

海口市琼山区
三门坡镇边田村美丽家园建设工程
施工合同书

二〇一九年十二月三十一日



工程承包合同

甲方：海口市琼山区水务局

乙方：海南新坐标建筑工程有限公司

甲方现有海口市琼山区三门坡镇边田村美丽家园建设工程经招投标由乙方中标承建，为使工程按质按量按时完成，经双方协商，对工程有关承包事项作如下规定，双方共同遵守执行。

一、工程地点：琼山区三门坡镇边田村。

二、工程承包项目：挡土墙及道路硬化等工程。

三、工程总金额：中标价（人民币）：634185.46元，

（大写）陆拾叁万肆仟壹佰捌拾伍元肆角陆分。

四、施工期限：工程施工期为 90 个有效工作日，即计划开工时间：2020 年 01 月 15 日，竣工时间：2020 年 04 月 15 日（实际开工时间以开工令为准，因自然灾害造成工期延误的报琼山区水务局批准后，施工期限方可按实际情况顺延）。

为保证工程在上述期限内完成，自合同签订后，乙方抓紧组织工人、机械进场，并做好施工组织设计，进度安排，并以书面形式呈现交甲方审核。

五、双方工作责任

甲方派现场代表负责管理、监督、指导。

甲方负责提供图纸两份，并对乙方做施工技术交底。

甲方负责委托监理单位派员管理监督工程质量。

乙方负责水泥仓库及所需的工棚，负责各种建筑材料的



作为工程质保金，一年后不发生工程质量问题方可付清。

2、工程结算：根据设计图纸，工程签证，对实际完成的工程量按合同单价进行结算，最后按结算造价审核结果作为本工程量的最终结算。

九、施工中出现的处理办法

1、因甲方设计改变，计划变更造成的返工、停工、其费用由甲方负责。

2、因施工质量及材料质量及乙方本身原因造成的返工、停工的一切费用由乙方负责。

3、乙方必须安全施工，工伤等事故所发生的费用由乙方负责。

4、乙方必须在规定时限内完工并交付使用（除不可抗力原因外）每延误一天，罚工程承包价的0.1%。

十、合同未尽事宜，由双方本着实事求是的原则协商解决。

十一、本合同壹式陆份，甲、乙双方各执叁份。

十二、本合同从签订之日起生效，工程竣工验收合格付清工程款后自动失效。

发包人：海口市琼山区水务局

法定代表人：

地址：琼山区府城凤翔路

签约地点：琼山区水务局

承包人（盖章）：海新坐标建筑工程有限公司

法定代表人：

地址：海口市美兰区大英山一路10号海阔天空国瑞城（铂仕苑）1#住宅楼6层1-601房

签约时间：2019年12月31日

开户名称：海南新坐标建筑工程有限公司
开户账号：2201021609200082786
开户银行：中国工商银行股份有限公司海口龙昆北路支行

