

# 定安县 2019 年电动车充电基础设施 建设工程项目

招标编号：HZGJ2019【56】

## 竞争性谈判文件

招标人：定安县综合行政执法局

代理机构：衡正国际工程咨询有限公司

2019 年 9 月

# 目 录

第一章 竞争性谈判公告.....	1
第二章 投标人须知.....	3
第三章 评标办法.....	24
第四章 合同条款及格式.....	27
第五章 工程量清单.....	40
第六章 图 纸.....	58
第七章 技术标准和要求.....	59
第八章 投标文件格式.....	60

# 第一章 竞争性谈判公告

## 1. 招标条件

本招标项目定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目（项目名称）已由相关部门批准批准建设，项目招标人（项目业主）定安县综合行政执法局，建设资金来自财政资金（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为定安县综合行政执法局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行竞争性谈判。

## 2. 项目概况与招标范围

（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围等）。

2.1、 招标项目：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

2.2、 项目建设规模与内容：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目充电桩、配电箱、电缆、电缆井、电气设备、网络、以及相关基础、土方工程等。

2.3、控制价：340.506187 万元（投标报价超过控制价，按无效报价处理）。

2.4、建设地点：定安县定城镇。

2.5、计划工期：45 日历天。

2.6、 招标范围：工程施工总承包（具体以工程量清单和施工图纸为准）。

## 3. 投标人资格要求

3.1、本次招标要求投标人具有独立企业法人资格，且企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证有效或三证合一营业执照副本，有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

3.2、本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格；投标人须具有电力工程施工总承包三级（含）及以上资质或输变电工程专业承包三级（含）及以上资质，同时具有国家能源局南方监管局核发的承装（修、试）电力设施许可证承装类五级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。项目经理具有本单位注册的机电工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商须提供 2019 年 1 月至今任意 3 个月的缴纳税收证明和社保缴费记录证明（证明材料复印件加盖公章）】；

3.4、 必须为未被列入信用中国网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，提供网站截图加盖单位公章；

3.5、参加政府采购活动前 3 年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件；

3.6、按照招标文件规定报名及缴纳投标保证金；

3.7、本次招标不接受联合体；

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于 2019 年 10 月 08 日至 2019 年 10 月 11 日,每日上午 8:30 时至 12:00 时,下午 15:00 时至 17:30 时(北京时间,下同),在海南省海口市琼山区红城湖路 45 号滨江华庭 1 栋 B 单元 2806 报名购买招标文件。

报名时需提交的材料:法定代表人授权委托书(原件)、法定代表人身份证、授权人身份证、和资格要求中的各项证明材料。(以上所提供的材料均需现场核查原件,收加盖公章复印件,否则不予受理。提供虚假材料的,报上级主管部门审查)。

4.2 招标文件售价:500 元,售后不退。图纸资料押金/元,在退还图纸资料时退还(不计利息)。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为 2019 年 10 月 12 日 09 时 30 分,地点为海南省海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层开标室 1。(如有变动,另行通知)

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

#### 6. 其他要求

#### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))、全国公共资源交易平台(海南省)([zw.hainan.gov.cn/ggzy](http://zw.hainan.gov.cn/ggzy))上发布。

#### 8. 联系方式

招 标 人: <u>定安县综合行政执法局</u>	招标代理机构: <u>衡正国际工程咨询有限公司</u>
地 址: <u>海南省定安县</u>	地 址: <u>海口市琼山区红城湖路 45 号滨江华庭 1 栋 B 单元 2806</u>
联 系 人: <u>许工</u>	联 系 人: <u>张工</u>
电 话: <u>0898-31620015</u>	电 话: <u>18100960735</u>
传 真: _____	传 真: _____

2019 年 10 月 08 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：定安县综合行政执法局 地址：海南省定安县 联系人：许工 电话：0898-31620015
1.1.3	招标代理机构	名称：衡正国际工程咨询有限公司 地址：海口市琼山区红城湖路45号滨江华庭1栋B单元2806 联系人：张工 电话：18100960735
1.1.4	项目名称	定安县2019年电动车充电基础设施建设工程项目
1.1.5	建设地点	定安县定城镇
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工总承包（具体以工程量清单和施工图纸为准）
1.3.2	计划工期	45日历天。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资质条件、能力和信誉： <b>资质条件：</b> 具有电力工程施工总承包三级（含）及以上资质或输变电工程专业承包三级（含）及以上资质，同时具有国家能源局南方监管局核发的承装（修、试）电力设施许可证承装类五级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。 <b>项目经理：</b> 本单位注册的机电工程专业二级（含以上级）

		<p>注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（提供无在建项目承诺函）</p> <p><b>信誉要求：</b>1、2016年1月1日起至今投标资格没有被取消、暂停，没有被处于责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；没有骗取中标行为或严重违约事件；提供声明。</p> <p>证明材料：投标人须提供信誉承诺函（格式不限）；</p> <p><b>其他要求：</b>按照招标文件规定报名及缴纳投标保证金</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：</p> <p>踏勘集中地点：定安县定城镇定安县综合行政执法局门口集合，时间2019年10月09日至2019年10月11日，踏勘时请携带公司授权书委托书及现场勘察确认函，踏勘联系人，许工：0898-31620015</p>
1.10.1	投标预备会	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不召开</p> <p><input type="checkbox"/> 召开，召开时间：</p> <p>召开地点：</p>
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	递交投标文件截止日期前以书面形式向招标人或代理人提出澄清要求
1.10.3	招标人书面澄清的时间	递交投标文件截止日期前以书面形式向投标人发出澄清
1.11	偏离	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input type="checkbox"/> 允许</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、修改
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	递交投标文件截止日期前以书面形式向招标人或代理人提出澄清要求
2.2.2	投标截止时间	2019年10月12日09时30分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到澄清文件后应于24小时内，以书面形式给予确认
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到修改文件后应于24小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成投标文件的其	招标文件要求的其他材料

	他材料	
3.2.3	最高投标限价	340.506187 万元（投标报价超过最高限价，按无效报价处理）
3.3.1	投标有效期	60 日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金 <input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金 投标保证金的金额：30000.00(元) 报价保证金应在 2019 年 10 月 12 日 09:30 时（北京时间）前从公司账户汇款或转账至以下指定账户，并注明所报价的项目编号及包号（如有），项目分包时请分包分别缴纳。 缴纳投标保证金的银行账户： 户 名：衡正国际工程咨询有限公司海南分公司 开户行：华夏银行股份有限公司海口分行 账 户：17650000000186931
3.4.2	近年财务状况的年份要求	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供 2018 年经审计的财务报表复印件加盖公章）
3.4.3	近年完成的类似项目的年份要求	/
3.4.4	签字或盖章要求	投标文件应用不褪色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认并应由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。没有签字或盖单位章的投标文件将被拒绝。由委托代理人签字的，投标文件中应附有法定代表人授权书。
3.5.1	投标文件副本份数	正本壹份，副本贰份，电子版 2 份（U 盘、光盘各一份） 其他要求：U 盘、光盘各一份，为 PDF 格式，并书面承诺提交的 PDF 格式和纸制的投标文件均一致，密封在一个文件包里。
3.5.2	装订要求	分册装订要求： 1、投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，装订采用胶状，不得采用活页夹。2、投标人应将投标文件的正、副本合在一起包装成一个包密封，光盘和 U 盘合在一起包装成一个包密封，在密封口处加贴

		“密封”字样的封条并加盖单位公章及授权人签字。
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>招标人地址：海南省定安县</p> <p>招标人名称：定安县综合行政执法局</p> <p>定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目</p> <p>投标文件报价单位名称、联系人姓名和电话</p> <p>（项目名称）投标文件在 2019 年 10 月 12 日 09 时 30 分前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	海南省海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层开标室 1
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：同递交投标文件地点</p>
5.2	开标程序	<p>密封情况检查：由投标人代表和监标人共同检查。</p> <p>开标顺序：按投标文件递交的先后顺序。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：3 人，其中招标人代表 0 人，专家 3 人；</p> <p>评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 是，推荐的中标候选人：3 个，并确定排名第一的中标候选人为中标人。 <input type="checkbox"/> 否
7.4.1	履约担保	<p>履约担保的形式：在施工合同中约定</p> <p>履约担保的金额：在施工合同中约定</p>
<b>需要补充的其他内容</b>		
8.1	电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，具体要求：
8.2	开标会投标单位须携带的资料原件	<p>投标单位需携带以下原件现场核验否则按废标处理：</p> <p>1、法定代表人授权委托书、受托人身份证（法定代表人到场的需携带本人身份证及法定代表人身份证明书）；</p> <p>2、经招标人盖章的现场勘察确认函；</p> <p>3、项目经理机电工程专业二级建造师执业资格证；</p>



		4、投标人须知前附表要求的其他资料。
8.3	需要补充的内容	<p>1、所有投标文件（含电子文档）不予退还。</p> <p>2、本招标文件中合同条款未完善部分，由招标人和中标人在中标后具体确定为准。</p> <p>3、招标人有权委托专业机构对投标人所递交的原件进行核查并保留招标全过程核验投标文件涉及的证明材料真实性的权利，投标人如提供虚假资料，按废标处理。 招标后发现中标人提供虚假资料骗取中标，则中标无效，并没收投标保证金，若已签订合同则取消合同并没收投标保证金和履约保证金，并提请有关部门记录不良行为档案，如因此导致招标失败，投标人还须赔偿招标人的损失。</p> <p>4、投标人投标报价超出招标控制价做废标处理。</p>

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文

件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 竞争性谈判公告（或招标公告）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；（另册提供）
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 3 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书；
- (4) 工程量清单；
- (5) 施工组织设计；（不要求）
- (6) 项目管理机构；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 其他材料。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“用户需求”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“用户需求”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为60天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

## 3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产

负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，具体年份要求见投标人须知前附表。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行包装、加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位公章及授权人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；



(10) 开标结束。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标

候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的 10%。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表



附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式  
的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件四：中标通知书

## 中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：\_\_\_\_\_元。

工期：\_\_\_\_\_日历天。

工程质量：符合\_\_\_\_\_标准。

项目经理：\_\_\_\_\_（姓名）。

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_\_日内到\_\_\_\_\_（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件五：中标结果通知书

## 中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件，确定\_\_\_\_\_（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



附件六：确认通知

确认通知

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_（项目名称）关于\_\_\_\_\_的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审 标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标文件签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评 审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应性 评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2.3项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定

## 一、评审原则

- (1) 本次招标采用竞争性谈判方式进行,评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则:评审工作应依据《中华人民共和国招标投标法》以及国家和地方的有关规定,遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。
- (2) 本次评审是以谈判文件,谈判响应文件和谈判承诺文件和最终报价为依据,按公正、科学、客观、平等竞争的要求,推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的中标人。
- (3) 参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国招标投标法》以及国家和地方的有关规

定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

- (4) 本次招标采用合理最低评标价法，是指以价格为主要因素确定中标候选人的评审方法，即在全局满足竞争性谈判文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定合理的最低报价，以提出合理的最低报价的投标人作为中标人的评审方法。

## 二、评审程序和评审方法

评审流程如下：

**评标准备→谈判响应文件初步评审（符合性审查和资格性审查）→谈判响应文件的比较与评价（进行比较与评价）→专家与通过审查的投标人分别单独进行谈判并做出二次报价→通过审查的投标人按合理最低价格由低到高顺序排列中标候选人。**

### (1) 评标准备

评标委员会成员阅读竞争性谈判文件，了解本次招标的范围和需求，熟悉评标方法；

### (2) 谈判响应文件初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对投标人的谈判响应文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表的内容，对谈判响应文件进行初步评审。

若出现以下情况，则谈判响应文件将被认定为不满足招标需求而不能通过初步审查：

- a) 谈判响应文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- b) 投标人未按谈判文件要求的金额提交谈判保证金的；
- c) 超出经营范围报价的；
- d) 投标有效期不足的；
- e) 谈判小组根据谈判文件检查谈判响应文件提供的资格证明材料不齐全、不满足谈判文件的要求，并在谈判小组规定的时间未能补充齐全的；
- f) 谈判小组根据谈判文件对谈判响应文件的商务和技术部分进行初步审查，检查谈判响应文件提交的内容不齐全、不能证明有能力承担本项目的任务、未按谈判文件的要求作出相应的承诺的；
- g) 报价过低，明显不合理，招标人认为无法保障质量而投标人不能合理说明的；
- h) 主要技术规格和参数不满足用户需求书的要求以及商务有重大负偏离的；
- i) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的；
- j) 没有按时作最终报价或最终报价超过招标控制价且招标人无法接受的；
- k) 违反国家和地方招标、投标法律法规的；

1) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

(3) 谈判

谈判小组只对资格性检查及符合性检查合格的谈判响应文件进行商务评估，综合比较与评价。各投标人做出二次报价。

二次报价的说明：本次招标方式采用竞争性谈判，二次报价各投标人只须填报总价，确定中标人后由中标人调整用户需求报价作为最终报价清单。

(4) 推荐中标候选人

谈判小组根据“符合本次招标需求、质量和服务相等”的前提下，按最终报价由低到高顺序推荐中标候选人。若最终报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

三、谈判、评审过程的保密性。

(1) 接受报价后，直至中标人与招标人签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定中标人意见有关的内容，任何人均不得向投标人及与谈判评审无关的其他人透露。

(2) 从谈判响应文件递交截止时间起到确定中标人之日起，投标人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中，如果投标人试图在谈判响应文件审查、澄清、比较及推荐中标候选人方面向参与谈判评审的有关人员和招标人施加任何影响，其谈判响应文件将被拒绝。

四、接受和拒绝任何或所有报价的权利。

招标人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有谈判响应文件的权力，对受影响的投标人不承担任何责任。

五、变更技术方案的权利。

在竞争性谈判过程中，招标人有权变更技术方案或招标数量，但不超过原合同招标金额的百分之十，如果投标人根据招标人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，招标人和招标代理机构不承担任何责任。

## 第四章 合同条款及格式

(仅供参考，具体内容由双方在合同中约定)

# 工程施工合同

项目名称： \_\_\_\_\_

发 包 人： \_\_\_\_\_

承 包 人： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_ 年    月    日

发包人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_

承包人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商一致，签订本专业分包合同，双方共同遵照执行。

### **第一条 工程概况、承包工作内容**

1.1 工程名称：\_\_\_\_\_

1.2 工程地址：\_\_\_\_\_

1.3 专业分包方式：包工包料、包制作、包安装、包质量、包工期、包安全等

1.4 专业分包范围：\_\_\_\_\_

### **第二条 工期要求**

施工工期为\_\_\_\_\_日历天，具体开工时间以甲方通知为准。

### **第三条 工程质量**

达到现行有关工程施工质量验收规范的合格标准（等级）要求。

### **第四条 合同价款**

本合同总金额：\_\_\_\_\_（具体清单明细附后）：

### **第五条 合同授权**

5.1 甲方授权以下人员行使履约过程中的各项职权：

甲方授权项目负责人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

5.2 乙方授权以下人员行使履约过程中的各项职权：

乙方授权项目负责人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

5.3 未取得甲方书面授权的人员所签署的任何文件、协议，以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议，一概无效，且甲方对此不承担任何责任。

5.4 合同履行过程中，任何一方变更合同授权，必须及时书面通知对方。

## **第六条 合同价款的支付**

### **6.1 进度款支付时间节点及付款比例：**

(1) 合同生效后 7 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%作为预付款。

(2) 工程进度款根据工程实际进度支付。

(3) 工程施工竣工并调试、验收合格，正式送电后 7 个工作日内向乙方支付至合同金额的 80%，余下 20%为结算审核，审核结束后预留 5%作为质保金，质保期为两年。

(4) 质保期满经检查无质量问题后 7 个工作日内向乙方支付 5%质保金。

6.2 甲方在支付当期进度款时，有权按照合同约定扣除当期各种扣款（包括赔偿款或罚款、违约金等）。甲方如未在当期扣除按合同应当由乙方承担的各种扣款，仍有权在后期付款时进行扣除或者另行追偿。

### **6.3 工程竣工结算条件：**

(1) 承包范围内的工程全部完成，并经甲方等相关部门验收合格；

(2) 本工程的全部技术、质量、管理等资料整理齐全（4套），并交付甲方及相关行业主管部门验收合格；

6.4 工程竣工结算条件满足后，乙方在 30 日内提交结算报告及完整的结算资料，甲方进行审核。

### **6.5 付款条件**

乙方在办理每一次付款手续时，须向甲方开具发票票面相关信息、价款等内容与本合同一致且合法有效的增值税专用发票，且须通过有效认证和抵扣后方可支付等额款项，否则甲方有权拒绝支付货款且不承担任何违约责任。因发票票面信息有误导导致发票不能抵扣税款或者被认定为虚开的，乙方需向甲方承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

## **第七条 安全管理**

乙方应严格遵守国家、省、市颁布有关与安全相关的法律法规操作规程等相关管理规定，如发生一切安全及质量事故，一切责任及损失概由乙方负责。

## **第八条 工程质量管理**

8.1 工程质量必须按国家颁布的施工验收规范验收合格，符合国家标准和设计文件要求，并达到合同约定的质量目标和标准。如设计文件、合同约定和国家施工验收



规范、标准之间有差异或不一致，以质量要求较高者为施工依据和验收标准。

8.2 本工程质量按合同约定验收不合格的，合同价款不予支付，并由乙方承担由此给甲方所造成的一切损失。

8.3 隐蔽工程完成后，乙方必须自检合格并向甲方申请检验，未经甲方签字认可，乙方不得自行隐蔽，否则，甲方可要求乙方拆除或开孔重新检验。有关拆除、重新覆盖的费用全部由乙方承担且工期不予顺延。

8.4 乙方应随时接受甲方、监理工程师的质量检查检验。工程质量达不到约定标准的部分，乙方无条件返工，并承担拆除和重新施工的费用且工期不予顺延。

8.5 本合同分包工程范围内，乙方生产、经营过程中涉及第三人知识产权的，由乙方承担全部责任。

### **第九条 工程进度管理**

9.1 经甲方施工代表确认的以下原因，工期相应顺延：

- (1) 因自然灾害或非乙方责任造成的爆炸、火灾等不可抗力；
- (2) 因甲方原因致使施工不能正常进行。

乙方应在上述情况发生后7日内，向甲方项目经理提交顺延工期的书面报告及相应的证据资料，甲方应于7日内完成审核并作出书面答复。乙方逾期未提出书面报告的，视为其放弃此项权利。

9.2 乙方未按合同约定工期交工的，每延误一日应向甲方承担违约金\_\_\_\_\_元；如甲方损失高于约定的违约金的，乙方赔偿甲方全部损失。

### **第十条 工程保修**

10.1 保修期自乙方工程竣工并交付甲方之日起，至甲方向建设单位就该上述分部分项工程承担保修责任的保修期满之日止（在签订本合同时，乙方已知晓甲方与建设单位签订的《施工合同》中的相关约定）。

10.2 保修期内，发生保修问题时，如为紧急事故，乙方应于接到通知后7小时内到达现场抢修；一般问题，乙方应于24小时内到达现场维修。否则，甲方可自行或委托第三方实施维修，并由乙方承担实际发生的费用（从保修金中扣除，不足部分另行追偿），但该保修事故非因乙方责任引发的除外。保修期内，乙方联系方式等发生变化的，应及时书面通知甲方，否则，甲方发出通知之日即视为通知到达之日。

10.3 本合同保修金为本工程结算总价款的5%，保修期满后1个月内，扣除因

乙方维修不及时甲方自主维修或委托第三方维修所发生的费用和因维修不及时及质量缺陷给第三方造成的损失后无息返还。

### **第十一条 违约责任、合同的解除**

11.1 甲方不能按照本合同约定时间支付乙方工程款,应承担未付工程款同期人民银行贷款基准利率利息损失,但不超过合同总价的万分之一。

11.2 乙方分包的工程项目,不得再行分包或转包,否则甲方有权解除合同,并由乙方向甲方支付工程合同总价的 10%作为违约金。

11.3 如乙方中途提出涨价或变更合同条款的其他不合理要求,并因此而停止、部分停止施工或消极怠工的,乙方每日承担违约金\_\_\_\_\_元,停工、部分停工或消极怠工时间超过 5 日,甲方有权解除合同,并由乙方承担违约责任。

11.4 如因乙方违约,甲方解除合同的,乙方除了按合同相应条款约定承担违约金或实际损失外,还需按未完工程价款的\_\_\_\_\_另外赔偿甲方因另行发包将承担的各种损失和费用。

11.5 乙方不服从甲方施工管理制度或指令的(关于违章作业的指令除外),甲方有权对乙方进行罚款。该罚款应被理解为乙方应承担的违约金,有关罚款的适用情形及金额标准执行甲方的有关规定。

### **第十二条 争议解决**

双方在履行本合同时如发生争议,应本着实事求是、友好协商的原则解决,如协商不成时,依法向工程所在地人民法院提起诉讼。

### **第十三条 合同变更**

如需变更本合同条款,应签订书面协议,并加盖双方印章,方才有效。

### **第十四条 合同的生效及份数**

本合同一式\_\_\_\_\_份,甲方执\_\_\_\_份,乙方执\_\_\_\_份,\_\_\_\_份由招标代理机构备案,自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文,为合同签署域。)

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户行：

开户行：

银行账号：

银行账号：

联系电话：

联系电话：

年 月 日

年 月 日

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围和-content 双方约定如下：\_\_\_\_\_。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

1. 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

3. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

4. 其他约定：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_\_\_\_个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，保修费用双倍从质量保修金内扣除。质量保修金不足以抵扣时，承包人有义务在保修费用支付之日起 7 日内另行补充支付，若逾期将承担违约责任

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。如承包人不能及时抢修，发包人可委托他人抢修，费用从保修金内扣除。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

工程质量保修金为施工合同价款的\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。质量保修金银行利率为\_\_\_\_\_。保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、质量保修金的返还

在质保期内不出现质量问题或有质量问题承包人自行及时采取补救措施修复后，包含各分项工程在内，全部工程质量保修期届满后 28 天内一次性返还保修金。全部工程质量保修期与缺陷责任期届满时间存在先后时，以届满在后的时间为准。

#### 七、双方约定的其他工程质量保修事项：

\_\_\_\_\_。

#### 八、其他

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（盖章）：

承包人（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

年 月 日

年 月 日

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 3:

### 工程建设项目廉政责任书

工程项目名称: \_\_\_\_\_

工程项目地址: \_\_\_\_\_

建设单位(甲方): \_\_\_\_\_

施工单位(乙方): \_\_\_\_\_

为加强工程建设中的廉政建设,规范工程建设项目承发包双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定,特订立本廉政责任书。

#### 第一条 甲乙双方的责任

(一)应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行建设工程项目承发包合同文件,自觉按合同办事。

(三)业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

(一)不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不准在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐

等活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

### 第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和有关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任书一式四份，由甲乙双方各执一份，送交甲乙双方的监督单位各一份。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：



或委托代理人：

地址：

电话：

年 月 日

或委托代理人：

地址：

电话：

年 月 日

## 第五章 工程量清单

### 工程量清单编制说明

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目
- 2、建设单位：定安县综合行政执法局
- 3、基本情况：项目建设地点位于定安县定城镇。
- 4、工程量清单主要内容：新建低压线路总长 3945m；其中采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-3\*10mm<sup>2</sup> 电缆长 1667m(含预留)、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*25+1\*16mm<sup>2</sup> 电缆长 440m(含预留)、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*35+1\*16mm<sup>2</sup> 电缆长 180m(含预留)、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*50+1\*25mm<sup>2</sup> 电缆长 627m、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*70+1\*35mm<sup>2</sup> 电缆长 75m(含预留)、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*120+1\*70mm<sup>2</sup> 电缆长 505m(含预留)、采用 ZC-YJV22-0.6/1kV-4\*150+1\*70mm<sup>2</sup> 电缆长 295m(含预留)、电缆采用穿管直埋敷设 3667m，一孔顶管敷设敷设 310m，配套电缆转角井 19 座、PVC 管 5374m、电缆终端头 66 套、电缆铜线鼻 410 个；  
新建 7kW 交流充电桩 65 座、30kW 直流充电桩 4 座、60kW 直流充电桩 17 座、户外落地式低压配电箱 15 座、配套网络交换机 14 台、无线路由器 14 台、三相四线多功能表 13 块、网络线 1792m、镀锌扁铁 530m、新增 250A 塑壳断路器 5 个、160A 塑壳断路器 2 个、台架综合配电箱 1 座；

#### 二、编制依据

- 1、中华人民共和国住房和城乡建设部 2013 年颁布的《建设工程工程量清

单计价规范》(GB 50500-2013)以及海南省住房与城乡建设厅发布的《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》、;安全、文明施工措施费按(琼建定〔2018〕48号)等;

2、增值税税率按《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定〔2019〕100号)规定,增值税税率由10%调整为9%;

3、海南省住房和城乡建设厅文件琼建定[2019]128号《海南省建设厅关于贯彻建设部〈建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定〉的实施意见》,社保费率调整为23.5%;

4、《关于全面推开营业税改增值税试点的通知》(财税【2016】36号)、《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定【2019】100号)等财税文件及相关规定;

5、(TAHP-财G-2019-35)定安县电动汽车充电基础设施建设工程财审报告。

6、其他有关文件;

### **三、编制范围**

本工程量清单为定安县2019年电动车充电基础设施建设工程项目费用,不明之处详工程量清单。

### **四、编制说明**

1. 工程量清单应连同图纸、合同条款、技术规范及质量验收规范、本总说明的所有条款、答疑纪要、补遗书、中华人民共和国住房和城乡建设部2013年颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)以及海南省住房与城乡建设厅发布的《海南省安装工程综合定额(2017)》、安全、文明施工措施费按(琼建定〔2018〕48号)等有关规范、规定同时

阅读、理解或解释。工程量清单中的工程细目应与相应技术规范条款及本编制说明有关条款结合理解。

2. 投标人应对施工现场进行充分考察后，按照招标文件的有关规定，依据招标人提供的工程量清单，施工设计图纸，施工现场实际情况，施工方案，企业定额、市场价格及建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价，并自行考虑风险综合报价。投标报价不能低于企业的成本价和高于招标人编制的投标限价，也不能脱离施工方案、指导价、市场价进行不合理的报价。

3. 所有措施项目费可按招标人提供的指引项目报价，除招标文件约定可调整范围外，作为该项目包干价，投标人没有计算或少计的措施项目费用，视为该费用已包含在其它费用内，工程结算时不予调整。

4. 工程量清单列明的数量是根据设计施工图纸及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中工程量计算规则、海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》、有关规定进行计算的，它是招标文件的组成部分，只作为投标人报价的参考依据。

5. 图纸中所列的工程数量汇总表仅为提供资料，不应视为工程量清单的扩大或延伸。清单所列工程量在工程实施过程中发生的变动，丝毫不会使合同条款无效或降低，也不免除承包人按要求的标准进行施工或缺陷修复的责任。

6. 本次投标报价是包含施工过程风险的报价，承包人在施工过程所需的施工风险处理费用及不可预见费用在投标报价中已包含，承包人在施工过程中造成附近建筑物、构筑物及现场已完成的构件破坏，需要的一切费用由承包人承担。

7. 凡施工图纸中未有详细注明的做法,则按国家及海南省有关的设计规范及施工验收规范进行施工,正式投标人在投标报价时须将这些因素考虑在内。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	充电桩部分		
1.2	直流充电桩		
1.3	交流充电桩		
1.4	户外配电柜基础		
1.5	电缆部分		
1.6	1 层 2 列行车排管直线井		
1.7	计量及网络部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 1 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		充电桩部分						
1	080608001001	7kW 交流充电桩 蓄电池组充放电	1. 名称:交流充电桩 2. 规格:7kW	组	65			
2	080608001002	30kW 交流充电桩 蓄电池组充放电	1. 名称:交流充电桩 2. 规格:30kW	组	4			
3	080608001003	60kW 直流充电桩 蓄电池组充放电	1. 名称:直流充电桩 2. 规格:60kW	组	17			
4	031101014001	户外落地式配电柜	1. 名称:户外落地式配电柜 2. 材质:(304 不锈钢外壳) 3. 方式:户外落地式	架	15			
5	030402004001	塑壳式断路器 160A	1. 名称:塑壳式断路器 2. 容量(A):160A	台	2			
6	030402004002	塑壳式断路器 250A	1. 名称:塑壳式断路器 2. 容量(A):250A	台	5			
7	030404017001	台架综合配电箱	1. 名称:台架综合配电箱 2. 型号:XLW-10 型 3. 规格:1000*1200*640 4. 基础形式、材质、规格:槽钢制作与安装 [14a	台	1			
		直流充电桩						
8	040101001001	人工挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	14.06			
9	040101001002	挖掘机挖一般土方 (不装车)	1. 土壤类别:一、二类土	m3	232.56			
10	040101001003	挖掘机挖一般土方 (装车)	1. 土壤类别:一、二类土	m3	48.64			
11	040103002001	自卸汽车运土(载重 6t 以内)	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:10km	m3	48.64			
12	040103001001	回填土方	1. 工作内容:填土夯实 槽坑	m3	232.56			



13	040303001001	非定型井垫层/井底流槽 垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C15	m3	4.6			
14	040308001001	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井内侧	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1:2 2. 部位:井内侧	m2	69.2			
15	040308001002	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井底	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1:2 2. 部位:井底	m2	13.07			
16	040406002001	混凝土底板	1. 类别、部位:底板 2. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	6.88			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 2 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 混凝土强度等级:防水混凝土 C25	m3	21.83			
18	040901001001	现浇构件钢筋 直径 8mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 8mm	t	0.393			
19	040901001002	现浇构件钢筋 直径 10mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 10mm	t	0.519			
20	040901001003	现浇构件钢筋 直径 12mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 12mm	t	0.42			
21	040601018001	预制、安装 井室盖板	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	6.88			
22	040901009001	预埋铁件	1. 名称:预埋铁件	t	0.38			
23	040501004001	UPVC 塑料管 DN200	1. 材质及规格:UPVC 塑料管 DN200 2. 连接形式:胶圈接口	m	4.2			
24	040103001002	Φ200PVC 管 集水口内填粗砂	1. 填方材料品种:粗砂	m3	0.01			
		交流充电桩						
25	040101001004	人工挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	12.41			

26	040101001005	挖掘机挖一般土方（不装车）	1. 土壤类别:一、二类土	m3	150.76			
27	040101001006	挖掘机挖一般土方（装车）	1. 土壤类别:一、二类土	m3	84.95			
28	040103002002	自卸汽车运土(载重 6t 以内)	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:10km	m3	84.95			
29	040103001003	回填土方	1. 工作内容:填土夯实 槽坑	m3	163.17			
30	040303001002	非定型井垫层/井底流槽 垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C15	m3	10.65			
31	040305004001	非定型井砌筑及抹灰 砖砌 矩形	1. 名称:非定型井砌筑 2. 材料品种、规格:标准砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级:预拌混合砂浆 M7.5	m3	48.86			
32	040308001004	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井底	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1:2 2. 部位:井底	m2	22.25			
33	040308001003	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井内侧	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1:2 2. 部位:井内侧	m2	142.43			
34	040601018002	预制、安装 井室盖板	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	7.58			
35	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢	t	1.177			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 3 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		直径 10mm	2. 钢筋规格:直径 10mm					
36	040901009002	预埋铁件	1. 名称:预埋铁件	t	1.06			
37	040501004002	UPVC 塑料管 DN200	1. 材质及规格:UPVC 塑料管 DN200 2. 连接形式:胶圈接口	m	13			

38	040103001004	Φ200PVC管 集水口内填粗砂	1. 填方材料品种:粗砂	m3	0.03			
		户外配电柜基础						
39	040101003001	人工挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	30.38			
40	040103002003	自卸汽车运土(载重 6t 以内)	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:10km	m3	10.94			
41	040103001005	回填土方	1. 工作内容:填土夯实 槽坑	m3	19.44			
42	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	9.38			
43	040806001001	角钢接地极	1. 名称:角钢接地极 2. 规格:∠50×5×2500 3. 土质:坚土	根	15			
		电缆部分						
44	030408001001	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-3*6	1. 名称:1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格:ZC-YJV22-0.6/1kV-3*6 3. 敷设方式、部位:排管内敷设	m	18			
45	030408001002	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-3*10	1. 名称:1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格:ZC-YJV22-0.6/1kV-3*10 3. 敷设方式、部位:排管内敷设	m	1667			
46	030408001003	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-4*25+1*16	1. 名称:1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格:ZC-YJV22-0.6/1kV-4*25+1*16 3. 敷设方式、部位:排管内敷设	m	440			
47	030408001004	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1	1. 名称:1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格:	m	180			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 4 页

共 7 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
---	------	------	--------	---	-----	-------

号				量 单 位		综 合 单 价	合 价	其中： 暂估 价
		kV-4*35+1*16	ZC-YJV22-0.6/1kV-4*35+1*16 3. 敷设方式、部位：排管内敷设					
48	030408001005	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-4*50+1*25	1. 名称：1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格：ZC-YJV22-0.6/1kV-4*50+1*25 3. 敷设方式、部位：排管内敷设	m	627			
49	030408001006	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-4*70+1*35	1. 名称：1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格：ZC-YJV22-0.6/1kV-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位：排管内敷设	m	75			
50	030408001007	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-4*120+1*70	1. 名称：1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格：ZC-YJV22-0.6/1kV-4*120+1*70 3. 敷设方式、部位：排管内敷设	m	505			
51	030408001008	排管内电力电缆敷设 ZC-YJV22-0.6/1kV-4*150+1*70	1. 名称：1kV 交联聚乙烯电缆 2. 型号、规格：ZC-YJV22-0.6/1kV-4*150+1*70 3. 敷设方式、部位：排管内敷设	m	295			
52	040803005001	户内热(冷)缩式电缆终端头 25-50mm <sup>2</sup>	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：25-50mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型：热(冷)缩式 4. 安装部位：户内	个	52			
53	040803005002	户内热(冷)缩式电缆终端头 70-120mm <sup>2</sup>	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：70-120mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型：热(冷)缩式 4. 安装部位：户内	个	16			
54	040803005003	户内热(冷)缩式电缆终端头 150-240mm <sup>2</sup>	1. 名称：电缆终端头 2. 规格：150-240mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型：热(冷)	个	4			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 5 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			缩式 4. 安装部位:户内					
55	030411006001	压铜接线端子 铜线鼻 3*10mm2	1. 名称:压铜接线端子 2. 材质:铜线鼻 3. 规格:3*10mm2	个	410			
56	030408010001	防火涂料	1. 名称:电缆防火设施安装 防火涂料 2. 材质:防火胶泥	kg	100			
57	041001001001	开挖路面 厚度 180mm 以内	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:180mm	m2	350			
58	040203007001	修复路面 厚度 180mm 以内	1. 混凝土强度等级:混凝土 C25 2. 厚度:180mm	m2	350			
59	040101002001	沟槽挖填 坚土	1. 工作内容:沟槽挖填 2. 土壤类别:坚土	m3	933.45			
60	040501012001	地下顶管 CPCV 管 φ 60	1. 顶管工作方式:地下顶管 2. 管道材质及规格:CPCV 管 φ 60 3. 工具管材质及规格:无缝钢管 D159*6	m	165			
61	040501012002	地下顶管 CPCV 管 φ 160	1. 顶管工作方式:地下顶管 2. 管道材质及规格:CPCV 管 φ 160 3. 工具管材质及规格:无缝钢管 D219*6	m	155			
62	040101003002	人工挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	8			
63	琼 041102041001	钢制桩挡土板支撑安装及拆除 木支撑	1. 名称:钢制桩挡土板支撑安装及 拆除 2. 材质:木支撑	m2	32			

64	030408003001	地下硬塑管 PVC 管-φ 32	1. 名称:地下硬塑管 2. 材质:PVC 管 3. 规格:φ 32 4. 敷设方式:埋地敷设	m	3185			
65	030408003002	地下硬塑管 PVC 管-φ 60	1. 名称:地下硬塑管 2. 材质:PVC 管 3. 规格:φ 60 4. 敷设方式:埋地敷设	m	950			
66	030408003003	地下硬塑管 PVC 管-φ 100	1. 名称:地下硬塑管 2. 材质:PVC 管 3. 规格:φ 100 4. 敷设方式:埋地敷设	m	320			
67	030408003004	地下硬塑管 PVC 管-φ 160	1. 名称:地下硬塑管 2. 材质:PVC 管 3. 规格:φ 160	m	598			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 6 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4. 敷设方式:埋地敷设					
		1 层 2 列行车排管直线井						
68	040101001007	人工挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 以内	m3	30.31			
69	040101001008	挖掘机挖一般土方(不装车)	1. 土壤类别:一、二类土	m3	372.53			
70	040101001009	挖掘机挖一般土方(装车)	1. 土壤类别:一、二类土	m3	203.44			
71	040103002004	自卸汽车运土(载重 6t 以内)	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:10km	m3	203.44			
72	040103001006	沟槽、基坑回填 天然砂	1. 填方材料品种:天然砂	m3	402.85			
73	040303001003	非定型井垫层/井底流槽 垫层	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C15	m3	35.91			

74	040901001006	现浇构件钢筋 直径 10mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 10mm	t	2.115			
75	040308001006	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井底	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1: 2 2. 部位:井底	m2	108.5			
76	040308001005	非定型井砌筑及抹灰 勾缝及抹灰 石墙 井内侧	1. 砂浆配合比:预拌防水水泥砂浆 1:2 2. 部位:井内侧	m2	278.62			
77	040406002002	混凝土底板	1. 类别、部位:底板 2. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	26.04			
78	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 混凝土强度等级:防水混凝土 C25	m3	53.03			
79	040303016001	混凝土挡墙压顶	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	6.27			
80	040901001007	现浇构件钢筋 直径 10mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 10mm	t	0.798			
81	040901001008	现浇构件钢筋 直径 12mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 12mm	t	1.328			
82	040601018003	预制、安装 井盖盖板	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土 C25	m3	5.9			
83	040901001009	现浇构件钢筋 直径 10mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 10mm	t	0.699			
84	040901001010	现浇构件钢筋 直径 8mm	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径 8mm	t	0.84			
85	040901009003	预埋铁件	1. 名称:预埋铁件	t	0.686			
86	040501004003	UPVC 塑料管 DN200	1. 材质及规格:UPVC 塑料管 DN200	m	3.8			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目

第 7 页

共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 连接形式:胶圈接口					

87	040103001007	Φ200PVC管 集水口内填粗砂	1. 填方材料品种:粗砂	m <sup>3</sup>	0.06			
		计量及网络部分						
88	030601002001	安全变压器、仪表安装 测量表计 安装	1. 名称:高压三相四线多功能表 2. 调试要求:三相电度表 调试	台	13			
89	030501012001	交换机 10口	1. 名称:交换机 10口	台	14			
90	030501009001	路由器 ≤8口	1. 名称:无线路由器	台	14			
91	030502006001	大对数电缆	1. 名称:超五类屏蔽双绞线 2. 线缆对数:≤25对 3. 敷设方式:管内穿放	m	1792			
92	030409002001	接地母线 镀锌扁铁-40*4	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁铁 3. 规格:40*4 4. 安装部位:户外	m	530			
93	050307009001	标志牌	1. 名称:电缆标志牌	个	100			
		措施项目						
94	2.1	脚手架搭拆费用		项	1			
95	041102031001	管(渠)道平基模板(直流充电桩)	1. 构件类型:混凝土基础垫层	m <sup>2</sup>	12.43			
96	041102035001	池壁(隔墙)模板(直流充电桩)	1. 构件类型:矩形池壁	m <sup>2</sup>	203.45			
97	041102031002	管(渠)道平基模板(交流充电桩)	1. 构件类型:混凝土基础垫层	m <sup>2</sup>	33.28			
98	041102031003	管(渠)道平基模板(1层2列 行车排管直线井)	1. 构件类型:混凝土基础垫层	m <sup>2</sup>	20.79			
99	041102035002	池壁(隔墙)模板(1层2列 行车排管直线井)	1. 构件类型:矩形池壁	m <sup>2</sup>	800.76			
100	041101005001	钢管井字架(1层2列 行车排管直线井)	1. 井深:2m以内	座	19			
本页小计								
合 计								



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:定安县 2019 年电动车充电基础设施建设  
工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.5	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
5	1.6	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称:定安县 2019 年电  
动车充电基础设施建设工程  
项目

第 1 页  
共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额
1	规费	其中:垃圾处置 费+其中:社保 费	D1 + D2		
1.1	其中:垃圾 处置费				
1.2	其中:社保 费	(分部分项定额 人工费+单价措 施定额人工费+ 分部分项定额 机上人工费+单 价措施定额机 上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程 费+措施项目费 +其他项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					

# 第六章 图 纸

(另册提供)

## 第七章 技术标准和要求

(本工程按国家行业现行规范和工程技术标准进行。工程质量等级必须达到合格工程。)

## 第八章 投标文件格式

\_\_\_\_\_（项目名称）

# 投标文件

【正本/副本】

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录；
- 二、法定代表人身份证明；
- 三、授权委托书；
- 四、已标价工程量清单；
- 五、施工组织设计；（不要求）
- 六、项目管理机构；
- 七、资格审查资料；
- 八、其他材料；



# 一、投标函及投标函附录

## (一) 投标函

\_\_\_\_\_ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) 招标文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ ) 的投标总报价，工期\_\_\_\_\_ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期 投标截止之日起 60 天内 不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. \_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地址：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## (二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: _____	
2	工期	1.1.4.3	天数: _____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5		
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 四、已标价工程量清单

## 五、施工组织设计

(不要求)

## 六、项目管理机构

### (一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

## (二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理提供建造师注册证及身份证复印件加盖公章；技术负责人提供职称证书及身份证复印件加盖公章；施工员、安全员、质量员、资料员提供人员上岗证书及身份证复印件加盖公章。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于                      学校                      专业				
主要经历					
时 间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	



## 七、资格审查资料

### （一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

**注：**本表后应附企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的盖章复印件。

## (二) 近年财务状况表

### (三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

#### (四) 正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

## 八、其他材料

## 九、现场勘察确认函

# 现场勘察确认函

(招标项目编号：HZGJ2019【56】)

我公司于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，对定安县 2019 年电动车充电基础设施建设工程项目项目的现场进行了实地踏勘，对现场情况都进行了了解和确认，并编制（或绘制）了相关实施（或设计）方案。

踏勘单位：\_\_\_\_\_（盖章）

踏勘单位代表签名：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

业主单位：定安县综合行政执法局（盖章）

业主单位代表签名：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日