

(清-封面)

档案号： 琼ZZD[2019]0038号

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 1 册, 共 1 册)

建设工程名称： 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

招标单位名称： 海南省仁兴强制隔离戒毒所
(单位盖章)

编制单位名称： 中智达项目管理有限公司
(盖单位章及资质专用章)

编制日期： 2019 年 3 月 29 日

(清-签署页)

7#、8#备勤楼室外基础
配套设施工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

一、工程概况：

- 1、项目名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程。
- 2、建设单位：海南省仁兴强制隔离戒毒所。
- 3、建设地点：海南省澄迈县仁兴镇省仁兴强制隔离戒毒所。
- 4、设计单位：海南华磊建筑设计咨询有限公司。

二、编制范围：

- 1、室外绿化工程、室外给排水工程及室外电气工程。

三、编制依据：

- 1、海南华磊建筑设计咨询有限公司设计的《备勤区室外工程》图纸及相关图集。
- 2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）。
- 3、海南省建设厅颁发的《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额（2013）》、《海南省市政工程综合定额（2017）》、《海南省安装工程综合定额（2017）》、《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定〔2018〕48号）。
- 4、海南省住房和城乡建设厅印发的《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函〔2018〕420号）。
- 5、海南省相关政府部门颁布的其他有关工程造价的文件。

四、编制方法：

1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》(GB50500-2013)设置。

2、清单工程量根据《建筑工程工程量清单计算规范》(GB50500-2013)的计算规则按设计施工图计算。

3、措施项目按照常规的建筑工程施工方案设置。

4、规费按照海南省现行有关规定设置。

五、其他相关说明：

1、本清单中工程量可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标报价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-绿化工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	乔木及棕榈		
1.2	灌木		
1.3	地被		
1.4	整理绿化地		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-绿化工程

标段: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		乔木及棕榈						
1	050102001001	凤凰木A	1. 种类:凤凰木A 2. 胸径或干径:12-15cm 3. 株高、冠径:3.5-4m 4. 土球直径:60cm 5. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 6. 人工换土, 三角桩支撑, 草帘绕树干	株	6			
2	050102001002	红花木棉	1. 种类:红花木棉 2. 胸径或干径:12-15cm 3. 株高、冠径:3.5-4m 4. 土球直径:60cm 5. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 6. 人工换土, 三角桩支撑, 草帘绕树干	株	2			
3	050102001003	火焰木	1. 种类:火焰木 2. 胸径或干径:5-6cm 3. 株高、冠径:2-2.5m 4. 土球直径:50cm 5. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 6. 人工换土, 三角桩支撑, 草帘绕树干	株	220			
4	050102001004	黄槐	1. 种类:黄槐 2. 胸径或干径:6-7cm 3. 株高、冠径:3-3.5m 4. 土球直径:40cm 5. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 6. 人工换土, 三角桩支撑, 草帘绕树干	株	17			
		灌木						
5	050102002001	三角梅球	1. 种类:三角梅球 2. 冠丛高:0.8-1m 3. 土球(cm):40 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 5. 人工换土	株	10			
6	050102002002	小叶紫薇	1. 种类:小叶紫薇 2. 冠丛高:0.8-1m 3. 土球(cm):30 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月 5. 人工换土	株	5			
		地被						
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-
绿化工程

标段: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	050102007001	满天星	1. 苗木、花卉种类:满天星 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:36袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	69			
8	050102007002	小叶龙船花	1. 苗木、花卉种类:小叶龙船花 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	70			
9	050102007003	黄金榕	1. 苗木、花卉种类:黄金榕 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	175			
10	050102007004	软枝黄蝉	1. 苗木、花卉种类:软枝黄蝉 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	86			
11	050102007005	黄金叶	1. 苗木、花卉种类:黄金叶 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	73			
12	050102007006	花叶假连翘	1. 苗木、花卉种类:花叶假连翘 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	86			
13	050102007007	大叶红草	1. 苗木、花卉种类:大叶红草 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	44			
14	050102007008	红叶变叶木	1. 苗木、花卉种类:红叶变叶木 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m ² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m ²	27			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-绿化工程

标段: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	050102007009	希美丽	1. 苗木、花卉种类:希美丽 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m2	57			
16	050102007010	鸭脚木	1. 苗木、花卉种类:鸭脚木 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m2	224			
17	050102007011	红背桂	1. 苗木、花卉种类:红背桂 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m2	63			
18	050102007012	蜘蛛兰	1. 苗木、花卉种类:蜘蛛兰 2. 株高或蓬径:20-30cm 3. 单位面积株数:25袋/m² 4. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m2	357			
19	050102012001	台湾草	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:成活保养3个月, 保存保养3个月	m2	378			
		整理绿化地						
20	050101010001	整理绿化用地	1. 绿化用地平整 2. 回填土质要求:栽植土 3. 回填厚度:30cm	m2	1709			
		措施项目						
21	1001	垂直运输		项	1			
22	2001	模板工程		项	1			
23	3001	脚手架工程		项	1			
24	4001	围堰工程		项	1			
本页小计								
合 计								

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-绿化 标段：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR)*56.03	28	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	10	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置

。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：7#、8#备勤楼室外机出配套设施工程-室外给排水工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室外给水工程		
1.2	室外污水工程		
1.3	室外雨水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#、8#备勤楼室外机出配套设施工程-
室外给排水工程

标段: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		室外给水工程						
		土方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内	m3	21.01			
2	010103001001	沟槽回填砂(给水管沟)	1.密实度要求:≥95% 2.填方材料品种:中粗砂	m3	8.41			
3	010103001002	回填土方	1.密实度要求:≥95% 2.填方材料品种:一二类土 3.填方来源、运距:开挖土	m3	12.61			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:一、二类土 2.运距:按施工组织设计自行考虑	m3	8.41			
		给水管道						
5	040501004001	塑料管	1.材质及规格:钢塑给水管DN65 2.连接形式:管箍 3.铺设深度:2m内 4.管道检验及试验要求:管道试压、消毒	m	31.6			
		管件安装						
6	040502009001	水表	1.规格:DN65 2.安装方式:法兰连接	个	2			
		管道附属构筑物						
7	040504001001	水表井	1.定型井名称、图号、尺寸及井深:2.75*1.5*1.1m,做法见05S502-44	座	2			
		室外污水工程						
		土方工程						
8	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内	m3	488.8			
9	010103001003	沟槽回填砂(污水管沟)	1.密实度要求:≥95% 2.填方材料品种:中粗砂	m3	195.52			
10	010103001004	回填土方	1.密实度要求:≥95% 2.填方材料品种:一二类土 3.填方来源、运距:开挖土	m3	293.28			
11	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:一、二类土	m3	219.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7#、8#备勤楼室外机出配套设施工程-
室外给排水工程

标段: 7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 运距:按施工组织设计自行考虑					
		污水管道						
12	040501004002	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150MM厚砂垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN300 3. 连接形式:承插式胶圈接口 4. 铺设深度:2m内 5. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	51.81			
13	040501004003	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150MM厚砂垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN200 3. 连接形式:承插式胶圈接口 4. 铺设深度:2m内 5. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	141.33			
		管道附属构筑物						
14	040504003001	塑料检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:做法见《08SS523》 2. 检查井材质、规格:塑料检查井 3. 井筒、井盖、井圈材质及规格:做法见《08SS523》	座	16			
15	040504008001	整体化粪池	1. 材质:玻璃钢化粪池 2. 型号、规格:20m3 5. 1X2.3	座	1			
		室外雨水工程						
		土方工程						
16	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	154.96			
17	010103001005	沟槽回填砂(污水管沟)	1. 密实度要求:≥95% 2. 填方材料品种:中粗砂	m3	61.99			
18	010103001006	回填土方	1. 密实度要求:≥95% 2. 填方材料品种:一二类土 3. 填方来源、运距:开挖土	m3	92.98			
19	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:按施工组织设	m3	75.26			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#、8#备勤楼室外机出配套设施工程-
室外给排水工程

标段：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			计自行考虑					
		雨水管道						
20	040501004004	塑料雨水管	1. 垫层、基础材质及厚度:150MM厚砂垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN300 3. 连接形式:承插式胶圈接口 4. 铺设深度:2m内 5. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	74.49			
21	040501004005	塑料雨水管	1. 垫层、基础材质及厚度:150MM厚砂垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN200 3. 连接形式:承插式胶圈接口 4. 铺设深度:2m内 5. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	26.78			
		管道附属构筑物						
22	040504003002	塑料检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:做法见《08SS523》 2. 检查井材质、规格:塑料检查井 3. 井筒、井盖、井圈材质及规格:做法见《08SS523》	座	2			
23	040504009001	雨水口	1. 雨水箅子及圈口材质、型号、规格:做法见05S518-9 2. 垫层、基础材质及厚度:做法见05S518-9 3. 混凝土强度等级:做法见05S518-9 4. 砌筑材料品种、规格:做法见05S518-9 5. 砂浆强度等级及配合比:做法见05S518-9	座	5			
		措施项目						
24	2.1001	打拔工具桩		项	1			
25	2.2001	围堰工程		项	1			
26	2.3001	支撑工程		项	1			
27	2.4001	脚手架工程		项	1			
本页小计								

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：7#、8#备勤楼室外机出配套设施工程-室外 标段：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工
给排水工程 程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	28	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	10	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-电气工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室外电力工程		
1.2	室外弱电工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-
电气工程

标段：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		室外电力工程						
1	040101002001	挖沟槽土方（电缆沟）	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m3	235.52			
2	040803003001	电缆排管	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV22-1KV-4*120 3. 垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：直埋敷设，电缆铺砂盖砖	m	463.09			
3	040803003002	电缆排管	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV22-3*50+2*25 3. 垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：直埋敷设，电缆铺砂盖砖	m	77.04			
4	040803005001	电缆终端头	1. 名称：户外热（冷）缩式电缆终端头 2. 规格：120mm2	个	4			
5	040803005002	电缆终端头	1. 名称：户外热（冷）缩式电缆终端头 2. 规格：50mm2	个	4			
6	040803002001	电缆保护管	1. 名称：热镀锌钢管 2. 规格：SC150 3. 敷设方式：钢管两油一布防腐	m	24			
		室外弱电工程						
7	040101002002	挖沟槽土方（电缆沟）	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m3	164.95			
8	040803003003	电缆排管	1. 名称：电缆排管 2. 规格：SVFY32*7梅花管PVC110 3. 材质：UPVC	m	197.51			
9	040803003004	电缆排管	1. 名称：电缆排管 2. 规格：PVC-DN50 3. 材质：UPVC	m	197.51			
10	040804003001	接线箱	1. 名称：配线箱 2. 安装形式：壁挂式	个	4			
11	040504001002	弱电小号手孔井	1. 垫层、基础材质及厚度：做法见图集《地下通信线缆敷设》05x101-2-P45 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：做法见图集《地下通信线缆敷设》05x101-2-P45 3. 盖板材质、规格：做法见图集《地下通信线缆敷设》	座	4			
本页小计								

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程-电气工程 标段：7#、8#备勤楼室外基础配套设施工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	28	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	10	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

