

项目编号：2019D083

椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁  
改工程

# 单一来源采购文件

采 购 人：海口市市政管理局

采购代理机构：中科坤林建设有限公司

二〇一九年九月

# 目 录

<b>单一来源采购文件</b> .....	1
第一章 谈判邀请函.....	3
第二章 报价人须知.....	6
第三章 用户需求书.....	12
第四章 合同条款.....	13
第五章 投标文件内容及格式.....	25

# 第一章 谈判邀请函

中科坤林建设有限公司受海口市市政管理局委托，对椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程进行单一来源采购。

1. 项目编号：**2019D083**

2. **招标项目及范围：**椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程（1个包）。

**包号：**椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程

2.1 项目名称：椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程

2.2 采购内容：椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程《详见用户需求书》

2.3、预算价格：189.84761 万元。超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。

2.4. 拟成交供应商：海南第一建设工程有限公司

2.5、工期：30 日历天。

2.6. 质量要求：符合国家、行业等相关验收规范要求合格

3. 投标人资格要求：

3.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本有效证件；（如营业执照三证合一，则提供三证合一证件复印件加盖公章即可）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年任意三个月财务报表复印件加盖公章）

3.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2019任意三个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）；

3.4、购买本项目招标文件并按时缴纳投标保证金；

3.5、必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))或中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(网址证明截图加盖公章)；

3.6、具备市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质；

3.7、项目负责人具有本单位注册的市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.8、本项目不接受联合体投标，不允许将部分项目分包和转包。

#### 4、单一来源采购文件的获取及保证金的递交

4.1. 发售单一来源采购文件时间：2019年9月24日09:00:00-2019年9月26日17:00:00（法定公休日、法定节假日除外）

4.2. 发售单一来源采购文件地点：海南省海口市国贸路50号王府大厦16A房。

4.3. 供应商购买单一来源采购文件时应携带以下资料：

购买单一来源采购文件时必须出示加盖公章的公司营业执照副本复印件、介绍信（或委托书）（原件）和委托人身份证复印件（原件）。

4.4. 本竞单一来源采购文件售价：文件每套售人民币300元，投标保证金的金额：30000元。

4.5. 保证金递交形式：支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函

保证金汇至：中科坤林建设有限公司海南分公司

开户行：海口农村商业银行营业部（注：海南省农村信用社联合社资金清算中心）

账号：1009402300000149

保证金递交截止时间：须在响应文件递交日期前（2019年9月27日10:00前）到达指定帐户

4.3. 供应商购买单一来源采购文件时应携带以下资料：

购买单一来源采购文件时必须出示加盖公章的公司营业执照副本复印件、介绍信（或委托书）（原件）和委托人身份证复印件（原件）。

#### 5、响应文件提交截止时间、谈判时间及地点

5.1. 递交响应文件截止时间：2019年9月27日10:00（北京时间）；

- 5.2. 谈判时间：与响应文件递交截止时间为同一时间；
- 5.3. 递交响应文件及谈判地点：海南省海口市国贸路 50 号王府大厦 16A 房；
- 5.4. 逾期送达或者未按单一来源采购文件要求密封的响应文件，采购代理机构不予接收。

## 6、采购信息发布媒体

6.1. 本项目采购信息指定发布媒体为中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、中国海南政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）。

6.2. 有关本项目单一来源采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，单一来源采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

6.3. 本项目采购公告为 3 个工作日。

## 7、采购人和招标代理机构名称及联系方式

采购人名称：海口市市政管理局

地 址：海口市滨海大道长滨路海口市行政中心 15 号楼南楼 5 楼

项目联系人：范先生

联 系 方 式：0898-65723925

采购代理机构名称：中科坤林建设有限公司

地 址：海南省海口市国贸路 50 号王府大厦 16A 房

联系方式：0898-66751227

联系人：朱先生

## 第二章 报价人须知

### （一）总则

#### 1、名称解释

- （1）采购人：海口市市政管理局。
- （2）招标代理机构：中科坤林建设有限公司。
- （3）报价人：指按照本文件规定获得单一来源文件并参加谈判的供应商。

#### 2、适用范围

本单一来源文件适用于本单一来源谈判中所述服务的单一来源谈判采购。

#### 4、报价费用

报价人应承担所有与准备和参加报价有关的费用。不论报价的结果如何，招标代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

### （二）招标文件

#### 5、招标文件的构成

5.1 招标文件由下列文件以及在招标过程中发出的修正和补充文件组成：

- 第一部分 谈判邀请书
- 第二部分 报价人须知
- 第三部分 用户需求书
- 第四部分 合同条款及格式
- 第五部分 响应性文件内容和格式

5.2 报价人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。报价人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者报价人没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，并可能导致其投标被拒绝或流标，所造成的后果由报价人负责。

#### 6、招标文件的澄清

报价人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，可以书面形式（包括信函、传真、电传，下同）在报价截止时间 1 天前（逾期不受理）通知招标代理机构，招标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给购买了本招标文件的报价人。未对招标代理机构提出书面意见，即视为接受了本招标文件中的所有条款和规定。

## 7、招标文件的修改

7.1 在投标截止时间 1 天前，招标代理机构和采购人可主动或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

7.2 当招标文件与修改和补充的内容相互矛盾时，以招标人最后发出的修改和补充为准。

7.3 为使报价人准备报价时有充分的时间对招标文件修改部分进行研究，招标代理机构和采购人可适当推迟投标截止时间。

7.4 本招标文件的解释权属于招标代理机构和采购人。

## （三）投标文件的编制和数量

### 8、投标的语言

投标人提交的投标文件以及投标人与招标代理机构和采购人就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以翻译本为准。

### 9、响应性文件编制及要求

9.1 报价人应当按照本单一来源文件的要求编制响应文件，响应性文件应当对单一来源采购文件提出的要求和条件作出实质性应答。

9. 响应性文件应用 A4 规格纸编制并装订成册，内容和格式参见“第五章响应性文件内容和格式”

10. 响应性文件一式叁份，固定装订。其中正本壹份，副本贰份。

11. 响应性文件须按招标文件的要求执行，每份报价书均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

12. 响应性文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应性文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖报价人公章。

13. 响应性文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由同一签署人在修改处签字和盖章和增删，必须由投标人授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

## （四）投标文件的递交

#### 14、投标文件的密封及标记

(1) 报价人应将响应性文件正本和所有副本分别密封在两个投标专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本贰份共一袋）及投标一览表（独立信封密封一份）及电子版一份（U 盘壹份或光盘壹份），并在投标专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“投标一览表”、“电子文档”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

**致：中科坤林建设有限公司**

**项目名称：椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程**

**项目编号：2019D083**

**注明：“请勿在开标时间之前启封”**

**投标单位名称、联系人姓名和电话**

(2) 响应性文件未按上述规定书写标记和密封者，招标人不对响应性文件被错放或先期启封负责。

#### 15、报价截止时间

(1) 报价人须在投标截止时间前将响应文件送达招标代理机构规定的地点。

(2) 在报价截止时间后递交的响应性文件，招标人将拒绝接受。

### （五）谈判

16. 谈判小组：谈判小组依法由相关技术专家和采购人代表组成的三人或以上单数组成。

17. 谈判报价人：参加谈判的供应商代表是单位法定代表人或其委托人。

18. 谈判程序：

(1) 实质性响应审查。谈判小组依据单一来源采购文件的规定，从报价人递交响应性文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对单一来源采购文件的实质性要求作出响应。如响应性文件对单一来源采购文件没有实质性响应，则谈判终止。

(2) 谈判小组按照谈判文件就采购项目的技术要求、市场价格、服务承诺、项目管理、培训等与报价人进行谈判。

(3) 谈判小组经过谈判后，根据符合采购需求、技术和功能满足要求且报价合理



的原则确定与报价人成交。

(4)谈判结束后，参加谈判的报价人应当对谈判的承诺和最后报价以书面形式确认，并由法定代表人或其授权人签署。

(5)谈判小组在保证采购项目质量和双方商定合理价格的基础上确认供应商并进行采购。

19. 谈判的任何一方在未征得另一方同意的情况下，不得向第三方透露与谈判有关的一切技术资料、价格或其他信息。

## **(六) 签订合同**

### **20. 成交通知书**

(1)定标后，招标人向成交供应商发出成交通知书。

(2)成交通知书、谈判文件、成交人的响应性文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同的组成部分。

(3)成交供应商按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订政府采购合同，否则报价保证金将不予退还，给采购人和招标人造成损失的，报价人还应承担赔偿责任。

## **(七) 履约保证金**

21.成交供应商应在合同签订前提供合同金额 10%的履约保函或履约保证金。

## **(八) 投标文件的有效期**

投标文件应自开标之日起 60 日历天内保持有效。投标有效期不足的投标，将被视为无效投标。

(附表 1)

## 资格审查表

项目名称: 椰海大道(丘海~龙昆段)改造工程威立雅水务供水管线迁改工程

项目编号: 2019D083

序号	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	投标人 1
1	具备《政府采购法》第二十二条规定的条件	有效的营业执照、2019 任意三个月的财务报表、2019 年任意三个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明	
2	资质要求	具备市政公用工程施工总承包三级(含)以上资质;项目负责人具有本单位注册的市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师资格。	
3	重大违法记录声明	投标人参加政府采购活动近三年内,在经营活动中没有重大事故、违法记录	
4	投标保证金	是否提交投标保证金	
5	联合体	本项目不允许联合体投标。	
结 论			

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则,只有全部是√/通过的,填写“合格”;只要其中有一项是×/不通过的,填写“不合格”。
- 3、结论是合格的,才能进入下一轮;不合格的被淘汰。

评标委员会全体成员签字:

(附表 2)

## 符合性审查表

项目名称：椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程

项目编号：2019D083

序号	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	投标人1
1	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏	
2	报价	未超出最高报价	
3	投标有效期	是否满足招标文件要求	
4	工期	是否满足招标文件要求	
5	投标文件数量	是否满足招标文件要求	
结 论			

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

评标委员会全体成员签字：

# 第三章 用户需求书

## 一、工程概况

1. 招标项目及范围：椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程（1个包）。
2. 预算价格：189.84761万元。超出采购预算金额的投标，按无效投标处理。（注：本项目采用预算价为中标价，结算采用定额计价，最终以审计结果为准。）
3. 计划工期：30日历天
4. 验收标准：以国家、行业等相关验收规范要求等为准。

# 第四章 合同条款

## 第一节 通用合同条款

具体详见最新版中华人民共和国标准施工合同范本

## 第二节 专用合同条款

(本专用条款仅供参考，具体以业主和成交单位合同谈判为准)

说明：合同通用条款如没有做出规定或与专用条款之规定有冲突，则以专用条款的规定为准。

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义

#### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：\_\_\_\_\_。

1.1.2.3 承包人：\_\_\_\_\_（签约后填入承包人的名称）。

1.1.2.5 分包人：\_\_\_\_\_（签约后填入分包人的名称）。

1.1.2.6 监理人：\_\_\_\_\_（填入监理人名称）。

#### 1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：工程竣工验收后一年。

### 1.4 合同文件的优先顺序

进入合同的各项文件及其优先顺序是按本合同协议书第1条办理。

### 1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达 对方施工现场办公地点。

## 2 发包人义务

### 2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人提供的施工场地范围为：\_\_\_\_\_。

2.3.2 承包人自行勘察的施工场地范围为：\_\_\_\_\_。

### 2.8 其它义务

无

## 3 监理人

### 3.1 监理人的职责和权力

- (1) 变更合同的范围；
- (2) 影响工期、质量、合同价等其他重大决定；
- (3) 影响工程总进度的工程暂停指示；
- (4) 批准因责任事故停工后的复工；
- (5) 对承包方变更单价要求的答复；

## 4 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

#### 4.1.10 其他义务

承包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：

由承包人免费完成施工过程中发生的需要进行设计、验算的工作，并于该部分工作实施前7日提交设计文件（施工组织设计部分另见相关内容），报发包人批准。

- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：

① 每月25日前提交本月工作报告，包括项目进度情况、质量情况、投资情况及其他需要说明的情况，重点应在说明进度情况及造成原因。

② 每月25日前提交下月工作计划，包括项目进度计划、人员物资机械的投入计划、投资计划及其他需要说明的情况。

- ③ 发包人要求的其他计划与报表

- ④ 发包人要求的其他计划与报表。

- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：

全面负责本施工现场范围内（包括发包人所有的物资、设备等财物）的安全保卫工作及夜间施工照明，并承担因该部分工作不力而引起的相关责任；自费提供和维护所需的灯光、护板、栅栏、警告信号等设施及警卫人员；国家对施工安全保卫工作及夜间施工照明有规定质量要求的还应达到国家规定的要求。承包人负责工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。除因发包人、发包人代表或发包人雇员的原因造成的伤

亡外，发包人不承担承包人的任何赔偿责任。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。

(5) 需承包人办理的有施工场地交通、环卫和施工噪声管理等手续：

① 承包人必须遵守海南省地方法规，服从发包人管理部门的管理，凡涉及到承包人的施工备案、车辆准运等有关证、照，均由承包人自行办理，发生的费用由承包人承担。

② 噪声管理费：承包人自行办理夜间施工许可手续，并负责费用，解决由于施工噪声而引起的纠纷。

③ 垃圾管理费：承包人自行办理垃圾弃置许可手续，并负责费用。

④ 场内施工道路由承包人负责硬化和整修，满足施工及材料、设备运输的需要，费用由承包人承担。

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：竣工交付使用前，由承包人承担，交付后由发包人承担。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：按规定进行保护，并由承包人承担保护费用及由于保护不利而引起的罚款、损失等费用

(8) 施工场地清洁卫生的要求：施工工地达到安全文明工地要求，竣工后将全部废弃物清扫并运走。

## 7 交通运输

### 7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权及场外设施的约定：由承包人自行办理，并承担有关费用，发包人应协助办理上述手续。

## 8 测量放线

### 8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：水准点与坐标控制点开工前交验。



## 9 施工安全、治安保卫和环境保护

### 9.2 承包人的施工安全责任

增加：9.2.8 承包方应严格执行施工安全操作规程，确保施工安全，承包方发生人身伤亡事故由承包方负责。承包方应按国家有关规定与发包人签署安全生产事故承诺书并制定应急预案。

## 10 开工和竣工（完工）

### 10.1 异常恶劣的气候条件

10.1.1 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- （1）日降雨量大于 150 mm 的雨日超过 1 天；
- （2）风速大于 10 级以上持续 3 天的台风灾害；
- （3）日气温超过 40 °C 的高温大于 7 天；
- （4）其他异常恶劣气候灾害。

### 10.2 包人工期延误

（1）逾期完工违约金：因承包人原因造成工期延误，每延误一天罚款合同价款的千分之一。

（2）全部逾期完工违约金的总限额为 5%。

如因不可抗力或政府政策调整等原因，造成工期延误，发包人不承担任何相关责任。承包人不应就上述问题向发包人提出费用索赔。

### 10.3 工期提前

工期提前资金约定：无。

## 11 暂停施工

### 11.1 承包人暂停施工的责任

(5) 承包人承担暂停施工责任的其它情形： 另行约定 。

### 11.2 发包人暂停施工的责任

(3) 发包人承担暂停施工责任的其它情形： 另行约定 。

## 12 工程质量

### 12.1 工程质量要求

12.1.1 工程质量验收标准： 合格 。

## 13 变更

### 13.1 变更的范围和内容

(6) 增加或减少合同中关键项目的工程量超过其项目工程总量的      %，关键项目：    ，单价调整方式：    不调整    。

## 14. 承包人的合理化建议

14.1 承包人实现合理化建议的奖励金额为：    无    。

## 15. 暂估价

15.1 (1) 发包人和承包人组织采购的暂估价项目：    (签约后填入)    ；发包人组织采购的暂估价项目：    (签约后填入)    。

(2) 发包人和承包人以采购方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利义务关系：    。

## 16 价格调整

### 16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整:删去本款条文并代之以,本合同不调价,但政府文件规定的除外。

## 17 计量与支付

### 17.1 预付款

#### 17.1.1 预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例:

#### 17.1.2 预付款保函(担保)

(2) 预付款的保函约定为: 无。

#### 17.1.3 预付款的扣回与还清

扣回工程款的时间、比例:

### 17.2 工程进度付款

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间:

17.2.2 进度付款申请单 5 份。

### 17.3 质量保证金

17.3.1 竣工结算后扣留 3%的结算款作为质保金

### 17.4 竣工(完工)结算

#### 17.4.1 竣工(完工)付款申请单

(1) 承包人应提交竣工付款申请单一式 5 份。

## 17.5 最终结清

### 17.5.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式5份。

## 18 竣工验收（验收）

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后十日内向发包人提供竣工图、竣工资料伍份及配套贰套光盘给发包方。

## 19 保险和担保

## 20 履约担保金额：中标价的 3%

## 21. 争议的解决

### 21.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：提交海南省仲裁机构仲裁。

以上专用合同条款未尽事宜，在签订施工承包合同时予以确定及补充。

### 第三节 合同附件格式

附件一：

#### 合 同 协 议 书

\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施\_\_\_\_\_（项目  
名称），已接受\_\_\_\_\_（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目\_\_\_\_\_标段的施  
标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

4. 工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

5. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为\_\_\_\_\_天。

8. 本协议书一式\_\_\_\_\_份，合同双方各执一份。

9. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）      承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）      法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日      \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件二:

## 履 约 担 保

\_\_\_\_\_ (发包人名称) :

鉴于\_\_\_\_\_ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 接受\_\_\_\_\_ (承包人名称, 以下称“承包人”) 于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日递交的\_\_\_\_\_ (项目名称) 的竞争性谈判响应文件。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同, 向你方提供担保。

1. 担保金额人民币(大写) \_\_\_\_\_ 元(¥\_\_\_\_\_ )。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程完工证书之日止。
3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 无条件地在 7 天内予以支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)  
法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)  
地 址: \_\_\_\_\_  
邮 政 编 码: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

注: 委托代理人应附授权委托书。

附件三:

## 预付款担保函

\_\_\_\_\_ (发包人名称):

根据\_\_\_\_\_ (承包人名称, 以下称“承包人”)与\_\_\_\_\_ (发包人名称, 以下简称“发包人”)于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_ (项目名称)合同协议书, 承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保, 即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币(大写)\_\_\_\_\_元(¥\_\_\_\_\_ )。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效, 至发包人签发的进度付款证书说明已完全扣清止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时, 我方在收到你方的书面通知后, 无条件地在7天内予以支付。但本担保的担保金额, 在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中已扣回的金额。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注: 委托代理人应附授权委托书。

封面格式:

(正本/副本)

椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁  
改工程

(项目编号: 2019D083)

## 响应文件

投标单位: \_\_\_\_\_ (盖章)

投标人法定代表人或其授权代表签字: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_



## 第五章 投标文件内容及格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对投标文件的评价：

- 1、投标承诺函
- 2、法定代表人授权委托书
- 3、报价一览表
- 4、资格证明文件
- 5、信用查询记录
- 6、报价人认为需要的其它材料
- 7、第二次报价函

注：以上复印件均需要加盖公章。

## 1、投标承诺函

致：中科坤林建设有限公司

根据贵单位椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的投标邀请函，正式授权下述签字人姓名：                     职务：                    代表投标人（投标人名称），提交纸质投标文件正本一式一份，副本一式贰份。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受招标文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按招标文件的要求投标。

2、本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我们中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评审小组所作的评审结果，同时清楚理解到投标报价最低并不一定获得中标资格。

7、我方同意按招标文件规定向贵司缴纳投标保证金，如果获得中标并按《中标通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次询价采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

投标人名称：                    （公章） 法定代表人：                    （亲笔签名）

被授权人：                    （亲笔签名） 职 务：

承诺日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2、 法定代表人授权委托书

致：中科坤林建设有限公司

\_\_\_\_\_(投标人名称)在下面签字的(法定代表人)姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 代表本公司授权下面签字的(被授权代表)姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 为公司的合法代理人，就海口市市政管理局的椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程项目（项目编号：）进行投标，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

本授权书自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日内签字有效，特此声明。

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

营业执照号码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

身份证号码：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

<p>法定代表人 居民身份证复印件粘贴处</p>
------------------------------

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

身份证号码：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

<p>被授权人 居民身份证复印件粘贴处</p>
-----------------------------

生效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：本授权书内容不得擅自修改。

### 3、报价一览表

(一份放于投标文件中，一份用独立信封另密封)

项目名称	椰海大道（丘海~龙昆段）改造工程威立雅水务供水管线迁改工程
项目编号	
投标报价总计	(小写)：_____ (大写)：_____
工期	
项目负责人	
质量要求	符合国家、行业等相关验收规范要求合格

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

被授权人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

注：

1、投标一览表应准确填写，若投标一览表与投标文件不符时，以投标一览表为准；

2、报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用等，合同的执行以交付时间为准；

3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

## 4、资格证明文件

**供应商基本情况表**

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
项目负责人	姓名		技术职称		电话	
经营范围						
备注						

备注：本表后应附工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证复印件，或提供“一照三号”或“一照一码”营业执照副本复印件；需提供 2019 年任意三个月财务报表复印件加盖公章；提供 2019 年任意三个月缴纳税收、社保记录凭证复印件加盖公章；市政公用工程施工总承包资质复印件加盖公章；项目负责人注册证书复印件加盖公章，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（声明函加盖公章，格式自拟）；保证金银行转账凭证或银行转账证明材料的复印件加盖单位公章；基本帐户许可证复印件加盖单位公章；参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（需提供加盖公章的声明函，格式自拟）。

## 5、信用查询记录

根据财库（2016）2017/4/17125 号文的规定，各投标人需通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询信用记录，并打印网站查询结果的截图。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位拒绝其参与政府采购活动（提供网站截图）；

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期：

## 6、报价人认为需要的其它材料

备注：附本项目招标文件要求的其他材料和供应商认为有助于本次谈判的其他资料，格式自拟。

## 7、第二次报价函

(注：投标人须按以下格式填写第二次报价函)

### 第二次投标报价函

海口市市政管理局 (招标人)：

根据\_\_\_\_\_ (项目名称) 谈判会议上明确的各项要求，本人代表本公司对本项目做出最终报价 (人民币) 如下：

投标总报价：

(小写) 人民币 元： \_\_\_\_\_

(大写) 人民币： \_\_\_\_\_

公司名称： \_\_\_\_\_ (盖章)

法人代表或授权代表 (签名)： \_\_\_\_\_

年 月 日



说明：本部分单独准备，在第二次投标报价时现场填写