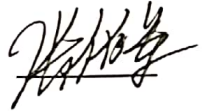


## 2. 投标一览表

投标一览表

项目名称	永兴岛园林绿化养护项目
项目编号	HNKY-HK-C2020005
投标报价总计	(小写): ¥ <u>2309494.68 元</u> (大写): <u>贰佰叁拾万零玖仟肆佰玖拾肆元陆角捌分</u>
服务期	一年
备注	

投标单位全称: 海南天创物业综合服务有限公司 (公章) 授权代表签字: 



注:

- 1、投标一览表应准确填写,若投标一览表与投标文件不符时,以投标一览表为准。
- 2、报价中必须包含本项目全部服务、货物及相关税费等的所有费用。
- 3、报价一览表格式不得自行改动。



天创物业

2.1 永兴岛园林绿化养护项目投标报价明细表

序号	项目	计算依据	计算式	月成本
一	人工成本	共计 16 人	$1+\dots+13$	141353.54
1	项目经理 (中级职称)	1 名, 3500 元/人·月	$3500 \times 1$	3500
2	主管	1 名, 2700 元/人·月	$2700 \times 1$	2700
3	保洁领班	1 名, 2200 元/人·月	$2200 \times 1$	2200
4	环卫司机 (B 照)	2 名, 2500 元/人·月	$2500 \times 2$	5000
5	环卫工	3 名, 2000 元/人·月	$2000 \times 3$	6000
6	绿化领班 (技工)	2 名, 2500 元/人·月	$2500 \times 2$	5000
7	绿化技工 (技工)	2 名, 2300 元/人·月	$2300 \times 2$	4600
8	绿化工	4 名, 2000 元/人·月	$2000 \times 4$	8000
9	绩效工资	按《三沙市直属事业单位聘用人员年终考核绩效工资实施办法》15%的优秀、65%的称职比例和工勤岗位的发放标准	$16 \times 15\% \times 980 + 16 \times 85\% \times 637$	11015.2
10	住房公积金	按月工资总额的 8% 计	$48015.2 \times 8\%$	3841.22
11	社会五项保险	缴费基数: 养老保险缴费按最低标准: 3453 元的 (16%); 其余四险按最低缴费基数 3453 元的 (9.16%); 单位交费部分: 861.07 元/人/月	$861.07 \times 16 \text{ 人}$	13777.12
12	福利 (按每年 2 个月假期分四次休, 平时无休)。	住岛补助 120 元/天, 按每人一年发放 10 个月计	$120 \text{ 元} \times 30 \text{ 天} \times 16 \text{ 人} \times 10 \text{ 个月} \div 12$	48000
		上下岛出海补贴 230 元/天	$230 \text{ 元} \times 8 \text{ 次} \times 16 \div 12$	2453.33
		每年 4 至 10 月份发 300 元高温补贴	$300 \text{ 元} \times 7 \text{ 月} \times 16 \div 12$	2800
		员工食宿: 按 1500 元/人/月	$1500 \times 10 \times 16 \div 12$	20000
		体检费 1250 元/年	$1250 \times 16 \div 12$	1666.67
13	服装费	600 元/人/12 个月	$600 \times 16 \div 12$	800
二	园林绿化养护所需工具、设备、材料	绿化、环卫机械设备、工具、耗材、药剂、易耗品、办公用品折旧	详见附物资装备表 1-6	16175.38
三	月实际发生费用: 157528.92			
	管理费: $157528.92 \times 8\% = 12602.31$			
	法定税费: $170131.23 \times 6.72\% = 11432.82$			
	利润: $181564.05 \times 6\% = 10893.84$			
四	月服务费: 192457.89 元/月			
	年服务费: 2309494.68 元/年			

三沙市永兴岛园林、绿化养护项目服务费用: 192457.89 元/月; 2309494.68 元/年;

