

定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目

竞争性谈判文件

采购编号：ZPGJ-HNCG2019042

采购人：定安县黄竹镇人民政府

采购代理：智埔国际工程咨询有限公司

二〇一九年六月

定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目

竞争性谈判文件

采购编号：ZPGJ-HNCG2019042

采购人：定安县黄竹镇人民政府

采购代理：智埔国际工程咨询有限公司

二〇一九年六月

目 录

第一章竞争性谈判公告.....	1
第二章供应商须知.....	4
第三章工程量清单.....	14
第四章评审办法.....	16
第五章合同条款及格式.....	26
第六章报价文件内容和格式.....	27
一、报价函.....	29
二、报价函一览表.....	30
三、法定代表人授权书.....	31
四、资格证明文件.....	32
五、项目管理机构组成表.....	34
六、已标价工程量清单.....	36
七、供应商类似业绩.....	37
八、其他投标资料.....	38

第一章 竞争性谈判公告

受定安县黄竹镇人民政府（以下简称“采购人”）的委托，智埔国际工程咨询有限公司（以下简称“代理人”）拟对定安县黄竹莲堆村委会 2019 年整村推进项目（项目编号：ZPGJ-HNCG2019042）组织竞争性谈判采购，欢迎合格的国内投标人来参加密封投标，有关事项如下：

一、项目简介

1.1、项目名称：定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目

1.2、资金来源：财政资金

1.3、谈判控制价：1498412.27 元

1.4、建设地点：定安县黄竹镇

1.5、建设内容及规模：全长 2.328km，由 1 条主线和 8 条支线组成，主线 K 长 522m，支线 A 长 412m，支线 B 长 143m，支线 C 长 110m，支线 D 长 112m，支线 E 长 500m，支线 F 长 174m，支线 G 长 165m，支线 H 长 190m。采用水泥混凝土路面结构，结构组成为 18cm 厚水泥混凝土面层、12cm 厚级配碎石基层。

1.6、采购工期：60 日历天。

1.7、采购范围：详见施工图纸及工程量清单。

二、潜在供应商资格要求

2.1 必须符合《政府采购法》第二十二条的规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力：具备有效的统一社会信用代码营业执照；

（2）具备住房和城乡建设部核发的公路工程施工总承包叁级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中拟派的项目经理须具备公路工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年以来连续近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（企业成立年限不足的按成立日期至 2018 年度提供））；

（4）有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年连续 3 个月依法缴纳社会保障资金记录凭证）；

（5）提供参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（成立不足三年的从成立之日起计算）；

(5) 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商拒绝参与政府采购活动。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果截图并加盖公章；

(7) 供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑市场监管公共服务平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，提供带有二维码的网站打印件并加盖公章；

(8) 购买本项目的竞争性谈判文件并缴纳投标保证金（提供银行转账凭证）。

2.2、本项目不接受联合投标。

三、报名及谈判文件的获取

1、发售标书时间：2019年6月5日至2019年6月11日9:00—17:30（节假日除外）。

2、发售标书地址：海口市五指山南路国瑞城名仕苑2栋1单元1502。

3、标书售价：¥450元（售后不退）（注：购买标书时需携带营业执照（副本）、资质证书（副本）、法人授权委托书及身份证。以上资料复印件一份并逐页加盖单位公章验原件（资质证书除外）。提供委托人本人在投标单位购买的社保清单原件并盖社保局公章。

4、供应商提问截止时间：2019年6月11日17时00分（北京时间）。

5、保证金到账截止时间：2019年6月12日15时00分（北京时间），谈判保证金为¥20000.00元，缴纳形式：转账。

四、报价文件递交截止时间、报价时间及地点

1、投标文件递交截止时间：2019年6月12日15:00时（北京时间）；

2、开标时间：2019年6月12日15:00时（北京时间）；

3、开标地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室1。

五、发布公告的媒介

本次招标公告在中国海南政府采购网、全国公共资源交易平台（海南省）上发布。

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《节能产品政府采购实施意见》、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

七、采购代理机构联系方式：

采购人：定安县黄竹镇人民政府

采购人机构所在地点：定安县黄竹镇

联系人：邓先生

联系电话：0898-63752404

采购代理机构名称：智埔国际工程咨询有限公司

采购代理机构地点：海口市五指山南路国瑞城名仕苑 2 栋 1 单元 1502

项目联系人：潘工

联系电话：0898-66768308

第二章 供应商须知

谈判须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1	采购人	名称：定安县黄竹镇人民政府 地址：定安县黄竹镇 联系人：邓先生 联系电话：0898-63752404
1.2	采购代理机构	名称：智埔国际工程咨询有限公司 地址：海口市五指山南路国瑞城名仕苑2栋1单元1502 联系人：潘工 电话：0898-66768308
2	项目名称	定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目
	建设地点	定安县黄竹镇
	资金来源	财政资金
	出资比例	100%
	资金落实情况	已经落实
	采购范围	详见施工图纸及工程量清单。
	采购工期	60日历天。
	质量要求	合格
3.2	供应商资质条件、能力和信誉	<p>资质要求：具有独立承担民事责任的能力；具备有效的统一社会信用代码营业执照；具备住房和城乡建设部核发的公路工程施工总承包叁级（含）以上资质；</p> <p>证明材料：证件复印件加盖公章（原件核查）。</p> <p>项目负责人：投标人拟派项目经理须具有公路专业二级或以上注册建造师资格，要求未担任其他在施建设工程项目的项目经理（需提供承诺函）。并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>证明材料：注册证及社保缴纳凭证复印件加盖公章（原件核查）。</p> <p>信誉要求：2016 年至今投标资格没有被取消、暂停，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。</p> <p>其他要求：</p> <p>1、有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年连续 3 个月依法缴纳社会保障资金记录凭证）。</p> <p>证明材料：缴纳社会保障资金记录凭证复印件加盖公章（原件核查）</p> <p>2、财务状况报告（提供 2016 年以来连续近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（企业成立年限不足的按成立日期至 2018 年度提供））。</p> <p>证明材料：审计报告复印件加盖公章（原件核查）。</p> <p>3、提供参加政府采购活动 2016 年至今，在经营活动中没有重大违法记录的声明函</p> <p>4、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商拒绝参与政府采购活动。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果截图。</p> <p>5、供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑市场监管公共服务平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，提供带有二维码的网站打印件并加盖公章。</p>
6	是否接受联合体	不接受联合体投标
	踏勘现场	不组织
	投标预备会	不召开
	供应商提出问题的截止时间	递交谈判响应文件截止时间 1 日前
	采购人书面澄清的时间	递交谈判响应文件截止时间的 1 日前
	分包	不允许
	偏离	不允许
	构成竞争性谈判文件的其他材料	按竞争性谈判文件要求的其他材料

条款号	条款名称	编列内容
7	供应商要求澄清竞争性谈判文件的截止时间	递交谈判响应文件截止时间 1 日前
	投标截止时间	2019 年 06 月 12 日 15: 00 时
	供应商确认收到竞争性谈判文件澄清时间	收到澄清文件后应于 24 小时内, 以书面形式给予确认
	供应商确认收到竞争性谈判文件修改的时间	收到修改文件后应于 24 小时内, 以书面形式给予确认
	构成竞争性谈判响应文件的其他材料	按竞争性谈判文件要求的其他材料
	谈判有效期	60 日历天 (从投标截止之日算起)
11	谈判保证金	谈判保证金金额: 人民币贰万元整 (¥20000.00) 保证金的形式: (转账) 由基本账户转出。 户名: 智埔国际工程咨询有限公司政府采购保证金专户 开户行: 长沙银行联汇支行 账号: 8000 5688 5308 024 保证金递交截止时间: 同投标截止时间。
	近年完成的类似项目的年份要求	不作要求
	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	<u>2016</u> 年至今
13	签字或盖章要求	1. 竞争性谈判响应文件应用不褪色的墨水书写或打印, 字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章。没有按要求在需要签字或盖章处签字并盖单位章的竞争性谈判响应文件将可能被拒绝。由委托代理人签字的, 竞争性谈判响应文件中应附有法定代表人授权书。

条款号	条款名称	编列内容
		2. 竞争性谈判响应文件应加盖骑缝章（单位公章）。
13.1	竞争性谈判响应文件副本份数	正本壹份，副本叁份
13.3	装订要求	按 A4 规格竖装，正本与副本分别装订，并编制目录，不得用活页装订。
14.1	封套上写明	采购人名称：定安县黄竹镇人民政府 采购人的地址：定安县黄竹镇 供应商名称： 定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目竞争性谈判响应文件 在开标前不得开启
	递交竞争性谈判响应文件地点	海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层开标室。
	是否退还竞争性谈判响应文件	否
15	谈判时间和地点	谈判时间：同投标截止时间 谈判地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层开标室 1。
17	开标程序	(1) 密封情况检查：由供应商代表和监标人共同检查。 (2) 开标顺序：按竞争性谈判响应文件递交的先后顺序。
	谈判小组的组建	谈判小组构成：3 人，其中采购人代表 0 人，专家 3 人 谈判小组确定方式：海南省综合专家库。
19.1	是否授权谈判小组确定成交人	是，授权谈判小组推荐成交候选人数 3 人，并确定第一成交候选人为成交人
23	履约担保	履约担保的形式：现金或银行保函 履约担保的金额：合同价的 10%
11	需要补充的其他内容	

11.	<p>注意事项:</p> <p>1、各供应商在评标时须携带核验的原件（不提供的按废标处理）：（1）法人授权委托书及受托人身份证（法定代表人到会须携带本人身份证及法定代表人身份证明书）；（2）营业执照副本；（3）资质证书；（4）项目负责人的证件；（5）2016年以来连续近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务报告；（6）提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询截图证明加盖单位公章；（7）提供《海南省建筑企业诚信档案手册》带有二维码的网站打印件并加盖公章。（以上资料评标委员会核验原件，如不齐全，其投标将被否决）</p> <p>2、本项目招标代理服务费由采购人支付。</p> <p>本项目招标代理费按国家计委颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号文）及国家发改委颁发的国家发展改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知（发改办价格【2003】857），按招标控制价收取，采购代理服务费人民币：13489元，由采购人支付代理报酬，中标通知书发出后7个工作日内采购代理机构向采购人开具发票，由采购人按照本项目采购代理合同约定向采购代理机构一次性付清全部代理费用。</p>
11.2	<p>施工采购控制价为：</p> <p>施工采购控制价为小写：1498412.27元，报价最高不允许超出采购控制价否则按废标处理，所有报价保留两位小数。</p>
11.3	<p>工程承包价确定原则：取成交单位的最后投标报价为该工程的承包价</p>
11.4	<p>★供应商须保证在本项目投标过程中所提供资料真实有效，若发现有伪造编制，弄虚作假骗取中标，采购人将没收其谈判保证金，中标的取消中标资格，并将其不良行为上报有关行政主管部门。同时在承诺书中提供企业所在地的行业（住建）主管部门查询电话号码。</p>

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人：定安县黄竹镇人民政府

1.2 采购代理机构：智埔国际工程咨询有限公司

1.3 供应商：已从采购代理机构处购买谈判文件并向采购代理机构提交报价文件（谈判响应文件）的供应商。

2. 适用范围

本谈判文件仅适用于采购代理机构组织的本次采购活动。

3. 合格的供应商

3.1 符合《政府采购法》规定的供应商资格。

3.2 供应商参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本谈判文件第一章“供应商资格要求”规定的条件。

3.3 供应商应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

3.4 本项目接受联合体投标。

4. 投标费用

无论谈判的做法和结果如何，供应商均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 谈判文件的约束力

5.1 供应商一旦参加本项目报价，即被认为接受了本谈判文件中的所有条件和规定。

二、谈判文件

6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由六部分组成，包括：

第一章竞争性谈判公告

第二章供应商须知

第三章工程量清单

第四章评审办法

第五章合同条款及格式

第六章报价文件内容和格式

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 供应商被视为充分熟悉本竞争性谈判项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 供应商必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交报价文件，将有可能导致报价文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

7. 谈判文件的澄清

供应商在收到谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于报价截止时间3个工作日前以书面形式通知采购人或采购代理公司。代理人将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一谈判文件的供应商。

8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在报价截止时间前，采购代理机构可以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

8.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.3 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正报价文件，采购代理机构有权决定推迟报价截

止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的供应商。

三、报价文件

9. 报价文件的组成

报价文件应按“第六章报价文件内容和格式”要求编制。

10. 报价

10.1 供应商应按报价函一览表的要求报价，并且该报价在所有的报价文件中必须是统一的报价。本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价应包括全部工程、货物和服务的价格及相关税费、劳务费、人工费等其他有关的所有费用，应是本项目全部工作内容的价格体现。

10.2 报价均须以人民币为计算单位。

11. 谈判保证金

11.1 谈判保证金是参加本项目报价的必要条件，谈判保证金为人民币贰万元整（¥20000.00元）；

11.2 谈判保证金应在2019年6月11日15时00分（北京时间）前由供应商基本账户一次性转入采购代理机构指定账户并注明汇款单位（以谈判保证金实际到帐时间为准），并注明所投项目的项目名称或项目编号。

户名：智埔国际工程咨询有限公司政府采购保证金专户

开户行：长沙银行联汇支行

帐户：8000 5688 5308 024

11.3 谈判保证金的退还

11.3.1 成交人的谈判保证金在其与采购人签订了采购合同后5个工作日内退还。

11.3.2 落标的供应商的谈判保证金将在发出成交通知书后5个工作日内退还。

11.4 发生下列情况之一，谈判保证金将不予退还：

- (1) 供应商在报价有效期内撤回报价文件的；
- (2) 成交人不按本章规定签订合同的；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 报价有效期

12.1 报价有效期为从报价截止之日起计算的**60日历天**，有效期短于此规定的报价文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，采购代理机构可于报价有效期满之前，征得供应商同意延长报价有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃报价，谈判保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其报价文件，但须相应延长谈判保证金证的有效期。受报价有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 报价文件的数量、签署及形式

13.1 **报价文件一式肆份，固定胶订；其中正本壹份，副本叁份。**

13.2 报价文件须按谈判文件的要求执行，每份报价文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”或“副本”之间如有差异，以正本为准。

13.3 报价文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。报价文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖供应商公章。

13.4 报价文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由同一签署人在修改处签字和盖章。

四、报价文件的递交

14. 报价文件的密封及标记

14.1 供应商应将报价文件正本和所有副本分别密封在两个投标专用袋（箱）中（正本一包，副本一包），并在投标专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，在密封处加贴封条并盖单位公章。封套上均应写明：

致：智埔国际工程咨询有限公司

项目名称：定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目

项目编号： ZPGJ-HNCG2019042

注明：“请勿在谈判时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

14.2 报价文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对报价文件被错放或先期启封负责。

15. 报价截止时间

15.1 供应商须在报价截止时间前将报价文件送达采购代理机构规定的谈判地点。

15.2 若采购代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购人和供应商的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在报价截止时间后递交的报价文件，采购代理机构将拒绝接受。

五、谈判及评审

16. 谈判

16.1 采购代理机构按谈判文件第一章规定的时间和地点进行谈判。采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.2 供应商应委派授权代表参加谈判活动，参加谈判的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对报价文件的处理不承担责任。

16.3 谈判时，采购代理机构或供应商代表将查验报价文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份报价文件中“报价函一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

16.4 若报价文件未按要求密封，采购代理机构将拒绝接受该供应商的报价文件。

17. 谈判小组

受采购人的委托，采购代理机构向有关部门申请，从海南省综合评标专家库中随机抽取相关专家 **3** 名和业主委派 **0** 名代表组成谈判小组，其中，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的 2/3。该谈判小组独立工作，负责评审所有报价文件并确定成交候选人。

18. 谈判和评审

见“第四章评审办法”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行评审，根据评审办法推荐出前三名作为成交候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者排名第一的成交候选人提供虚假材料或存在其它违规行为的，或者是谈判小组出现评审错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的成交候选人。

19.2 采购代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

20. 成交通知

20.1 成交人收到成交通知后，到采购代理机构处办理有关手续。

20.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。

21. 签订合同

21.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同，否则谈判保证金证将不予退还，给采购人和采购代理机构造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

21.2 谈判文件、成交人的报价文件及评审过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

22. 采购代理服务费：

采购代理服务费人民币：**13489 元**，由**采购人支付代理报酬**，中标通知书发出后 7 个工作日内采购代理机构向采购人开具发票，由采购人按照本项目采购代理合同约定向采购代理机构一次性付清全部代理费用。

23. 履约保证金

23.1 成交供应商须提交合同金额 10%的履约保证金，履约担保的形式：现金或保函。

23.2 成交供应商必须在签定合同前，将履约保证金交至定安县黄竹镇人民政府指定的账户。

23.3 成交供应商必须按时保质保量完成合同内容，否则其履约保证金将不予退还。

23.4 履约保证金将在成交人履行完合同所有义务后，由定安县黄竹镇人民政府凭履约保证金收款收据在 5 个工作日内无息退还。

24. 其它

24.1 本项目不召开答疑会。

第三章 工程量清单

编制说明

一、项目概况

- 1、工程名称：定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目
- 2、工程地点：海南省定安县黄竹镇
- 3、建设单位：定安县黄竹镇人民政府
- 4、工程内容：全长 2.328km，由 1 条主线和 8 条支线组成，主线 K 长 522m，支线 A 长 412m，支线 B 长 143m，支线 C 长 110m，支线 D 长 112m，支线 E 长 500m，支线 F 长 174m，支线 G 长 165m，支线 H 长 190m。采用水泥混凝土路面结构，结构组成为 18cm 厚水泥混凝土面层、12cm 厚级配碎石基层。

二、编制依据

- 1、交通部《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》（以下简称《编制办法》）（JTGB06-2007）；
- 2、交通部《公路工程预算定额》（JTG /TB06-02-2007）；
- 3、交通部《公路工程机械台班费用定额》（JTG/TB06-03-2007）；
- 4、海南省交通厅文件琼交规财[2009]11 号。海南省交通厅文件琼交运综[2011]259 号文；
- 5、交通运输部公告[2011]83 号文《关于公布公路工程基本建设项目概算预算编制办法局部修订的公告》；
- 6、《海南交通质监与造价信息》；
- 7、《定安县黄竹镇莲堆村委会 2018 年整村推进项目(第二批)》图纸；
- 8、交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2009 年版）中的工程量清单范本；

三、主要费用及费率

1、人工费

采用海南省交通运输厅文件（琼交运综[2011]259 号）。

2、材料费

材料单价按《海南交通质监与造价信息》定安地区及沿线调查的价格综合取定。

3、施工机械使用费

（1）机械台班单价按交通部《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T B06-03-2007）和海南省有关文件计算。机械台班车辆通行附加费及车船使用税按琼价费管[2013]153 号及海南省人民政府 2011 年 12 月 15 日发布的琼府[2011]86 号的《海南省实施〈中华人民共和国车船税暂行条例〉办法》执行；

4、其他工程费

- (1) 冬季施工增加费：不计；
- (2) 雨季施工增加费：按《编制办法》II区6个月雨季期计算；
- (3) 夜间施工增加费：不计；
- (4) 特殊地区施工增加费：不计；
- (5) 行车干扰工程施工增加费：按51~100计；
- (6) 安全及文明施工措施费：中华人民共和国交通运输部2011年第83号公告的规定计算；
- (7) 临时设施费：按中华人民共和国交通运输部2011年第83号公告的规定计算；
- (8) 施工辅助费：按《编制办法》的规定计算；

5、间接费

(1) 规费按相关规定：养老保险费计取费率为20%；失业保险费计取费率为2%；医疗保险费计取费率为6.5%；住房公积金计取费率为8%；工伤保险费计取费率为1%。

(2) 企业管理费

- a. 基本费用：计；
 - b. 主副食运费补贴：不计；
 - c. 职工探亲路费：不计；
 - d. 职工取暖补贴费：不计；
 - e. 财务费用：按《编制办法》的规定计算；
 - f. 利润：按《编制办法》的规定计算；
 - g. 税金：按2016年5月1日发布的《公路工程营业税改增值税计价依据调整方案》计算；
- 6、暂列金额不计。

投标报价汇总表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表1

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总 则	
2	200	路 基	
3	300	路 面	
4	400	桥梁、涵洞	
5	600	安全设施及预埋管线	
6	700	绿化及环境保护设施	
7		第100章至第700章合计	
8		已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计	
9		清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计	
10		计日工合计	
11		暂列金额（不计日工总额）	
12		投标报价	

清单 第 1 页 共 1 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第100章 总 则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
-a	按合同条款规定，提供建筑工程一切险	总额	1.000		
-b	按合同条款规定，提供第三者责任险	总额	1.000		
103	临时工程与设施				
103-1	临时便道的修建与维护	公里	0.100		
103-2	临时道路修建、养护与拆除（包括原道路的养护）	公里	2.328		
103-3	临时供电设施架设、维护与拆除	km	0.100		
清单 第100章 合计 人民币 元					

清单 第 1 页 共 6 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲塘村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第200章 路基					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
202	场地清理				
202-1	清理与掘除	m2	4296.000		
-a	伐树、挖根、除草	m2	4296.000		
202-2	挖除旧路面				
-a	水泥混凝土路面	m3	26.250		
-c	碎石路面	m3	26.250		
202-3	拆除旧建筑物、构筑物				
-c	砖、石及其他砌体结构	m3	11.200		
203	挖方路基				
203-1	路基挖方	m3	1566.570		
-a	挖土方	m3	1566.570		
-b	弃方运输	m3	1217.660		
204	填方路基				
204-1	路基填筑（包括填前压实）	m3	2152.010		
-a	利用土方	m3	332.310		
-d	借土填方	m3	1819.710		
-h	结构物台背回填	m3	31.000		
207	排水工程	km	0.003		
207-1	浆砌片石边沟	m3/m	1.900		
209	防护与加固工程	km	0.154		
209-1	挡土墙	m3/m	212.000		
清单 第200章 合计 人民币 元					

清单 第 2 页 共 6 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第300章 路面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
306	级配碎(砾)石底基层、基层				
306-3	级配碎石基层	m ²	7207.000		
-a	厚120mm	m ²	7207.000		
312	水泥混凝土面层				
312-1	水泥混凝土面层	m ²	6325.000		
-a	厚180mm	m ²	6325.000		
312-2	钢筋	t	2.807		
-a	光圆钢筋	t	2.807		
313	路肩培土、中央分隔带回填土、土路肩加固及路缘石				
313-1	路肩培	m ²	2871.000		
清单 第300章 合计 人民币 元					

清单 第 3 页 共 6 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
419	钢筋混凝土管涵	m/道	10.000		
419-1	1-0.5m圆管涵	m/道	10.000		
清单 第400章 合计 人民币 元					

清单 第 4 页 共 6 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第600章 安全设施及预埋管线					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
602	道口标注、交叉工程				
602-3	道口标柱	根	18.000		
-c	道口标柱	根	18.000		
609-1	乡村与乡村道路平面交叉	处	9.000		
604	道路交通标志				
604-1	各类标志牌	块	15.000		
a	○600单柱式铝合金标志牌	块	6.000		
b	△700单柱式铝合金标志牌	块	9.000		
604-2	临时标志牌	块	31.000		
604-9	公示牌	块	1.000		
清单 第600章 合计 人民币 元					

清单 第 5 页 共 6 页

工程量清单表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表2

清单 第700章 绿化及环境保护设施					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
703	撒播草种和铺植草皮				
703-4	植草	m ²	2328.000		
-a	植草	m ²	2328.000		
清单 第700章 合计 人民币 元					

清单 第 6 页 共 6 页

计日工汇总表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表3

名称	金额	备注
劳务	0	
材料	0	
施工机械	0	
		计日工总计：0 (计入“投标报价汇总表”)

计日工劳务单价表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表3-1

编号	子目名称	单位	暂定数量	单价	合价
					劳务小计金 额：0 (计入“计日工汇总表”)

第 1 页 共 1 页

计日工材料单价表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表3-2

编号	子目名称	单位	暂定数量	单价	合价
			材料小计金 额：0		
(计入“计日工汇总表”)					

第 1 页 共 1 页

计日工施工机械单价表

合同段：定安县黄竹镇莲堆村委会2019年整村推进项目

标表3-3

编号	子目名称	单位	暂定数量	单价	合价
			施工机械小计金 额：0		
(计入“计日工汇总表”)					

第 1 页 共 1 页

第四章 评审办法

一、评审原则

1、本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次竞争性谈判采购的评审采用最低评标价法确定成交供应商，即根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

3、参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

二、评审程序和评审方法

评审程序分初步评审、谈判和详细评审。

1、初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对供应商的报价文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容，对报价文件进行初步评审。

出现下列情况的报价文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

- (1) 不满足供应商资格要求的；
- (2) 报价文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- (3) 未按谈判文件要求提交谈判保证金证的；
- (4) 工期或报价有效期不满足谈判文件要求的；
- (5) 技术参数、功能或资质要求不满足技术规格要求或商务有重大负偏离的；
- (6) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的；
- (7) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

2、谈判

按照评审程序的规定，谈判小组阅读通过初步评审的供应商的报价文件，据此与供应商进

行技术、商务内容的澄清、修正和谈判，谈判中发现供应商的报价文件资料不清晰或造成理解有歧义时，谈判小组准许其在规定时间内做出解释说明，如不及时做出合理的说明，该报价将会由于不符合谈判的基本要求而被拒绝。

3、谈判结束后，各供应商按要求在规定时间内提交本项目的第二次报价（最终报价）。

4、谈判小组对供应商的最终形成的报价文件、谈判承诺及第二次报价等方面进行详细评审，从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最终报价由低到高的顺序推荐三名及以上成交候选人，质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最终报价最低的供应商为成交供应商，并编写评审报告。

三、谈判、评审过程的保密性

1、接受报价后，直至成交人与采购人签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向供应商及与谈判评审无关的其他人透露。

2、从报价文件递交截止时间起到确定成交人之日止，供应商不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中，如果供应商试图在报价文件审查、澄清、比较及推荐成交候选人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响，其报价将被拒绝。

四、接受和拒绝任何或所有报价的权利

采购代理机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布谈判无效或拒绝所有报价的权力，对受影响的供应商不承担任何责任。

五、变更技术方案的权利

在谈判过程中，采购人有权变更技术方案或采购数量，如果供应商根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

附表 1

初步评审表

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	报价文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件中的式样和签署要求且内容完整无遗漏			
3	报价有效期	是否满足谈判文件要求			
4	工期	是否满足谈判文件要求			
5	谈判控制价	是否超过谈判文件要求的谈判控制价			
6	谈判保证金	是否缴纳谈判保证金			
结论					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

第二次报价函

致：智埔国际工程咨询有限公司

根据贵单位“”投标函，正式授权下述签字人（姓名和职务）代表投标人（投标单位名称），提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受谈判文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照谈判文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的 **60 日历天**，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。
- 4、我单位同意响应谈判文件，愿意以人民币（大写）元（¥元）的投标总报价，施工工期日历天，工程质量达到。
- 5、如果我方中标，我们将根据谈判文件的规定严格履行自己的责任和义务。

投标人名称： （公章）

地址： 邮编：

电话： 传真：

法定代表人或授权代表（签字或签章）： 职务：

日期：

注：在开标时，投标人携带此第二次报价函，并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，投标人方可填写第二次报价函，并递交招标代理公司工作人员，如未携带此第二次报价函，视为放弃本项目投标。

第五章 合同条款及格式

具体合同条款由招标人与中标人协商确定。

第六章 报价文件内容和格式

(项目名称)

竞争性谈判响应文件

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

目 录

一、报价函.....	23
二、报价函一览表.....	24
三、法定代表人授权书.....	25
四、资格证明文件.....	26
五、项目管理机构组成表.....	28
六、已标价工程量清单.....	30
七、供应商类似业绩.....	31
八、其他投标资料.....	32

一、报价函

智埔国际工程咨询有限公司：

你方（项目编号：ZPGJ-HNCG2019042）谈判文件（包括更正公告，如有）已收悉，完全理解谈判文件的所有内容。我方经详细审阅和研究，现决定参加投标。

（1）我方郑重承诺：我方是符合《政府采购法》第 22 条规定的供应商，并严格遵守《政府采购法》第 77 条的规定。

（2）我方接受谈判文件的所有的条款和规定。

（3）我方同意按照谈判文件第二章“供应商须知”的规定，本报价文件的有效期（报价有效期）为从投标截止日期起计算的 60 日历天，在此期间，本报价文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。如果我方成交，本报价文件在此期间之后将继续保持有效。

（4）随同本投标函递交谈判保证金证一份，金额为人民币（大写）：元（¥：元）。

（5）我方同意提供采购代理机构要求的有关本次采购的所有资料。

（6）我方理解，你方无义务必须接受投标报价最低的投标，并有权拒绝所有的投标。同时也理解你方不承担我方本次投标的费用。

（7）如果我方成交，为执行合同，我们将按采购人的有关要求提供必要的履约保证。

供应商名称：（盖公章）

地址：

授权代表签字：（亲笔签名）

职务：

日期：

二、报价函一览表

序号	项目（分项）名称	投标报价（元）	工期	工程质量	项目经理
1					
...					
投标报价总额 （元）		（小写）：			
		（大写）：			

注：

- 1、报价大小写不一致时以大写为准；
 - 2、报价总额包括本谈判文件中要求的所有工程、货物、服务、税等一切费用，视为本项目所有的内容投标；
 - 3、报价函一览表格式不得自行改动。
- 供应商名称：（盖公章）

法定代表人或被授权人：____（亲笔签名）

日期：年月日

三、法定代表人授权书

智埔国际工程咨询有限公司：

兹授权：先生/女士作为我公司的合法授权代理人，参加智埔国际工程咨询有限公司组织的（项目编号：ZPGJ-HNCG2019042；项目名称：定安县黄竹镇莲堆村委会 2019 年整村推进项目）的政府采购活动。

并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加谈判活动；
- 2、出席谈判会议；
- 3、签订与成交事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。有效期限：与采购文件（谈判文件）中标注的报价有效期相同，自法定代表人签字之日起生效。受托人无转委托权。

被授权人： （亲笔签名） 联系电话：

职务： 身份证号码：

公司名称： （盖公章） 营业执照号码：

法定代表人： （亲笔签名） 联系电话：

职务： 身份证号码：

生效日期： 年月日

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p>

<p>被授权人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p>
--

注：本授权书内容不得擅自修改

四、资格证明文件

(1) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
营业执照号			其中	高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

备注：本表后应附国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版合法的营业执照副本复印件、资质证书复印件，加盖公章）。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年以来连续近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（企业成立年限不足的按成立日期至 2018 年度提供））；

3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年连续 3 个月依法缴纳社会保障资金记录凭证）；

4、提供参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（成立不足三年的从成立之日起计算）；

5、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商拒绝参与政府采购活动。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果截图并加盖公章；

6、供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑市场监管公共服务平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，提供带有二维码的网站打印件并加盖公章；

7、缴纳投标保证金（提供银行转账凭证）。

五、项目管理机构组成表

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或执业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

(二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过类似项目		担任职务	发包人	

备注：项目管理机构成员每人单独附表一张。其中，项目经理需附身份证复印件、注册建造师证复印件，其它岗位人员需附身份证复印件及岗位证复印件。

六、已标价工程量清单

七、供应商类似业绩(本项目不作要求)

(一) 业绩

业主名称	工程项目及名称	规模	范围	时间	项目机构人数	备注

注：业绩证明需提供合同（或协议书）复印件并加盖公章。

八、其他投标资料

备注：附本项目谈判文件要求的其他材料和供应商认为有助于本次谈判的其他资料，格式自拟。