

核后建安费为该项目最终工程决算造价。根据市政府专项资金到位情况10个工作日内，发包人凭承包人开具的正式有效发票及相关付款文件向承包人支付至最终工程决算造价的97%；

12.2.5 剩余决算款：质保期满2年后，根据最终工程决算造价一次性结算尾款。

12.3 计量

工程量计算规则：按照《2013年工程量清单项目计价规范》、2017年《海南省市政工程综合定额》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017版）及海南省建设标准定额站有关文件规定进行套价取费。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：见《工程质量保修书》。