

# 工程项目总价表

工程名称：海南省三亚技师学院C栋及B栋1-4层学生宿舍楼防水补漏工程

序号	单项工程名称	金额(元)
1	装饰工程	2644152.76
2	安装工程	358019.1
	合计	3002171.86



# 单位工程费汇总表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程费	分部分项合计		2111942.48
2	1.1	B栋1-4层			868002.03
3	1.2	C栋1-6层			1243940.45
4	1	其中：人工费	分部分项人工费		789622.77
5	二	措施项目费	措施项目合计		201501.35
6	1	其中：人工费	单价措施项目人工费+总价措施人工费		79293.18
7	2	施工单价措施项目费	单价措施项目合计		119818.89
8	3	施工总价措施项目费	总价措施项目合计		81682.46
9	3.1	其中：安全文明施工费	安全施工基本费+安全文明施工费浮动部分		37939.94
10	3.2	其中：临时设施费	临时设施费		33922.77
11	3.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		6695.28
12	3.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		3124.47
13	三	其他项目费	其他项目合计		
14	四	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费		
15	5	其中：建筑垃圾处置费			
16	6	其中：社会保险费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.7	0	
17	五	价差	人工价差+材料价差+机械价差		112384.39
18	8	人工价差	人工价差		38277.65
19	9	材料价差	材料价差		80389.24
20	10	机械价差	机械价差		5743.49
21	六	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+价差		2421828.22
22	七	税金	不含税工程造价	9	218324.54
23	八	含税工程造价	不含税工程造价+税金		2644152.76



# 单位工程预(结)算表

工程名称: 装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		B栋1-4层						
		走廊						
1	借1-40	铲除墙面涂料	10m2		38.39			
2	9-66	墙面抹灰面 油漆铲除	100m2	8.25118	346.99	2863.08	1908.75	
3	9-43	铲除天棚涂料	100m2	4.8264	616.89	2977.36	1984.91	
4	8-57	涂料(油漆)基层 满刮双飞粉腻子两遍 墙、柱面	100m2	8.25118	1143.55	9435.64	5381.67	1052.27
5	8-76 + 8-77	喷(刷)油漆、涂料 内墙涂料(乳胶漆) 墙、柱面两遍 实际遍数(遍):3	100m2	8.25118	1458.94	12037.98	6226.84	2697.72
6	8-59	涂料(油漆)基层 满刮双飞粉腻子两遍 天棚面	100m2	4.8264	1279.69	6176.3	3570.33	638.92
7	8-78 + 8-79	喷(刷)油漆、涂料 内墙涂料(乳胶漆) 天棚面 两遍 实际遍数(遍):3	100m2	4.8264	1672.29	8071.14	4279.95	1651.21
8	10-23	墙、柱面 活动脚手架	100m2	8.25118	325.39	2684.85	1590.66	298.86
9	10-24	天棚 活动脚手架	100m2	4.8264	451.46	2178.93	1277.79	262.22
10	借1-62	垃圾外运 人力竖向搬运 运距20m以内	10m3	0.986	1023.57	1009.24	672.83	
11	13-1	人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内	10m3	0.986	483.51	476.74	168.92	
		分部小计				47911.26	27062.65	6601.2
		宿舍						
12	9-59	拆除地砖	100m2	3.4632	1644.97	5696.86	3797.93	
13	借1-40	铲除墙面涂料	10m2		38.39			
14	9-66	墙面抹灰面 油漆铲除	100m2	29.016	346.99	10068.26	6713.27	
15	9-43	铲除天棚涂料	100m2	12.4436	616.89	7676.33	5117.56	
16	借1-47	拆除瓷砖踢脚线	10m2	11.232	85.03	955.06	636.74	
17	1-35	瓷砖踢脚线	100m2	1.1232	17912.45	20119.26	6543.93	10207.82
18	1-1	楼地面水泥砂浆 混凝土或硬基层上 找平层20mm	100m2	3.4632	2030.58	7032.3	2967.41	2468.12
19	9-36 + 9-37	防水工程 聚合物水泥基复合防水涂料 1mm平面 实际厚度(mm):1.5	100m2	3.4632	3900.87	13509.49	1171.91	11751.61



# 单位工程预(结)算表

工程名称: 装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
20	1-30 换	楼地面铺贴陶瓷块料 每块周长2400mm以内 水泥砂浆 换为【水泥砂浆1:3】	100m <sup>2</sup>	3.4632	15453.2	53517.52	10088.79	37629.16
21	9-38 + 9-39	防水工程 聚合物水泥基复合防水涂料 1mm立面 实际厚度(mm):1.5	100m <sup>2</sup>	0.585	3565.19	2085.64	215.55	1762.31
22	8-57	涂料(油漆)基层 满刮双飞粉腻子两遍 墙、柱面	100m <sup>2</sup>	29.016	1143.55	33181.25	18925.11	3700.41
23	8-76 + 8-77	喷(刷)油漆、涂料 内墙 涂料(乳胶漆) 墙、柱面 两遍 实际遍数(遍):3	100m <sup>2</sup>	29.016	1458.94	42332.6	21897.21	9486.78
24	8-59	涂料(油漆)基层 满刮双飞粉腻子两遍 天棚面	100m <sup>2</sup>	12.4436	1279.69	15923.95	9205.15	1647.28
25	8-78 + 8-79	喷(刷)油漆、涂料 内墙 涂料(乳胶漆) 天棚面 两遍 实际遍数(遍):3	100m <sup>2</sup>	12.4436	1672.29	20809.31	11034.74	4257.2
26	10-23	墙、柱面 活动脚手架	100m <sup>2</sup>	29.016	325.39	9441.52	5593.7	1050.96
27	10-24	天棚 活动脚手架	100m <sup>2</sup>	12.4436	451.46	5617.79	3294.44	676.06
28	借1-62	垃圾外运 人力竖向搬运 运距20m以内	10m <sup>3</sup>	6.458	1023.57	6610.22	4406.81	
29	13-1	人工装建筑垃圾自卸汽车运 10km内	10m <sup>3</sup>	6.458	483.51	3122.51	1106.38	
		分部小计				257699.87	112715.61	84637.71
		卫生间						
30	9-59	拆除地砖	100m <sup>2</sup>	7.7792	1644.97	12796.55	8531.06	
31	9-53	拆除墙砖	100m <sup>2</sup>	14.9292	1228.57	18341.57	12282.76	
32	借1-40	铲除墙面涂料	10m <sup>2</sup>	159.94992	38.39	6140.48	4095.12	
33	9-43	铲除天棚涂料	100m <sup>2</sup>	7.7792	616.89	4798.91	3499.27	
34	借4-19	砌筑蹲位	10m <sup>3</sup>	2.262	6331.23	14321.24	5389.04	145.61
35	1-1	楼地面水泥砂浆 混凝土或硬基层上 找平层20mm	100m <sup>2</sup>	5.8344	2030.58	11847.22	4999.15	4158
36	9-36 + 9-37	防水工程 聚合物水泥基复合防水涂料 1mm平面 实际厚度(mm):1.5	100m <sup>2</sup>	5.8344	3900.87	22759.24	1974.3	19797.75
37	1-29	楼地面铺贴陶瓷块料 每块周长1200mm以内 水泥砂浆	100m <sup>2</sup>	5.8344	14585.38	85096.94	15996.12	59830.55
38	9-38 +	防水工程 聚合物水泥基	100m	8.4591	3565.19	30158.3	3116.84	25483.04





# 单位工程费汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	一	分部分项工程费	分部分项合计		295566.13
2	1.1	B栋1-4层			115529.74
3	1.2	C栋1-6层			180036.39
4	二	措施项目费	措施项目合计		19266.05
5	1	施工单价措施项目费	单价措施项目合计		
6	2	施工总价措施项目费	总价措施项目合计		19266.05
7	2.1	其中：安全防护、文明施工费	安全防护、文明施工基本费+安全防护、文明施工浮动费		4110.37
8	2.2	其中：临时设施费	临时设施费		12471.64
9	2.3	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		2150.04
10	2.4	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		534
11	2.5	其中：视频监控费	视频监控费		
12	三	其他项目费	其他项目合计		
13	3	其中：暂列金额	暂列金额		
14	4	其中：暂估价	专业工程暂估价		
15	5	其中：计日工	计日工		
16	6	其中：总承包服务费	总承包服务费		
17	7	其中：其他项目费	其他项目费-其中：暂列金额-其中：暂估价-其中：计日工-其中：总承包服务费		
18	四	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费		
19	8	其中：垃圾处置费			
20	9	其中：社保费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.7	0	
21	五	价差	人工价差+材料价差+机械价差		13625.74
22	10	人工价差	人工价差		12214.74
23	11	材料价差	材料价差		1411.00
24	12	机械价差	机械价差		2.08
25	六	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+价差		328457.89
26	七	含税工程造价	不含税工程造价*(1+9%)		358019.1





## 第二轮报价一览表

项目登记号：HNZHHX - 2021 - 016

开标时间：2021年05月28日09时00分

序号	项目名称	投标报价（元）	备注
1#	海南省三亚技师学院C栋及B栋1-4层学生宿舍楼防水补漏工程	小写：¥2989154.64元 大写：贰佰玖拾捌万玖仟壹佰伍拾肆元陆角肆分	无

投标单位：海南中海川建设工程有限公司

投标人签名：李强

日期：2021年05月28日