

HXY 2019 - 121

# 东方市八所中学运动场改造工程

## 施工合同

发包人(全称): 东方市八所中学

承包人(全称): 中部建设(海南)有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东方市八所中学

承包人(全称): 中部建设(海南)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就东方市八所中学运动场改造项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 东方市八所中学运动场改造工程。
2. 工程地点: 东方市八所中学校内。
3. 工程立项批准文号: 东发改投[2019] 82 号。
4. 资金来源: 为本级政府投资。
5. 工程内容: 项目拆除学校原有运动场破损跑道、草皮、跳远沙池等;新建 400M 塑胶跑道、排水沟、人工草皮及运动场地。主要建设内容包括拆除工程、跑道、排水沟和运动场地及草皮等工程(具体建设内容详见施工图和预算书)

6. 工程承包范围:

施工总承包(具体内容详见施工图及工程量清单涵盖的施工及保修等全部内容)

### 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体时间以开工令为准)

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(只对应于上述开工日期)

工期总日历天数: 60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准,具体开工时间应以发包人书面开工令为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

金额(大写): 叁佰零玖万伍仟元玖角叁分 (人民币)

(小写)¥: 3095000.93元(其中税金为 255550.54元,不含税价款为 2839450.39元。暂定价,最终以决算评审价为准。)

其中:安全文明施工费: 106373.94元

暂列金额：0.00元（其中计日工金额  /  元）

材料和工程设备暂估价：  /  元

专业工程暂估价：  /  元

合同价格形式：单价合同

#### 五、项目经理

姓名：陈先伟； 职称：助理工程师；

身份证号：460004199103214610； 建造师执业资格证书号：471390；

建造师注册证书号：琼 246171709046。

建造师执业印章号：琼 246171709046。

安全生产考核合格证书号：  /  。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 投标人投标时的工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 06 月 日签订。

十、签订地点

本合同在海南省东方市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人： 文国开

(签字)

(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91460000MA5TSP2E1D

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： 海口市琼山区凤翔街道凤翔社区椰  
海大道 112 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 570000

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0898-66712449

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0898-66712449

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 43655849@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 海南银行股份有限公司

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 6002071900013