

单一来源采购方式专家论证意见表

项目名称	省水文局 2019 年大江大河水文监测系统建设-金江水文站购置生产业务用房项目
采购单位	海南省水文水资源勘测局
论证地点	海南省海口市美兰区国瑞大厦 B 座 1406 室会议室
采购金额	3575000.00 元
拟定供应商	海南润地投资有限公司
采购人 申请理由	<p>(四) 本项目于 2019 年 8 月 6 日发布招标公告, 定于 2019 年 8 月 27 日上午 11:30 分进行开标, 投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家。</p> <p>(五) 金江水文站位于海南省澄迈县金江镇向阳路 51 号, 断面坐标 (110.01° E, 19.44° N)。拟在金江镇购入一套独栋临街建筑面积 280m²-300m² 且不低于 3 层的商品房。因水文监测站的工作特殊性, 要求拟购买的商品房距水文监测站 (以水文监测站为中心点) 断面半径不得超过 4km。经我单位调研核实, 澄迈县金江镇仅有润城·岭秀金江项目符合我单位的特殊位置要求, 江岸小镇项目开发商为海南润地投资有限公司。</p> <p>现根据海南省财政厅、海南省审计厅关于印发《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》的通知 (琼财采〔2018〕91 号) 第四条 “本办法第三条第 (一) 项只能从某一特定供应商处采购的情形, 包括: 公开招标等方式失败且投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家, 或者资格审查后符合资格条件的供应商只有一家或者在评标期间符合条件的供应商只有一家, 需要变更为单一来源采购方式的; (五) 需要考虑地段等因素的房屋购置和租赁, 演出、展览、运动场馆场地租赁;” 的规定, 申请采购单一来源采购方式实施采购, 向海南润地投资有限公司开发的润城·岭秀金江项目采购商品房。</p>
专家论证 意见	<p>1. 该项目符合《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》第四章第五款的规定。</p> <p>2. 海南润地投资有限公司位于该处的房产符合招标人的采购需求。</p> <p>3. 同意该项目采用单一来源采购方式。4. 投标文件符合要求。</p>
专家签名	林书楷
采购人 签名	林书楷
日期	2019. 9. 2.

单一来源采购方式专家论证意见表

项目名称	省水文局 2019 年大江大河水文监测系统建设-金江水文站购置生产业务用房项目
采购单位	海南省水文水资源勘测局
论证地点	海南省海口市美兰区国瑞大厦 B 座 1406 室会议室
采购金额	3575000.00 元
拟定供应商	海南润地投资有限公司
采购人 申请理由	<p>(四) 本项目于 2019 年 8 月 6 日发布招标公告, 定于 2019 年 8 月 27 日上午 11:30 分进行开标, 投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家。</p> <p>(五) 金江水文站位于海南省澄迈县金江镇向阳路 51 号, 断面坐标 (110.01° E, 19.44° N)。拟在金江镇购入一套独栋临街建筑面积 280m²-300m² 且不低于 3 层的商品房。因水文监测站的工作特殊性, 要求拟购买的商品房距水文监测站 (以水文监测站为中心点) 断面半径不得超过 4km。经我单位调研核实, 澄迈县金江镇仅有润城·岭秀金江项目符合我单位的特殊位置要求, 江岸小镇项目开发商为海南润地投资有限公司。</p> <p>现根据海南省财政厅、海南省审计厅关于印发《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》的通知 (琼财采 (2018) 91 号) 第四条 “本办法第三条第 (一) 项只能从某一特定供应商处采购的情形, 包括: 公开招标等方式失败且投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家, 或者资格审查后符合资格条件的供应商只有一家或者在评标期间符合条件的供应商只有一家, 需要变更为单一来源采购方式的; (五) 需要考虑地段等因素的房屋购置和租赁, 演出、展览、运动场馆场地租赁;” 的规定, 申请采购单一来源采购方式实施采购, 向海南润地投资有限公司开发的润城·岭秀金江项目采购商品房。</p>
专家论证 意见	<p>1. 该项目符合《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》第四条第五款的规定。</p> <p>2. 招标文件符合要求。</p> <p>3. 海南润地投资有限公司符合招标人的采购需求。</p> <p>4. 同意该项目采用单一来源采购方式。</p>
专家签名	谢泽
采购人 签名	何书桓
日期	2019. 9. 20

单一来源采购方式专家论证意见表

项目名称	省水文局 2019 年大江大河水文监测系统建设-金江水文站购置生产业务用房项目
采购单位	海南省水文水资源勘测局
论证地点	海南省海口市美兰区国瑞大厦 B 座 1406 室会议室
采购金额	3575000.00 元
拟定供应商	海南润地投资有限公司
采购人 申请理由	<p>(四) 本项目于 2019 年 8 月 6 日发布招标公告, 定于 2019 年 8 月 27 日上午 11:30 分进行开标, 投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家。</p> <p>(五) 金江水文站位于海南省澄迈县金江镇向阳路 51 号, 断面坐标 (110.01° E, 19.44° N)。拟在金江镇购入一套独栋临街建筑面积 280m²-300m² 且不低于 3 层的商品房。因水文监测站的工作特殊性, 要求拟购买的商品房距水文监测站 (以水文监测站为中心点) 断面半径不得超过 4km。经我单位调研核实, 澄迈县金江镇仅有润城·岭秀金江项目符合我单位的特殊位置要求, 江岸小镇项目开发商为海南润地投资有限公司。</p> <p>现根据海南省财政厅、海南省审计厅关于印发《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》的通知 (琼财采〔2018〕91 号) 第四条 “本办法第三条第 (一) 项只能从某一特定供应商处采购的情形, 包括: 公开招标等方式失败且投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家, 或者资格审查后符合资格条件的供应商只有一家或者在评标期间符合条件的供应商只有一家, 需要变更为单一来源采购方式的; (五) 需要考虑地段等因素的房屋购置和租赁, 演出、展览、运动场馆场地租赁;” 的规定, 申请采购单一来源采购方式实施采购, 向海南润地投资有限公司开发的润城·岭秀金江项目采购商品房。</p>
专家论证 意见	<p>经查阅该项目招标公告, 不存在不合理条款, 在公开招标截止后增加招标竞争性供应商海南润地投资有限公司。</p> <p>海南润地投资有限公司开发的润城·岭秀金江项目地理位置优越, 符合水文监测站特殊位置要求。符合《海南省省级单一来源采购方式管理暂行办法》的通知 (琼财采〔2018〕91 号) 第四条第 (一) 项“公开招标等方式失败且投标截止时间结束后参加投标的供应商只有一家, 或者资格审查后符合资格条件的供应商只有一家或者在评标期间符合条件的供应商只有一家, 需要变更为单一来源采购方式的; (五) 需要考虑地段等因素的房屋购置和租赁, 演出、展览、运动场馆场地租赁;” 的规定, 同意该项目采用单一来源采购方式。</p>
专家签名	李书植
采购人 签名	李书植
日期	2019年9月20日