

正本

# 七叉镇重合村美丽乡村建设项目施工合同



发包人：昌江黎族自治县七叉镇人民政府

承包人：众航（海南）建设有限公司

2019年8月9日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昌江黎族自治县七叉镇人民政府 法定代表人：刘克胜

承包人（全称）：众航（海南）建设有限公司 法定代表人：周亨隆

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就七叉镇重合村美丽乡村建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：七叉镇重合村美丽乡村建设项目
2. 工程地点：昌江黎族自治县七叉镇重合村。
3. 工程立项批准文号：昌发改函（2018）285号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容：七叉镇重合村美丽乡村建设项目（具体详见工程量清单）。
6. 工程承包范围：

施工图和工程量清单包含的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年8月28日。

计划竣工日期：2020年2月24日。

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

### 三、质量标准

工程质量达国家规定合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾壹万伍仟伍佰贰拾贰元壹角壹分（¥1815522.11元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）∟

(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

2. 合同价格形式: 固定清单单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 陈海。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同 (协议) 或修正文件;
- (2) 本合同协议书;
- (3) 发包人针对本工程建设管理的各项制度、规定;
- (4) 中标通知书;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款
- (7) 投标书及其附件 (含投标文件澄清等);
- (8) 招标文件 (含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等);
- (9) 标准、规范及有关技术文件; ;
- (10) 图纸
- (11) 已标价工程量清单
- (12) 工程报价单或预算书
- (13) 组成合同的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、工程承包

本工程不允许转包或分包。

## 九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 十、签订时间

本合同于2019年8月9日签订。

## 十一、签订地点

本合同在海南省昌江县七叉镇人民政府签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、履约保证金

履约担保的形式：银行或商业保函。

履约担保的金额：中标价的 5%。

## 十四、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

## 十五、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式陆份，双方各执叁份，均具有同等法律效力。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*[Handwritten signature]*

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 \* 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

**王鹏**

营业执照证件号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行海口金盘支行

账 号：4605 0100 2336 0999 9999