

# 工程量清单

(清-封面)

档案号: \_\_\_\_\_

海南省工程建设项目

## 招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设工程名称: 昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村  
美丽乡村建设项目

招标单位名称: 昌江县乌烈镇人民政府  
(单位盖章)

编制单位名称: 广东宏茂建设管理有限公司  
(盖单位章及资质专用章)

编制日期: 年 月 日

(清-签署页)

昌江黎族自治县乌烈镇纳  
风村美丽乡村建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：  
\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：  
\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：  
\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：  
\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：  
\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  
\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



(清-说明)

## 编制说明

一、项目名称：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

二、设计范围

本项目为昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目，包含园建工程、绿化工程等。

三、编制依据

- 1、《昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目 施工图设计图纸》；
- 2、海南省建设厅颁发的《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额(2013)》；
- 3、海南省建设厅文件琼建定[2018]326号文件《关于调整建筑工人人工单价的通知》调整为84.23元/工日；
- 4、工程税率按海南省住房和城乡建设厅关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知（建办标[2018]20号）规定进行调整；
- 5、机械费按海南省住房和城乡建设厅关于调整2011《海南省建设工程计价定额》的通知（琼建定[2011]291号）规定进行调整；
- 6、主要材料价按《海南省造价信息》2019年1月昌江县信息价文件及市场价调整；
- 7、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。

四、有关费用标准

1、工、料、机单价

（1）人工费

园建工程、绿化工程定额人工费基期价为定额基价水平，根据《人工调整规定》调整至84.23元/工日。

（2）材料费、机械使用费

材料费及机械使用费基期价为定额基价水平；主材及油燃料、电价调整到《海南建设工程价格信息》公布的市场信息价，信息价与基期价之差作价差处理。

2、设备价格

设备价采用设备现行预算价格。

3、措施项目费、其他项目费、规费、税金等

按照《费用定额》的取费标准计取。

4、本造价仅作为建设单位投资及签订施工合同的参考依据，不作为结算或包干使用，结算时以实际发生量为准。

五、工程总造价

1、本项目包含：园建工程、绿化工程

2、含税工程总造价：大写（

写（¥：                    ）

）小



合计				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：园建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	木亭工程		
1.2	道路指示牌工程		
1.3	村门口工程		
1.4	道路扩建工程		
1.5	树池工程		
1.6	护栏工程		
1.7	荷花池工程		
1.8	彩色水泥砖铺设池塘边缘		
1.9	座椅工程		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		

四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：园建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额（元）
----	------	------	--------	----	-----	-------



				单位		综合单价	合价	其中:暂估价
		木亭工程						
1	040701001001	场地平整	1. 部位:底槽 2. 坡度:自然坡度 3. 人工平整场地	m2	31.36			
2	040305001001	砂石垫层	1. 材料品种、规格:砂石 2. 厚度:200mm	m3	6.27			
3	050402001001	现浇混凝土垫层	1. 厚度:180mm 2. 混凝土种类:C20 混凝土 40石	m2	5.64			
4	020702006001	大理石铺贴面层	1. 铺设位置:凉亭地面 2. 石料规格:大理石 300*300 3. 垫层材料种类、厚度:混凝土垫层 180mm	m2	31.36			
5	040205011001	成品凉亭	1. 类型:实木成品凉亭 2. 规格:4400*4400mm	座	1			
		道路指示牌工程						
		道路指示牌工程 1						
6	080101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	3.54			
7	080101010001	原土碾压、夯实	1. 场地平整:标高在土 30cm 以内的挖、填、找平. 2. 原土夯实:碎土、平土、找平、夯实.	m2	2.25			
8	040305001002	垫层	1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:100mm	m3	0.23			
9	050402001002	现浇混凝土垫层	1. 厚度:100mm	m2	0.23			

			2. 混凝土强度: c15					
10	041102003001	承台模板	1. 构件类型: 独立基础	m2	8.64			
11	080202003001	混凝土承台	1. 混凝土强度等级: c15 40 石	m3	1.84			
12	041102014001	板模板	1. 构件类型: 承台	m2	6.67			
13	020410003001	亭屋面板	1. 安装高度: 3m 以内 2. 混凝土强度等级: c20 20 石	m3	1.5			
14	020803009001	零星项目抹灰	1. 基体类型: 混凝土 2. 面层厚度、砂浆配合比: 水泥石灰砂浆 1: 1: 6	m2	17.1			
15	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 箍筋 2. 钢筋规格: $\phi$ 10 内	t	0.032			
16	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 冷轧带肋 钢筋 直钢筋	t	0.042			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价

17	011003003001	防腐涂料	1. 涂刷部位: 外墙 2. 涂料品种、刷涂遍数: 防腐、一底二面	m2	6.77			
18	011207001001	墙面装饰板	工作内容: 选料、钉(或贴)面层、 钉压条、清理等	m2	2.82			
19	020509025001	螺栓	1. 螺栓品种、规格: 固定式螺栓 2. 螺栓长度: 20mm	根	4			
20	琼 011701010001	单排脚手架	1. 搭设高度: 4.5m 以内	m2	5.06			
		道路指示牌工程 2						
21	050307009001	标志牌	1. 材料种类、规格: 实木 2. 镏字规格、种类: 刻字 3. 喷字规格、颜色: 白色 4. 油漆品种、颜色: 透明木漆	个	3			
22	050301005001	点风景石	1. 石料种类: 天然石	t	3			
		村门口工程						
23	040701001002	场地平整	1. 部位: 底槽 2. 坡度: 自然坡度	m2	5.12			
24	080101010002	原土碾压、夯实	1. 场地平整: 标高在土 30cm 以内的挖、填、找平. 2. 原土夯实: 碎土、平土、找平、夯实.	m2	5.12			
25	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: c20	m3	5.12			
26	011201003001	墙面勾缝	1. 勾缝类型: 勾平缝 2. 勾缝材料种类: 水泥砂浆	m2	9.6			

27	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20mm 2. 砂浆种类及配合比: 1: 4 干硬性水泥砂浆	m2	5.12			
28	020512001001	木板	1. 板厚度: 120mm 2. 木材品种: 自然木材 3. 防护材料种类、涂刷遍数: 丙烯酸 一底二面	m2	0.18			
29	031001001001	镀锌钢管	1. 规格、压力等级: 120*120*3	t	0.143			
30	05B001	麻绳	1. 麻丝	m	50			
31	05B002	刻字	1. 机器刻字	个	3			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	05B003	造型陶罐	1. 类型：成品陶罐	个	1			
		道路扩建工程						
33	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：15cm 3. 弃土运距：1km	m <sup>3</sup>	635.09			
34	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：弃土 2. 运距：1km	m <sup>3</sup>	635.09			
35	040305001003	垫层	1. 材料品种、规格：碎石 2. 厚度：100mm	m <sup>3</sup>	211.7			
36	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：130厚 C25 混凝土	m <sup>3</sup>	275.2			
37	020705002001	满铺不拼花	1. 砂浆配合比：水泥砂浆 1:2.5	m <sup>2</sup>	2116.95			
38	050201003001	路牙铺设	1. 砂浆强度等级：水泥砂浆 1:2	m	4233.9			
		树池工程						

39	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 2m 以内	m3	2.07			
40	040305001004	垫层	1. 材料品种、规格: 碎石 2. 厚度: 70mm	m3	0.4			
41	021002034001	现浇混凝土	1. 构件名称: 零星构件 2. 混凝土规格: c25 混凝土	m3	1.89			
42	041102002001	基础模板	1. 构件类型: 木模板	m2	12.6			
43	020803009002	零星项目抹灰	1. 基体类型: 混凝土 2. 面层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:2	m2	15.12			
44	020702006002	芝麻灰花岗岩火烧板	1. 铺设位置: 平面 2. 石料规格: 芝麻灰花岗岩火烧板 3. 结合层材料种类、厚度: 20	m2	21.4			
45	011108001001	毛面芝麻黑花岗岩	1. 铺设位置: 平面 2. 石料规格: 毛面芝麻黑花岗岩 3. 结合层材料种类、厚度: 20	m2	2.02			
46	020510004001	木凳面	1. 木材品种: 自然木 2. 防护材料种类、涂刷遍数: 防腐、一底二面	m2	6.3			
47	040901010001	螺栓	工作内容: 栓钉、划线、定位、清理场地、焊接固定等	套	32			
48	020705003001	散铺	1. 砂浆配合比: 403003	m2	2.25			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 5 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)
---	------	------	--------	----	-----	-------



号				单位		综合单价	合价	其中: 暂估价
			水泥砂浆 1:2.5					
		护栏工程						
49	011404010001	实木护栏	1. 腻子种类: 透明防腐 防晒  2. 刮腻子遍数: 各两遍  3. 防护材料种类: 防腐 防晒  4. 油漆品种、刷漆遍数: 白色透明漆	m2	226			
		荷花池工程						
50	040305001005	垫层	1. 材料品种、规格: 碎石  2. 厚度: 200mm	m3	84.66			
51	040305001006	垫层	1. 材料品种、规格: 填砂  2. 厚度: 100mm	m3	42.33			
52	010403007001	造型石	1. 石料种类、规格: 毛石  2. 护坡厚度、高 度: 800mm	m3	338.64			
		彩色水泥砖铺 设池塘边缘						
53	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别: 一二类土  2. 挖土深度: 15cm  3. 弃土运距: 1km	m3	65.81			
54	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 弃土  2. 运距: 1km	m3	65.81			
55	040305001007	垫层	1. 材料品种、规格: 碎石  2. 厚度: 150mm	m3	37.97			
56	040305001008	垫层	1. 材料品种、规格: 碎石  2. 厚度: 100	m3	12.66			

57	040203008001	块料面层	1. 块料品种、规格: 60 厚彩色水泥砖路面 2. 厚度: 60mm、 3. 比例: 1: 2. 5	m2	253. 13			
		座椅工程						
58	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 2m 以内	m3	0. 24			
59	080101010003	原土碾压、夯 实	1. 场地平整: 标高在± 30cm 以内的挖、填、找 平. 2. 原土夯实: 碎土、平 土、找平、夯实.	m2	0. 48			
60	010401001001	砖基础	1. 基础类型: 承台基础 2. 砂浆强度等级: 水泥 石灰砂浆 M7. 5	m3	0. 24			
61	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度 等级: 实心砖 2. 墙体类型: 砖	m3	0. 38			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			墙					
62	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比: 20mm、1:2	m <sup>2</sup>	1.97			
63	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位: 墙面 3. 刮腻子要求: 透明底漆一遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙真石涂料二遍	m <sup>2</sup>	1.97			
64	05B004	防腐木材	木材类型: 芬兰防腐木 防腐涂料: 丙烯酸涂料	m <sup>3</sup>	0.11			

65	040901010002	高强螺栓	1.工作内容: 栓钉、划线、定位、清理场地、焊接固定等 2.材料种类: 高强螺栓	套	20			
		措施项目						
66	1001	垂直运输		项	1			
67	2001	模板工程		项	1			
68	3001	脚手架工程		项	1			
69	4001	围堰工程		项	1			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳风村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
----	------	------	------	--------	--------	----------	-----------	----

1	5001	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项合计+ 技术措施项目合 计-人材机价差	1.45				
2	6001	安全文明施工与环境保护费（浮动部分）	安全施工基本费	30				
3	7001	临时设施费	分部分项合计+ 技术措施项目合 计-人材机价差	1.03				
4	8001	夜间施工增加费	分部分项人工费 +技术措施项目 人工费-人工价 差+分部分项机 上人工费+技术 措施机上人工费 -机上人工价差	0.19				
5	9001	雨季施工增加费	分部分项人工费 +技术措施项目 人工费-人工价 差+分部分项机 上人工费+技术 措施机上人工费 -机上人工价差	0.51				
合 计								

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

（清-表6）

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈  
镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—





# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目  
目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											







合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：园建工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村  
建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社 保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工 日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR)*56.03	28	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施 项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	10	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额  
设置。











2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		乔木						
		大红花木棉						
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类:大红花木棉 2. 胸径或干径:胸径50cm 以内 3. 养护期:成活: 2 个月 保养: 3 个月	株	7			
		凤凰木						

2	050102001002	栽植乔木	1. 种类: 凤凰木 2. 胸径或干径: 胸径 40cm 以内 3. 养护期: 成活: 2 个月 保养: 3 个月	株	4			
		桑树						
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类: 桑树 2. 胸径或干径: 胸径 8-10cm 3. 养护期: 成活: 2 个月 保养: 3 个月	株	409			
		鸡蛋花						
4	050102001004	栽植乔木	1. 种类: 鸡蛋花 2. 胸径或干径: 胸径 8-10cm 3. 养护期: 成活: 2 个月 保养: 3 个月	株	11			
		灌木						
		扶桑						
5	050102002001	栽植灌木	1. 种类: 扶桑 2. 养护期: 成活: 2 个月、 保养: 3 个月	丛	205			
		花卉						
		小叶龙船花						
6	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类: 小叶龙船 花 2. 养护期: 成活; 2 个月、 保养: 3 个月	m2	793.39			
		三角梅						
7	050102008002	栽植花卉	1. 花卉种类: 三角梅 2. 养护期: 成活; 2 个月、 保养: 3 个月	m2	789.14			
		苏铁						

8	050102008003	栽植花卉	1. 花卉种类: 苏铁 2. 养护期: 成活; 2 个月	m2	797.58		
本页小计							



本页小计								
合 计								



















合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村  
建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社 保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工 日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR)*56.03	28	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施 项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	10	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。






注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：绿化工程

标段：昌江黎族自治县乌烈镇纳凤村美丽乡村建设项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单 价(元)	备注
1	栽植大红花木棉 土球直径 200cm 以外 胸径 35-45cm	株	8.05					
2	栽植凤凰木 土球直径 200cm 以外 胸径 33-35cm	株	4.6					
3	鸡蛋花 胸径 8-10cm 冠幅 5m	株	12.1					
4	桑树 胸径 8-10cm	株	449.9					
5	扶桑 冠高 0.3-0.4m 冠幅 1.2-1.5m	丛	215.25					



