	坡道		
1.11	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水

工程名称：设备间工程 保障工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一二类土	m ²	5.94			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:0.66m	m ³	7.34			
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求:不小于94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	3.4			
4	010103001003	回填方【室内回填】	1. 密实度要求:不小于94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	1.26			
5	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:挖土方 2. 运距:投标方自行考虑	m ³	2.68			
		砌筑工程						
6	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m ³	1.17			
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 墙体类型:外墙 180mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M7.5	m ³	3.07			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	0.5			
9	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.48			
10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.73			
11	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.13			
12	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	1.26			
13	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品	m ³	0.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备间工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20					
14	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.03			
15	010507007002	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m3	3.15			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.109			
17	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi 18$ mm	t	0.218			
18	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.051			
		门窗工程						
19	010802002001	彩板门	1. 门代号及洞口尺寸:M1、900*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸:900*2100mm	m2	1.89			
20	010801006001	门锁安装	1. 锁品种:执手锁	个	1			
21	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1215、1200*1500mm 2. 框、扇材质:铝合金、玻璃	m2	1.8			
22	010807005001	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗网 安装	m2	1.8			
		屋面及防水工程						
23	010902001001	屋面卷材防水	1. 20mm 水泥砂浆 1:2 2. 冷底子油 第一遍 3. 2.0mmSBS 改性沥青卷材	m2	10.5			
		楼地面装饰工程						
24	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 60mmC15 混凝土 2. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	4.22			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
25	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:	m2	19.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备间工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3					
26	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:3	m2	19.33			
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料、3 遍	m2	26.24			
28	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料、2 遍	m2	26.24			
		天棚工程						
29	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚面 2. 刮腻子要求:满刮二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料、2 遍	m2	8.88			
		散水						
30	010507001001	散水	1. 300 厚 3:7 灰土 2. 60mmC15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	3.27			
		坡道						
31	010507001002	坡道	1. 300 厚 3:7 灰土 2. 150mmC15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	0.6			
		其他工程						
32	011707004003	二次搬运	1. 材料二次搬运人工, 运距根据现场实际发生为准	工日	15			
33	011707004004	二次搬运	1. 材料二次搬运汽车, 运距根据现场实际发生为准	台班	5			
		措施项目						
34	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:3.12m 3. 脚手架材质:钢管	m2	40.56			
35	011702001001	基础	1. 现浇混凝土模板 基础 垫层	m2	1.8			
36	011702005001	基础梁	1. 现浇混凝土模板 基础	m2	5.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备间工程 标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水保障工程 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			梁 木支撑						
37	011702008001	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形圈梁 木支撑	m2	3.06				
38	011702009001	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 木支撑	m2	0.97				
39	011702003001	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木支撑	m2	7.49				
40	011702014002	有梁板	1. 现浇混凝土模板 有梁板 木支撑	m2	10.36				
41	011702025001	其他现浇构件	1. 现浇混凝土模板 设备基础 木支撑	m2	0.22				
42	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型 及结构形式: 框架 2. 建筑物檐口高度、 层数: 3.12m、一层	m2	5.94				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙

工程名称：设备间工程

加老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委

工程名称：设备间工程

会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水

工程名称：设备间工程 保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村

工程名称：设备间工程

供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委

工程名称：施工便道工程

会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委

工程名称：施工便道工程

会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目 合计-人材机价 差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机 1000 元/ 月、每两台 枪机 800 元 /月计算，工 程结算时， 按实际费用 计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供水

工程名称：施工便道工程

保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙

工程名称：施工便道工程

加老村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D		9
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙

工程名称：输水管道及工艺工程

加老村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	大口井工艺		
1.2	消毒设备工艺		
1.3	输水管道工程		
1.4	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老村供

工程名称：输水管道及工艺工程水保障工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		大口井工艺						
1	030109011001	潜水泵	1. 名称：潜水泵 2. 规格：Q=11.7m ³ /h, H=60m, N=7.5kw	台	1			
2	040501002005	短管	1. 名称：短管 2. 材质：钢 3. 规格：DN50	m	3			
3	031003011001	法兰	1. 名称：法兰 2. 材质：钢 3. 规格：DN50	副	2.5			
4	031003010001	软接头(软管)	1. 名称：可曲挠橡胶 接头 2. 规格：DN50	个	1			
5	040501002006	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管 2. 规格：DN50	m	25			
6	030804003004	低压不锈钢管 件	1. 名称：90° 弯头 2. 材质：钢 3. 规格：DN50	个	1			
7	040502005003	阀门	1. 名称：止回阀 2. 材质：HH49X-10 3. 规格：DN50	个	1			
8	040501002007	钢管	1. 名称：钢套管 2. 规格：D159x4 3. 其他：详见施工图	m	1			
		消毒设备工艺						
9	030109006001	计量泵	1. 名称：计量泵 2. 规格：Q=6.0L/h, H=35m, N=0.25kw	台	1			
10	040502005004	阀门	1. 名称：球阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	3			
11	040502005005	阀门	1. 名称：止回阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	1			
12	040502003001	塑料管管件	1. 名称：90° 弯头 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	6			
13	030225002001	水处理设备	1. 名称：CTT 消毒片剂 投	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加

工程名称：输水管道及工艺工程

老村供水保障工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			加器 2. 规格：有效氯产量 10g/h					
14	040502005006	阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 材质：铜 3. 规格：DN25	个	1			
15	040501004008	塑料管	1. 名称：加氯管 2. 材质：UPVC 3. 规格：De20	m	6			
16	040501004009	塑料管	1. 名称：异径管 2. 材质：UPVC 3. 规格：De40xDe20	m	2			
17	030804003005	低压不锈钢管 管件	1. 名称：异径三通 2. 材质：钢塑 3. 规格：DN65xDN32	个	2			
18	040501002008	钢管	1. 名称：焊接钢管 2. 规格：D89x4 3. 除锈及防锈：除锈 后涂 Cs3-4 灰云铁 醇酸防锈底漆两道， 铁醇酸防锈面漆两 道	m	3			
19	040501002009	钢管	1. 名称：焊接钢管 2. 规格：D21x2.8 3. 除锈及防锈：除锈 后涂 Cs3-4 灰云铁 醇酸防锈底漆两道， 铁醇酸防锈面漆两 道	m	1			
20	040502005007	阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN65	个	1			
21	080902007001	流量计	1. 名称：电磁流量计 2. 规格： 0.3533-84.78m ³ /h	台	1			
		输水管道工程						
		管材、管件						
22	040501002010	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管 2. 规格：DN65	m	138			
23	040601020001	预制混凝土 支墩	1. 名称：管道支墩 2. 规格： 0.3*0.2*0.5	m ³	0.66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会

工程名称：输水管道及工艺工程

牙加老村供水保障工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		附属构筑物						
		砖砌圆形阀门井						
24	040504001008	砌筑井	1. 名称：圆形阀门井 2. 规格：DN700 3. 其他：详见施工图	座	1			
		电气工程						
25	030404017001	配电箱	1. 名称：水泵配电箱 2. 规格：水泵配套，含浮球控制	台	1			
26	040803001001	电缆	1. 名称：电缆 2. 规格：YJV-1KV 5×10 3. 用途：水泵进线	m	457			
27	040205013001	架空走线	1. 名称：架空走线 2. 规格：钢丝绳 $\phi 10 7 \times 19$	m	457			
28	040802001001	电杆组立	1. 名称：电线杆 2. 其他：含土方挖填，混凝土基础，详见施工图	根	20			
29	04B001	水泵安装电线及管材	1. 名称：水泵安装电线及管材 2. 用途：水泵配套	项	1			
30	04B002	水塔防雷接地	1. 名称：水塔防雷接地	项	1			
31	030412001001	普通灯具	1. 名称：嵌入式单管荧光灯 2. 规格：18W, T8 三基色直管荧光灯	套	1			
32	030404035001	插座	1. 名称：双联二三极暗装插座 2. 规格：250V, 10A	个	1			
33	030404034001	照明开关	1. 名称：开关 2. 规格：250V, 10A	个	1			
34	040804002001	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-4 3. 敷设方式：管内穿线	m	6			
35	040804002002	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-2.5 3. 敷设方式：管内穿线	m	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会

工程名称：输水管道及工艺工程

牙加老村供水保障工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	040804001001	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC25 3. 敷设方式：暗敷	m	2			
37	040804001002	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC15 3. 敷设方式：暗敷	m	3			
38	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位连接箱	台	1			
39	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称：等电位预埋连接板 2. 规格：100x100x6mm 钢板	块	1			
40	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 敷设方式：沿折板支架 敷设	m	15			
41	040806003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 敷设方式：利用建筑结构钢筋 引下	m	4			
42	040806002001	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 规格：-40*4	m	10			
43	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统	系统	1			
44	040807003001	接地装置调试	1. 名称：接地装置调试	系统	1			
45	080901013001	水泵调试	1. 名称：水泵调试	台	2			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委

工程名称：输水管道及工艺工程 会牙加老村供水保障工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委

工程名称：输水管道及工艺工程会牙加老村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙加老

工程名称：输水管道及工艺工程 村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡牙加村委会牙

工程名称：输水管道及工艺工程

加老村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

C包：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程
- 2、建设地点：白沙黎族自治县青松乡拥处村委会青开新村
- 3、建设单位：白沙黎族自治县水务事务中心
- 4、建设标准：按施工设计图标准

二、工程内容及规模

本次设计青松乡拥处村委会青开新村供水总规模 30m³/d，主要建设内容为：深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道。

三、编制依据

- 1、依据建设方提供的白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程的设计图纸；
- 2、海南省住房和城乡建设厅颁发的 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整社会保障费的通知》（琼建定【2019】128 号）；《海南省住房与城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定【2019】2 号）；
- 3、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程概、预（结）算的文件。

四、取费标准说明

- 1、本工程土建部分按 2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》及相关规定执行；
- 2、本工程安装部分按 2017 年《海南省安装工程综合定额》及相关规定执行。
- 3、本工程市政部分按 2017 年《海南省市政工程综合定额》及相关规定执行。

五、编制范围

1、本预算编制范围包含：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程的深机井、水塔、挡土墙、土方及输水管道工程等内容。

六、计算说明

（一）土建及安装部分计算说明

- 1、按设计图全部计取工程量；

2、专业暂估费：深机井费暂按 86000 元考虑。

(二) 材料价格说明

1、相关设备及材料价格参照《海南工程造价信息》(2020 年第 08 期)白沙地区信息价以及市场设备材料价格信息综合取定。

(三) 人工价格说明

1、本工程清单人工单价按《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》(琼建定【2019】2 号)规定,调整为 122.53 元/工日、94.88 元/工日。

(四) 措施项目费说明

1、措施项目费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》(琼建定【2018】48 号)2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省市政工程综合定额》的有关规定执行。

(五) 规费及税金说明

1、规费按有关规定计算,费率计算均为人工费的 23.5%;

2、税金根据《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定〔2019〕100 号)的规定,税率按 9%计算。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开

工程名称：深井泵房工程

新村供水保障工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	天棚工程		
1.9	散水		
1.10	坡道		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：深井泵房工程 标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001011	平整场地	1. 土壤类别：一二类土	m ²	10.5			
2	010101003011	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：0.66m	m ³	28.08			
3	010103001024	回填方	1. 密实度要求：不小于94% 2. 填方材料品种：挖方土	m ³	18.54			
4	010103001025	回填方【室内回填】	1. 密实度要求：不小于94% 2. 填方材料品种：挖方土	m ³	2.28			
5	010103002018	余方弃置	1. 废弃料品种：挖土方 2. 运距：投标方自行考虑	m ³	7.26			
		砌筑工程						
6	010401001007	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m ³	2.19			
7	010401003010	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖、240*115*53 2. 墙体类型：外墙 180mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆 M7.5	m ³	6.22			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001011	垫层	1. 混凝土种类：商品 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	1.2			
9	010503001009	基础梁	1. 混凝土种类：商品 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.69			
10	010501002008	带形基础	1. 混凝土种类：商品 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	2.88			
11	010502002007	构造柱	1. 混凝土种类：商品 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	1.31			
12	010503004007	圈梁	1. 混凝土种类：商品 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.72			
13	010505001012	有梁板	1. 混凝土种类：商品	m ³	2.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障

工程名称：深井泵房工程

工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C25					
14	010503005007	过梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
15	010505008004	雨篷	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
16	010507007016	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m3	9.15			
17	010515001051	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 HPB300 直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.186			
18	010515001052	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.093			
19	010515001053	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq \phi 18$ mm	t	0.314			
20	010515001054	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制安 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.107			
		门窗工程						
21	010802004004	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1/1000*2100mm 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100mm 3. 门框、扇材质:钢质	m2	1.21			
22	010801006007	门锁安装	1. 锁品种:执手锁	个	1			
23	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518、1500*1800mm 2. 框、扇材质:铝合金、玻璃	m2	2.7			
24	010807005008	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗网 安装	m2	2.7			
		屋面及防水工程						
25	010902003004	屋面刚性层	1. 20mm 水泥砂浆 1:2 掺防水剂 2. PVC 排水口	m2	15.36			
		楼地面装饰工程						
26	011101001009	水泥砂浆楼地面	1. 80mmC15 混凝土	m2	7.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村

工程名称：深井泵房工程

供水保障工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 20mm 水泥砂浆 1:2.5					
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
27	011201001020	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:3	m ²	47.46			
28	011201001021	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 基层处理:墙面界面剂 3. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:3	m ²	30.31			
29	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料、3遍	m ²	47.46			
30	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料、2遍	m ²	30.31			
		天棚工程						
31	011301001009	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:10mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	m ²	13.66			
32	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚面 2. 刮腻子要求:满刮二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料、2遍	m ²	13.66			
		散水						
33	010507001010	散水	1. 150 厚 3:7 灰土 2. 60mmC15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m ²	8.35			
		坡道						
34	010507004004	台阶	1. 300mm 三七灰土 2. C15 混凝土 3. 20mm 水泥砂浆 1:2.5	m ²	0.86			
		措施项目						
35	011705001012	大型机械设备 进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运输 履带式挖掘机 1m ³ 以内	台·次	1			
36	011701002013	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:3.6m	m ²	57.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供

工程名称：深井泵房工程

水保障工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 脚手架材质:钢管					
37	011702001018	基础	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m ²	2.4			
38	011702001019	基础	1. 现浇混凝土模板 条形基础	m ²	7.2			
39	011702005009	基础梁	1. 现浇混凝土模板 基础梁 木支撑	m ²	5.3			
40	011702008007	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形圈梁 木支撑	m ²	8.76			
41	011702009007	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 木支撑	m ²	0.57			
42	011702003007	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木支撑	m ²	10.23			
43	011702014012	有梁板	1. 现浇混凝土模板 有梁板 木支撑	m ²	22.47			
44	011702023004	雨篷	1. 现浇混凝土模板 雨篷板 直形	m ²	1.72			
45	011702027004	台阶	1. 现浇混凝土模板 台阶	m ²	0.86			
46	011703001009	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架 2. 建筑物檐口高度、层数:3.6m、一层	m ²	10.5			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青

工程名称：深井泵房工程 开新村供水保障工程

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村

工程名称：深井泵房工程 供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：水塔工程

会青开新村供水保障工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	金属结构工程		
1.4	屋面及防水工程		
1.5	楼地面装饰工程		
1.6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.7	天棚工程		
1.8	油漆、涂料、裱糊工程		
1.9	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村

工程名称：水塔工程

供水保障工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001012	平整场地	1. 土壤类别:一二类土	m ²	45.34			
2	010101004008	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:2.6m	m ³	149.41			
3	010103001026	回填方	1. 密实度要求:不小于94% 2. 填方材料品种:挖方土	m ³	137.69			
4	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种:挖方土 2. 运距:投标方自行考虑	m ³	11.72			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501001012	垫层	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	3.18			
6	010501002009	带形基础	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	10.98			
7	010503001010	基础梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.52			
8	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	8.23			
9	010503002004	矩形梁	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	4.24			
10	010505001013	有梁板	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	3.71			
11	010504001006	直形墙	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	2.64			
12	010505001014	有梁板【斜板】	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:C30 抗渗 P6	m ³	1.54			
13	010507007017	其他构件	1. 现场搅拌混凝土调整费	m ³	36.04			
14	010515001055	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 圆钢筋 HPB300 直径≤Φ10mm	t	0.805			
15	010515001056	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇	t	0.052			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水

工程名称：水塔工程

保障工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			构件钢筋制安 圆钢筋 HPB300 直径 $\leq\phi 18\text{mm}$					
16	010515001057	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋HRB400以内 直径 $\leq\phi 10\text{mm}$	t	0.07			
17	010515001058	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋HRB400以内 直径 $\leq\phi 18\text{mm}$	t	1.682			
18	010515001059	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋HRB400以内 直径 $\leq\phi 25\text{mm}$	t	0.788			
19	010515001060	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 制安 圆钢筋 HPB300 箍 筋直径 $\leq\phi 10\text{mm}$	t	0.555			
20	010516003007	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊 接 $\leq\phi 18$	个	72			
21	010516003008	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢 筋接头 钢筋直径 $\leq\phi 20\text{mm}$	个	8			
		金属结构工程						
22	010606009003	钢护栏	1. 钢栏杆(钢护栏)制作 钢管 2. 钢护栏安装 3. 金属构件运输投标方 自行考虑	t	0.317			
23	010606008003	钢梯	1. 钢楼梯制作 爬式 2. 钢楼梯安装 爬式 3. 金属构件运输投标方 自行考虑	t	0.326			
		屋面及防水工程						
24	010903003005	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:20 厚水泥 防水砂浆 1:2.5	m ²	37.5			
25	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:无害防水 涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1mm 3. 池内壁(平面及立面)	m ²	37.5			
		楼地面装饰工程						
26	011101003005	细石混凝土 楼地面	1. 150 厚碎石垫层 2. 100 厚 C15 混凝土	m ²	45.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保障

工程名称：水塔工程 工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
27	011201001022	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	24.78			
28	011202001003	柱、梁面一般抹灰	1. 柱(梁)体类型:矩形 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	129.79			
		天棚工程						
29	011301001010	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:10mm 水泥防水砂浆 1:2.5	m2	67.23			
30	011301001011	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:20mm 水泥砂浆 1:2.5	m2	67.23			
		油漆、涂料、裱糊工程						
31	011405001003	金属面油漆	1. 调和漆二遍 2. 红丹防锈漆一遍	m2	35.22			
		其他工程						
32	010605001006	钢板楼板	1. 不锈钢盖板 S304	m2	1			
33	011707004014	二次搬运	1. 材料二次搬运人工,运距根据现场实际发生为准	工日	138			
		措施项目						
34	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运输 履带式挖掘机 1m3 以内	台·次	1			
35	011701002014	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:18.1m 3. 脚手架材质:钢管	m2	253.84			
36	011702001020	基础	1. 基础类型:1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	2.89			
37	011702001021	基础	1. 基础类型:1. 现浇混凝土模板 带形基础 钢筋混凝土(有肋式) 木支撑	m2	17.34			
38	011702005010	基础梁	1. 梁截面形状:1. 现浇混凝土模板 基础梁 木支撑	m2	14.44			
39	011702002003	矩形柱	1. 现浇混凝土模板 矩形	m2	93.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：水塔工程

会青开新村供水保障工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保

工程名称：水塔工程障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村

工程名称：土石工程

供水保障工程

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开新村供水保

工程名称：土石工程障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:白沙县青松乡拥处村委会青开新

工程名称:挡土墙工程 村供水保障工程

单位:元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会

工程名称：挡土墙工程

青开新村供水保障工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会

工程名称：挡土墙工程

青开新村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青

工程名称：输水管道及工艺工程

开新村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	水塔工艺		
1.2	深井泵房工艺		
1.3	输水管道工程		
1.4	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委

工程名称：输水管道及工艺工程

会青开新村供水保障工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		水塔工艺						
1	040502005039	阀门	1.名称：伸缩蝶阀 2.材质：钢 3.规格：DN80	个	2			
2	040502005040	阀门	1.名称：伸缩蝶阀 2.材质：钢 3.规格：DN65	个	1			
3	040501002044	钢塑复合管	1.名称：钢塑管 2.规格：DN80	m	70			
4	040501002045	钢塑复合管	1.名称：钢塑管 2.规格：DN65	m	20			
5	030804003057	低压不锈钢管件	1.名称：90°弯头 2.材质：钢 3.规格：DN80	个	2			
6	030804003058	低压不锈钢管件	1.名称：90°弯头 2.材质：钢 3.规格：DN65	个	1			
7	030804003059	低压不锈钢管件	1.名称：喇叭口 2.材质：钢 3.规格：DN80xDN100	个	2			
8	030804014053	低压塑料管件	1.名称：管卡 2.规格：DN80	个	6			
9	030804014054	低压塑料管件	1.名称：管卡 2.规格：DN65	个	3			
10	040502008010	套管制作、安装	1.名称：防水套管 2.规格：DN80	个	3			
11	040502008011	套管制作、安装	1.名称：防水套管 2.规格：DN65	个	3			
12	030804003060	低压不锈钢管件	1.名称：正三通 2.材质：钢 3.规格：DN65	个	1			
13	030804003061	低压不锈钢管件	1.名称：异径三通 2.材质：钢 3.规格：DN80xDN65	个	1			
14	040502006008	法兰	1.名称：法兰 2.材质：钢 3.规格：DN80	副	3.5			
15	040502006009	法兰	1.名称：法兰	副	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开

工程名称：输水管道及工艺工程

新村供水保障工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质：钢 3. 规格：DN65					
16	040502006010	法兰	1. 名称：活套法兰 2. 材质：PE 3. 规格：De75	副	1			
		深井泵房工艺						
17	030109012004	其他泵	1. 名称：井用深井泵 2. 规格：Q=10m ³ /h, H=126m, N=7.5kw	台	2			
18	030109006006	计量泵	1. 名称：计量泵 2. 规格：Q=10L/h, N=0.55kw	台	1			
19	030225002007	水处理设备	1. 名称：CTT 消毒片 剂投加器 2. 规格：有效氯产量 10g/h	台	1			
20	040502005041	阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	2			
21	040502005042	阀门	1. 名称：旋启式止回 阀 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	1			
22	040502005043	阀门	1. 名称：止回阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	1			
23	040502005044	阀门	1. 名称：球阀 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	个	3			
24	040501002046	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管 2. 规格：DN80	m	10			
25	040502005045	阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 材质：铜 3. 规格：DN25	个	1			
26	031003010005	软接头(软管)	1. 名称：可曲挠橡胶 接头 2. 规格：DN80	个	1			
27	030601002004	压力仪表	1. 名称：压力表 2. 规格：Pg=1.6MPa	台	1			
28	030804003062	低压不锈钢 管件	1. 名称：正三通 2. 材质：钢	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开

工程名称：输水管道及工艺工程

新村供水保障工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格：DN80xDN80					
29	030804003063	低压不锈钢管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：钢 3. 规格：DN80	个	4			
30	030804014055	低压塑料管件	1. 名称：异径管 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De40xDe20	个	2			
31	030804014056	低压塑料管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：U-PVC 3. 规格：De20	个	6			
32	030804014057	低压塑料管件	1. 名称：90°弯头 2. 材质：PPR 3. 规格：De90	个	1			
33	030804003064	低压不锈钢管件	1. 名称：异径三通 2. 材质：钢 3. 规格：DN80xDN32	个	2			
34	031003011010	法兰	1. 名称：法兰 2. 材质：衬塑 3. 规格：DN80	副	2			
35	031003011011	法兰	1. 名称：活套法兰 2. 材质：衬塑 3. 规格：DN80	副	1			
36	040501004025	塑料管	1. 名称：塑料管 2. 材质：PPR 3. 规格：De90	m	180			
37	040501004026	塑料管	1. 名称：加氯管 2. 材质：PVC-U 3. 规格：De20	m	21			
38	031003017004	水位传示仪	1. 名称：水位传示仪 2. 规格：水深 80m	套	1			
39	030104007004	电动葫芦	1. 名称：三角架环链手动葫芦 2. 规格：HS3	台	1			
40	080902007005	流量计	1. 名称：电磁流量计 2. 规格： 0.3533-84.78m ³ /h	台	1			
		输水管道工程						
		管材、管件						
41	040501002047	钢塑复合管	1. 名称：钢塑复合管	m	232			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青

工程名称：输水管道及工艺工程

开新村供水保障工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格：DN80					
42	030804003065	低压不锈钢管件	1. 名称：45° 弯头 2. 材质：衬塑钢 3. 规格：DN80	个	5			
43	030804003066	低压不锈钢管件	1. 名称：90° 弯头 2. 材质：衬塑钢 3. 规格：DN80	个	2			
44	040601020008	预制混凝土支墩	1. 名称：管道支墩 2. 规格： 0.3*0.2*0.5	m3	0.99			
		附属构筑物						
		砖砌排气阀井（DN80）						
45	040504001026	砌筑井	1. 名称：排气阀井 2. 规格：DN1200 3. 其他：详见施工图	座	1			
		砖砌排泥阀井（DN80）						
46	040504001027	砌筑井	1. 名称：排泥阀井 2. 规格：DN1200 3. 其他：详见施工图	座	1			
		砖砌矩形水表井（DN65）						
47	040504001028	砌筑井	1. 名称：矩形水表井 2. 规格：详见施工图	座	1			
		电气工程						
48	030404017005	配电箱	1. 名称：水泵配电箱 2. 规格：水泵配套，含浮球控制	台	1			
49	040803001005	电缆	1. 名称：电缆 2. 规格：YJV-1KV 5×10 3. 用途：水泵进线	m	100			
50	040205013005	架空走线	1. 名称：架空走线 2. 规格：钢丝绳 φ10 7×19	m	100			
51	040802001005	电杆组立	1. 名称：电线杆 2. 其他：含土方挖填，混凝土基础，详见施工图	根	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会青开
 工程名称：输水管道及工艺工程 新村供水保障工程 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	04B009	工艺设备安装 电线及管 材	1. 名称:工艺设备安装 电线及管材 2. 用途:工艺设备配套	项	1			
53	04B010	水塔防雷接 地	1. 名称:水塔防雷接地	项	1			
54	030412001005	普通灯具	1. 名称:嵌入式单管荧 光灯 2. 规格: 18W, T8 三基 色直管荧光灯	套	1			
55	030404035005	插座	1. 名称: 双联二三极暗 装插座 2. 规格: 250V, 10A	个	1			
56	030404034005	照明开关	1. 名称: 开关 2. 规格: 250V, 10A	个	1			
57	040804002009	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-4 3. 敷设方式: 管内布线	m	6			
58	040804002010	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-2.5 3. 敷设方式: 管内布线	m	15			
59	040804001009	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC25 3. 敷设方式: 暗敷	m	2			
60	040804001010	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC15 3. 敷设方式: 暗敷	m	5			
61	030409008011	等电位端子 箱、测试板	1. 名称: 总等电位连接 箱	台	1			
62	030409008012	等电位端子 箱、测试板	1. 名称: 等电位预埋连 接板 2. 规格: 100x100x6mm 钢板	块	1			
63	030409005006	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 敷设方式: 沿折板支 架 敷设	m	20			
64	040806003006	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 敷设方式: 利用建筑 结构钢筋 引下	m	4			
65	040806002006	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: -40*4	m	15			
66	030414002005	送配电装置 系统	1. 名称: 送配电装置系	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:白沙县青松乡拥处村委

工程名称:输水管道及工艺工程会青开新村供水保障工程 单位:元 第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县青松乡拥处村委会

工程名称：输水管道及工艺工程

青开新村供水保障工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。