

## 第三部分 用户需求书

### 一、工程概况

- 1、工程名称：美兰区 2020 年区管道路排水改造工程
- 2、建设内容：道路排水改造。
- 3、工程地点：海口市美兰区。
- 3、计划工期：合同签订后 70 日历天。
- 4、建设范围：施工总承包
- 5、预算金额：本项目预算金额为 2362576.11 元，最高限价为 2362576.11 元，超出预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。

### 二、采购需求

#### （一）项目建设内容

1. 人民东里二十三横巷，道路排水改造长 170.3 米，宽 5.2 米；
2. 人民东里十六横巷，道路排水改造长 166.2 米，宽 5.2 米；
3. 人民东里七横巷，道路排水改造长 77.58 米，宽 2 米；
4. 下贤二村 218 号路段，道路排水改造长 75.74 米，宽 2 米；
5. 下贤二村 200 号路段，道路排水改造长 106.44 米，宽 3.2 米；
6. 白沙门居委会后小巷道路排水改造长 342.53 米；
7. 群上村西九巷，道路排水改造长 71.58 米，宽 3.8 米；
8. 锦山里省中医院旁小巷，道路排水改造长 231.95 米，宽 6 米。

#### （二）图纸及项目清单表

- 1、美兰区 2020 年区管道路排水改造工程初步设计图纸：详见附件
- 2、项目清单表

(1) 道路工程主要工程量表

L1 人民东里二十三巷

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	895	20cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	27	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	895	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	895	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	16	与现状道路衔接植筋, 间距 60cm, 长 70cm
4	传力杆 (含胀缝、缩缝)	kg	95	暂估, Φ28 钢筋, 每根长度 L=40cm, 间距 30cm

L2 人民东里七巷

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	121	20cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	8	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	121	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	121	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	16	与现状道路衔接植筋, 间距 60cm, 长 70cm
4	传力杆 (含胀缝、缩缝)	kg	85	暂估, Φ28 钢筋, 每根长度 L=40cm, 间距 30cm

L3 人民东里十六巷

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	617	18m 混凝土+15cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	23	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	617	抗弯拉强度≥4.5Mpa

2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	617	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	18	与现状道路衔接植筋，间距 60cm，长 70cm
4	传力杆（含胀缝、缩缝）	kg	102	暂估，Φ28 钢筋，每根长度 L=40cm，间距 30cm

#### L4 锦山里省中医院旁小巷

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	1356	20cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	49	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	1356	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	1356	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	29	与现状道路衔接植筋，间距 60cm，长 70cm
4	传力杆（含胀缝、缩缝）	kg	256	暂估，Φ28 钢筋，每根长度 L=40cm，间距 30cm
5	停车位画线	M2	35	白色实线 0.15m 宽

#### L5 下贤二村 218 号路段

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	195	18cm 混凝土+15cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	8	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	195	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	195	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	12	与现状道路衔接植筋，间距 60cm，长 70cm
4	传力杆（含胀缝、缩缝）	kg	89	暂估，Φ28 钢筋，每根长度 L=40cm，间距 30cm

#### L6 下贤二村 200 号路段

序号	工程名称	单位	数量	备注
----	------	----	----	----

(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	346	20cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	12	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	346	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	346	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	21	与现状道路衔接植筋, 间距 60cm, 长 70cm
4	传力杆(含胀缝、缩缝)	kg	102	暂估, Φ28 钢筋, 每根长度 L=40cm, 间距 30cm

#### L7 群上村西九巷

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	206	20cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	挖方	m <sup>3</sup>	7	
(二)	路面工程			
1	新建 18cm 水泥砼路面	m <sup>2</sup>	206	抗弯拉强度≥4.5Mpa
2	15cm 级配碎石	m <sup>2</sup>	206	
3	路面植入Φ14 螺纹钢	根	15	与现状道路衔接植筋, 间距 60cm, 长 70cm
4	传力杆(含胀缝、缩缝)	kg	87	暂估, Φ28 钢筋, 每根长度 L=40cm, 间距 30cm

#### L8 白沙门路段左侧人行道改造

序号	工程名称	单位	数量	备注
(一)	土方工程			
1	破除砼结构	M <sup>2</sup>	1239	14cm 混凝土+10cm 级配碎石
2	破除现状路缘石	m	215	砼材质
(二)	路面工程			
1	新建人行道	m <sup>2</sup>	1239	6cm 人行道面包砖+3cm 水泥砂浆+15cm 混凝土 C20
2	C30 砼路缘石	m	354	
3	现状管线保护	m	40	混凝土满包(10cm)

## (2) 排水工程

根据项目设计内容、使用要求和现状情况，本项目排水工程含 7 街巷维修改造：

序号	道路名称	管道	淤泥厚度 (m)	管道规格 (mm)	备注
		长度 (m)			
1	人民东里二十三巷	166	0.3	d400	管道清淤修复
2	人民东里十六横巷	166	0.28	d400	管道清淤修复
3	人民东里七横巷	78	0.25	d400	管道清淤修复
4	下贤二村 218 号路段	69	—	400x400	雨水口新建；新建排水管沟
5	下贤二村 200 号路段	56	—	400x400	雨水口新建；新建排水管沟
6	群上村西九巷	64	—	d400	雨水口新建；新建排水管沟
7	锦山里省中医院旁小巷	220	0.2	500x600	管道清淤修复
8	白沙门路段左侧人行道改造	38		d300	

3、报价供应商根据初步设计图纸及采购文件自行核算后进行报价，成交供应商应按初步设计图纸及采购人具体要求进行施工。

### (三) 现场踏勘

现场踏勘：本项目招标采购单位不组织现场踏勘，投标人认为有必要，可以自行前去踏勘了解现场概况，具体合同以双方实测为准；投标人现场踏勘所发生的一切费用由投标人自己承担。

## 三、工期及质量要求

工期：合同签订后 70 日历天内。

质量：合格。

## 四、售后服务要求

整体工程提供 2 年（自项目竣工验收合格之日起计）免费质量保证期，2 年内免费整体工程保修服务，提供 1 年（自项目竣工验收合格之日起计）的耗材。在保质期期满后，报价人应保证以合理的价格提供保养服务，当发生故障时，报价

人应按保质期内同样的要求进行维修处理，合理收取维修费。

正常情况下在接到维修通知后 2 个小时之内能到达故障现场进行处理。

## 五、其他要求

1、承包单位改造或维修前必须做好安全措施(包括安全交通、安全围护、环境保护等)。承包单位改造或维修后须即时将排水管道恢复原位，并及时清理污物，清洗干净雨水算和井盖及其周围场地。

2、实施过程中承包单位必须根据承包合同中的各项条款，履行各项职责。合同期内，承包单位必须根据承包合同中的各项条款履行各项职责，发现承包单位组织措施不当、计划不落实、管理不严，质量达不到规定标准的，应立即整改。

3、所有电气设备应选用国家现行的技术先进的产品，不得采用国家明令淘汰的产品。

4、报价人必须根据所投产品的技术参数、资质资料编写投标文件。在中标结果公示期间，采购人有权对中标候选人所投产品的资质证书等进行核查，如发现与其投标文件中的描述不一，代理机构将报政府采购主管部门严肃处理。

5、由于本项目根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，因此报价人对本章的技术、功能及资质的要求必须全部满足或优于，否则报价无效。

6、报价要求：报价中必须包含施工图纸及本项目中涵盖的所有内容、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等，以交钥匙工程为准。