

竞争性磋商文件

项目名称：三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目

项目编号：HNZHHX-2019-003

采购人：三亚市天涯区教育科技局（公章）

采购代理机构：海南正和华轩工程管理有限公司（公章）

2019年2月

目 录

第一部分磋商公告.....	2
第二部分投标人须知.....	5
第三部分项目要求.....	16
第四部分合同书.....	22
第五部分评审程序、方法和标准.....	22
第六部分响应文件格式.....	31

第一部分 磋商公告

海南正和华轩工程管理有限公司受三亚市天涯区教育科技局委托，对三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目进行竞争性磋商。现邀请合格的供应或制造商来参加密封投标。

1. 招标编号： HNZHHX-2019-003

2. 招标项目及范围

包号：本项目

2.1、项目名称： 三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目

2.2、项目编号： HNZHHX-2019-003

2.3、采购内容： 三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目

2.4、技术要求： 详见《招标文件》第二部分

2.5、采购预算： 本项目预算金额为 850900.00 元，最高限价为 850900.00 元，超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。

2.6、服务期限： 30 日历天

3. 投标人资格要求

3.1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的法人资格（提供营业执照副本复印件）；

3.2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.3、具有良好的商业信誉（提供 2018 年至今任意 1 个月企业纳税凭证和 2018 年至今任意 1 个月社会保障金缴费凭证）；

3.4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.5、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的相关条件。

3.6、不接受联合体投标。

3.7、投标时必须提交以上相关证明资料。

4. 磋商文件的获取

4.1、发售标书时间：2019-02-23 00:00:00——2019-03-02 00:00:00。

4.2、发售标书地点：<http://zw.hainan.gov.cn/htms/login!register.do>。

4.3、标书售价：磋商文件每套售价100.00元；投标保证金的金额：10000.00元。投标保证金的形式：网上支付，支付地址为：

<http://zw.hainan.gov.cn/htms/login!register.do>。

4.4、投标人提问截止时间：2019-03-02 17:30:00（北京时间）。

5. 投标文件和保证金的递交

5.1、投标文件递交截止时间：2019-03-05 15:30:00（北京时间）。

5.2、投标文件递交地址(地点)：三亚市政务中心公共资源交易大厅第3开标室。

5.3、开标时间：报名成功后于系统的项目信息中查看。

5.4、开标地点：报名成功后于系统的项目信息中查看。

5.5、保证金到账截止日期：2019-03-05 15:30:00（北京时间）。

5.6、公告发布媒介：中国海南政府采购网：www.ccgp-hainan.gov.cn、全国公共资源交易平台（海南省）•三亚市：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/>。

6. 其他

6.1、必须在海南省市场主体管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy>）中注册并备案通过，然后登陆电子招投标系统（<http://zw.hainan.gov.cn/htms/login!register.do>）下载、购买电子版的磋商文件。

6.2、投标截止日期前，必须在网上上传电子投标文件——PDF格式(使用 WinRAR 加密压缩)。

6.3、招标文件费用于开标现场缴纳。

6.4、公告期限：2019-02-23 00:00:00——2019-03-02 00:00:00。

7. 联系方式

采 购 人：三亚市天涯区教育科技局

地 址：三亚市凤凰路139号

联 系 人：张雨

电 话：88343009

代理机构：海南正和华轩工程管理有限公司

地址：三亚市天涯区春园社区居委会港务局第四宿舍楼48栋202室

联系人：陈启娴

联系电话：13118999481

海南正和华轩工程管理有限公司

2019年2月23日

第二部分 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目
2.2	项目编号	HNZHHX-2019-003
2.3	采购人	采购人：三亚市天涯区教育科技局 地 址：三亚市凤凰路139号 联系人：张雨 电 话：88343009
2.4	代理机构	代理机构：海南正和华轩工程管理有限公司 地址：三亚市天涯区春园社区居委会港务局第四宿舍楼 48 栋 202 室 联系人：陈启娴 联系电话：13118999481
2.5	采购预算	本项目预算金额为 850900.00 元，最高限价为 850900.00 元，超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。
2.6	投资模式	政府投资
2.7	投标人资格要求	见第一部分磋商公告“三、投标人资格要求”
2.8	服务期限	30 日历天
3.2	委托代表人的资格条件	磋商时需提供法人代表授权委托书及被授权人身份证复印件。
3.3	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。

7.1	现场考察和答疑会	不组织
12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	磋商保证金数额	壹万元整（10000.00 元）
13.2	磋商保证金缴纳时间	2019 年 03 月 05 日 15: 30 前注：以实际到账为准，逾期不予接收
13.3	磋商保证金缴纳账户	指定账户： 户 名：三亚市人民政府政务服务中心 账 号：46050100513600000808 开户行：中国建设银行三亚市分行
13.4	磋商保证金缴纳方式	银行转账
14.1	响应文件有效期	自响应文件开启之日起 90 日历天
15.1	响应文件份数	正本 1 份、副本 2 份
18.2	是否退还响应文件	不退还
20.1	磋商小组的组成	磋商小组由 3 名专家组成。其中：采购人推荐 1 名，从海南省综合评标专家库中随机抽取 2 名。
20.2	评审方法	本项目实施两轮报价，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	中标候选人数量	推荐 3 名中标候选人
30.1	招标代理服务费用	向中标人收取招标代理服务费用

A. 说明和释义

1 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2 采购说明

- 2.1 项目名称：见投标人须知前附表。
- 2.2 项目编号：见投标人须知前附表。
- 2.3 采购人：见投标人须知前附表。
- 2.4 采购代理机构：见投标人须知前附表。
- 2.5 采购预算：见投标人须知前附表。
- 2.6 投资模式：见投标人须知前附表。
- 2.7 投标人资格要求：见投标人须知前附表。
- 2.8 服务期限：见投标人须知前附表。

3 磋商授权委托

- 3.1 投标人的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。
- 3.2 法定代表人的资格条件：见投标人须知前附表。
- 3.3 法定代表人的代理权限：见投标人须知前附表。
- 3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4 磋商费用

- 4.1 投标人自行承担参加磋商的全部费用。

B. 磋商文件

5 磋商文件的构成

- 5.1 磋商文件包括以下内容：
 - （一）采购邀请；
 - （二）投标人须知；
 - （三）项目要求；
 - （四）采购合同；

(五) 评审程序、方法和标准;

(六) 响应文件格式。

5.2 投标人应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项, 遵循格式文件的规定和签署要求。

6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前, 采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改, 澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的, 采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前, 以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人; 不足 5 日的, 采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会: 见投标人须知前附表。

C. 响应文件

8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的, 应当附有该文字的中文译本。投标人承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9 联合体

9.1 不接受投标人组成联合体。

10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.2 商务响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.3 技术响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式);

10.1.4 投标人认为需加以说明的其他内容;

11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。要求响应文件全部内容制作详细的目录(包括页码的编制), 为评审时查询作索引。

12 磋商报价

12.1 《报价一览表》为全部货物和服务的报价，应当包括人工、机械设备、管理、保险、利润、税金等费用，以及合同包含的所有风险、责任等。

12.2 《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单项报价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署。

12.3 报价全部采用人民币表示。

12.4 超出采购预算的报价为无效报价。

13 磋商保证金

13.1 磋商保证金金额：见投标人须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间：见投标人须知前附表。

13.3 磋商保证金缴纳账户：见投标人须知前附表。

13.4 磋商保证金缴纳方式：见投标人须知前附表。

13.5 投标人未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

13.6 未中标的投标人，其投标保证金在中标通知书发出后5个工作日内由招标代理机构在全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市系统中操作退还投标保证金。

13.7 中标的投标人，其投标保证金在政府采购合同签署后5个工作日内由招标代理机构在全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市系统中操作退还投标保证金。

13.8 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.8.1 提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.8.2 响应文件中提供虚假材料的；

13.8.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，中标人不与采购人签订合同的；

13.8.4 与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

13.8.5 投标人提交磋商保证金后，至提交响应文件截止时间未参加磋商，且未在提交响应文件截止时间前书面通知采购代理机构声明放弃磋商的；

13.8.6 中标人不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.8.7 投标人在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14 响应文件的有效期

14.1 自开启响应文件截止之日起 **90 天内**，响应文件应保持有效。有效期短于规定

期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与投标人协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的投标人，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的投标人，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件份数：见投标人须知前附表。

15.2 响应文件正本均须打印或印刷，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面的右上角应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

15.3 投标文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件的正本须经法定代表人或授权代表签署和加盖投标人公章。

15.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是投标人造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。

D. 响应文件的递交

16 响应文件的装订、密封及标记

16.1 所有响应文件必须装订成册。

16.2 响应文件应按以下方法分别装袋密封：

16.2.1 投标人应将响应文件的正本封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个或多个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本”、“副本”字样。

16.2.2 响应文件的密封

投标人应将响应文件密封，在所有密封口处粘贴密封条，不得出现裸露密封口，在密封条上标明“2019年__03__月__05__日 15:30 时之前不得启封”或“密封条”字样，并在密封条与密封件交接处加盖投标人公章。密封件标明招标代理机构名称、项目编号、招标项目名称（包次）、投标人名称及“投标文件”字样，并加盖投标人公章。

16.2.3 投标人应按上述要求密封及书写标记。

16.2.4 响应文件的装订做到整齐、干净、牢固即可。

17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前3天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，投标人不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

E. 磋商程序

19 响应文件的送达

19.1 投标人应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 投标人在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购代理机构主持，邀请采购人代表、投标人代表及有关工作人员参加。投标人的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

20 磋商小组

20.1 磋商小组的组成：见投标人须知前附表。

20.2 评审方法：见投标人须知前附表。

21 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按投标人提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的投标人进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术要求响应情况、服务承诺、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的

内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际工作情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 投标人在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予中标人合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向投标人或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23 对响应文件的评审

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

24 确认中标结果

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的中标候选人中，按照排序由高到低的原则确定中标人，也可以书面授权磋商小组直接确定中标人。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在中标人确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，并将磋商文件随中标结果同时公告。中标通知书是中标人与采购人签订合同的依据。合同签订后，中标通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

25 中标人的确认

25.1 磋商小组根据本磋商文件规定，对投标人进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐中标候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐中标候选人，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的中标候选供应商顺序确定中标人，磋商小组推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

26 合同授予标准

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序中标候选人。被授予合同的

投标人必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认中标人之前，采购人有权对中标候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求中标候选人作出履约承诺或担保等。如果发现中标候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的中标项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其中标资格，按顺序确定排名随后的投标人作为中标人。

27 中标通知

27.1 确定中标人后，采购代理机构在发布中标公告的同时，以书面形式向中标人发出中标通知书。中标通知书应当规定签署合同的日期和地点。

27.2 中标通知书是合同的组成部分。

28 签订合同

28.1 采购人和中标人应当按照中标通知书规定的期限与中标人签订合同。中标通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 中标人拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其中标资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 中标人放弃中标，其磋商保证金不予退还。

28.4 中标人放弃中标或被取消中标资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选中标候选人中标并与其签订合同。所有被确定中标的候选人均放弃中标或被取消中标资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消中标资格的投标人不得参与重新采购。

28.5 中标人拒签合同或放弃中标是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.6 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.7 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

29 验收

29.1 中标人与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，中标人可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

30 招标代理服务费

30.1 以中标金额为计费基数，参照国家发改委计价格[2002]1980号文件及其补充文件规定的采购代理服务收费标准，由采购代理机构向中标人收取相应的招标代理服务费。

G. 询问、质疑和投诉

31 询问

31.1 投标人对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他投标人。

32 质疑

32.1 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于以下内容：投标人的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的投标人的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

32.3 质疑应当用传真、信函或电子邮件送达。信函的邮发地必须是投标人的注册地；发出传真的号码和发出邮件的邮箱必须是投标人以网站或其他形式公布的号码及邮箱。

32.4 不符合本章第 32.1、32.2 和 32.3 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.5 对于投标人的有效质疑，我们将按照未按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定及时予以答复。

32.6 投标人应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

33 投诉

33.1 投标人对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 投标人的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H. 纪律和监督

34 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

35 对供应商的纪律要求

不得提供虚假材料谋取中标；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其中标资格将被取消。

36 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

第三部分 项目要求

一、项目概况

(一) 项目名称：三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目。

(二) 服务期限：30 日历天。

(三) 招标单位：三亚市天涯区教育科技局。

二、工作要求

三亚市金鸡岭社区线路优化服务

三、采购预算标准及预算总费用

按照三亚市天涯区财政局关于三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目项目预算审核，

审定的项目费用 850900.00 元。

四、主要设备技术参数表

序号	服务内容	服务标准
1	线路优化服务项目	1、通信管道技术标准：符合 GB50374-2006 通信管道工程施工及验收规范 2、架空线路的整治方式。 2.1、有条件下地的一律下地处理。 2.2、无条件应采取梳理捆扎方式处理。 3、下地处理标准 3.1、首先梳理线路，清除废旧断线。 3.2、对有市政管道的路段，采用迁入市政管道方式处理。 3.3、对无市政管理的路段，采用修建通讯管道方式处理，通讯管道深度建设应符合国家相关标准要求，深度不得低于 0.3 米，通信井间距不得大于 100 米。 3.4、市区内每隔 100 米设置标志柱，郊区每隔 50 米设置标志柱。

		<p>3.5、通讯井内的线路应设置吊牌。</p> <p>4、架空线处理标准</p> <p>4.1、首先梳理线路，清除废旧断线。</p> <p>4.2、然后进行捆扎，尽量避免线路出现缠绕、扭曲、波浪现象。</p> <p>4.3、跨越公路区域应设置反光警示管及安装限高牌。</p> <p>4.4、在有墙面区域应安装线管或线槽进行整治。</p> <p>4.5、引下线位置应安装管套保护，保护管套高度不低于 2.5 米。</p> <p>4.6、架空线路若有在挂在网上或强电杆上的应进行迁移。</p> <p>4.7、线路整治时造成线路损坏，应先行通知业主单位，协助业主单位快速修复。</p> <p>5、服务地点：采购人指定地点，敷设路程由中标方自行勘探。</p>
--	--	--

五、质保及售后服务要求

1、质量保证期 1 年。

2、中标人须有固定的售后服务机构或授权的售后服务机构，须提供五名或以上的技术服务人员（投标时提供售后服务机构资料、地址、电话、联系人）；

3、操作使用培训：为保证客户能正常使用产品，免费培训用户；

4、咨询服务：利用信函、电话、传真、电子邮件解答有关系统使用问题的服务。

并可以对相关的管理流程，提供建议或寻找最优的管理模式；

5、服务方式及响应速度：电话、信函、传真、电子邮件、网络服务；

6、故障报修的响应要求：质保期内，当所提供的设备在使用中出现故障时，中标人应在接到报修通知 4 小时内到达现场维修，24 小时内解决问题。24 小时内不能解决问题的，中标人应免费提供备用线路给采购人使用，直至线路故障解决。

7、提供正常统维护和免费提供系统升级服务。

8、负责本项目建设、调试、运维等。

六、供货及安装调试时间、地点

签订合同后 30 天内完成，保证通讯线路正常使用，建设地点：三亚市天涯区金鸡岭社区。

七、其他要求

- (一) 投标人编制的投标文件，应附详细的实施方案、管理办法等。
- (二) 投标报价是包含人工、机械、保险、各种税费、劳保等一些费用
- (三) 凡涉及招标文件的补充说明和修改，均以招标人书面通知为准。

八、付款方式

以双方签订的政府采购合同约定的付款方式为准。

九、采购清单

详见附后的《用户需求表》，由于本项目为线路优化项目，为保证建设的准确性，投标人可实地察看，本采购清单仅作参考，投标人须根据招标文件要求和实际情况计算工程量，投标人在报价中的标价应包括完成该工程的设备、材料投入，损耗材料购买，技术人员的配备，工资等直接成本及间接成本，利润税金等所有费用，因投标人报价漏算少计，标后不予追加。

用户需求表

序号	工作段名称	工作任务内容	数量	单位
一、社区主街巷				
1	第一条横拉线（社区入口）	建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	40	米
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	3	个
		与运营商、广电配合光缆下地	20	条
		拆除废旧水泥立杆	2	条

		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
2	第二条横拉线（德祥药店附近）	与运营商、广电配合拆除本段光缆	21	米
		迁改本段光缆，更换路由走向	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
3	第三条横拉线（金鸡岭小学门口）	此处为主干线出口，强弱电混杂、无标识线路较多、为防止大面积通讯故障及缩短信号中断时间，需架设临空应急措施，含主辅材费用	1	项
		建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	20	米
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	2	个
		与运营商、广电配合光缆下地	18	条
		拆除废旧水泥立杆	2	条
		优化周边线路走向，拆除私拉电线、清除废旧线缆、制作标识等	1	项
4	第四条横拉线（百益超市）	建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	14	米
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	2	个
		与运营商、广电配合光缆下地	10	条
		拆除废旧水泥立杆	1	条
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
5	沿街主干线	迁改本段光缆，更换路由向及配套辅材	1	项
		人行道光缆下地处理	15	米
		与运营商配合光缆下地	10	条
		拆除废旧水泥立杆	6	条
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
二、西面街巷				
6	西一巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项

7	西二巷	新建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
8	西三巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
9	西四巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
10	西五巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
11	西六巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
三、东面街巷				
12	东一巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
13	东二巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
14	东三巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项

		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
15	东四巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
16	东五巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
17	东六巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项
四、南面街巷				
18	南一巷至南四巷及无名巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项

第四部分 合同书

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

工程概况： 三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目

项目编号： HNZHHX-2019-003

项目地址： 三亚市天涯区金鸡岭社区

资金来源： 已落实

二、服务范围

服务范围：

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

四、质量标准

质量标准：合格。

五、合同形式

本合同采用 固定总价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）¥：

金额（小写）¥：

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、谈判文件
- 3、谈判响应文件
- 4、乙方在投标时的书面承诺
- 5、中标通知书
- 6、合同补充条款或说明
- 7、附件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、协议书中有关词语定于与合同条款中的定义相同。

九、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。采购人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向乙方支付合同价款。

十、验收、采购人应按照国家有关标准进行验收。

十一、违约责任

各方应按照合同约定的法律法规规定履行合同，因一方违约造成另一方损失的，或因一方违约造成另一方需向第三人承担赔偿责任的，由违约方承担违约责任，赔偿守约方的损失

十二、本合同发生争议产生的诉讼，由合同签订所在地人民法院管辖。

十三、合同生效及其他

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同正本一式六份，甲方留存二份，乙方留存二份，报财政主管部门一份，送采购代理机构一份。

十四、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力时间影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指供、需双方在缔结合同时所不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

十五、纠纷处理

在合同执行过程中发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。经协商在 60 天内不能达成协议时，按照《中华人民共和国合同法》有关规定执行。

十六、合同的修改和补充

欲对合同条款作出任何修改和补充，均须由甲、乙双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

地址：

地址：

邮编：

邮编：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

授权代表签字：

授权代表签字：

签订时间：2019年 月 日

签订时间：2019年 月 日

声明：本合同标的经海南正和华轩工程管理有限公司依法定程序采购，合同内容与招投标文件内容一致

鉴证方：海南正和华轩工程管理有限公司

年 月 日

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1、根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

2、磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

3、磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

4、评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

5、磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

6、磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查（见附件 1）

1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动

的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

3.3 关于政策性优惠

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

投标人同时满足以下情况一种以上情形者，**不重复享受本项优惠**。均按一次折扣(6%)的优惠折算后计算投标报价得分。

1、小微企业

1.1 小微企业（供应商）：指符合《小企业划型标准规定》的投标人，通过投标提供该企业制造的货物，由该企业承担的工程或者服务，或者提供其他小微企业制造的货物。本项所指货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。

1.2 投标人为小型和微型企业，必须提供“中小企业声明函”（详见格式）。

中小企业认定标准为：

1.2.1 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）。

1.2.2 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

2、监狱企业

2.1 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）等出具的属于监狱企业的证明文件。

3、残疾人福利性单位

3.1 符合财政部 民政部 中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库[2017]141号要求。投标人为残疾人福利性单位，必须提供“残疾人福利性单位声明函”。

3.2 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供。

如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。

4、综合评分（见附件2）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选供应商的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5、推荐中标候选供应商

5.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上中标候选人，并编写评审报告。

5.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家中标候选人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

6.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

6.2 响应文件开启日期和地点；

6.3 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

6.4 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

6.5 提出的中标候选供应商的排序名单及理由。

7、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

7.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

7.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7.3 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

(一) 初步审查表

项目名称：三亚市金鸡岭社区线路优化服务项目

项目编号：HNZHHX-2019-003

序号	审查项目	有效投标认定条件	投标人		
			1#	2#	N#
1	投标人的资格	符合磋商文件对投标人资格的要求			
2	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足招标文件要求			
5	工期	是否满足招标文件要求			
6	投标文件数量	是否满足招标文件要求			
7	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结论					

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

（二）评审标准和方法

本招标项目的评标办法采用综合评分法。满分为 100 分，其中：价格分 30 分，商务技术分 70 分，综合得分最高者为第一中标候选人。

一、报价部分（30 分）

1、价格得分计算公式：

价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有投标人的投标价格，即满足招标文件要求且价格最低的投标报价为基准价，其价格分为满分（30 分）。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

评标基准值=有效投标人的最低投标报价

报价得分=评标基准值/投标报价×30%×100。

注：价格得分取小数点后两位，四舍五入。

二、商务评分（30 分）

序号	考核内容	评分标准	满分
1	企业综合实力 (13 分)	投标人具有运营商资质或通信管理部门批复的宽带接入网业务许可的相关证明文件得 2 分，不提供者得 0 分（提供原件核查，不提供原件的不得分）	2 分
		投标人具有电子与智能化工程专业承包资质和通信工程施工总承包资质得 2 分，只能提供一个者得 1 分，不提供者得 0 分（提供原件核查，不提供原件的不得分）	2 分
		投标人具有涉密信息系统集成资质证书得 2 分，不提供者得 0 分（提供原件核查，不提供原件的不得分）	2 分
		投标人具有 ITSS 信息技术服务运维资质得 2 分，不提供者得 0 分（提供原件核查，不提供原件的不得分）	2 分
		投标人具有安全生产许可证得 2 分，不提供者得 0 分（提供原件核查，不提供原件的不得分）	2 分

		投标人具有质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证，三大管理体系认证证书齐全得 3 分，不提供者得 0 分。（提供原件核查，不提供原件的不得分）	3 分
2	企业业绩（4 分）	提供 2016 年以来已完成的同类通讯项目业绩（须提供合同或中标通知书复印件并加盖公章同时提供原件核查，不提供原件的不得分），每提供一份得 1 分，最高得 4 分，未提供证明资料不得分。	4 分
3	人员实力（5 分）	项目技术负责人具备中级职称证书得 2 分，具备高级职称证书得 3 分，不提供者得 0 分。（提供原件核查，不提供原件的不得分） 技术岗位具有通信工程专业建造师证书、网络工程师证书，每提供一个类别证书者得 1 分，最高得 2 分，不提供者得 0 分。（提供原件核查，不提供原件的不得分）	5 分
4	售后服务（5 分）	根据投标供应商提供的实施期间和实施后的服务承诺进行综合评议；优的得 5 分，良的得 4—3 分，一般的得 2—1 分，差的得 0 分。	5 分
5	完成工期（3 分）	根据投标人安装计划及完工期酌情打分，最优者得 3 分，良的得 2 分，一般的得 1 分，等于或低于招标文件者得 0 分；	3 分

三、技术部分(40 分)

序号	评分项	评分标准	满分
1	技术参数（25 分）	依据投标人对投标产品详细技术参数的逐点技术应答评分： 全部满足招标文件要求者得 25 分，一项不满足指标项者扣 3 分，扣完为止。	25 分
2	项目实施 方案开标现场讲解（15 分）	根据投标人项目实施方案讲解酌情打分，最优者得 10-15 分，一般者得 5-9 分，不讲解或讲解不完善者得 0 分；	15 分

第六部分 响应文件格式

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。供应商应根据采购项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。）

一、报价文件格式

1、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我____（姓名）系____（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托____（投标单位名称）的____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加海南正和华轩工程管理有限公司组织的编号为____（招标项目编号）的招标活动。代理人在开标、评标、合同签订过程中所签署的一切文件、处理与本招标活动有关的一切事务，我均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效。除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自投标开始至合同履行完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

投标人：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖单位公章）：

年 月 日

附：法定代表人身份证复印件，若身份证为新版身份证，必须提供正面、背面双面身份证复印件。

2、报价一览表

项目编号：

金额单位：元

序号	项目名称	投标报价（元）	备注
1		小写：	
		大写：	
服务期限： 投标报价为完成本项目所有服务内容在内的一切费用的总报价。			

投标人（填写名称并盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

3、采购清单

详见附后的《用户需求表》，由于本项目为线路优化项目，为保证建设的准确性，投标人可实地察看，本采购清单仅作参考，投标人须根据招标文件要求和实际情况计算工程量，投标人在报价中的标价应包括完成该工程的设备、材料投入，损耗材料购买，技术人员的配备，工资等直接成本及间接成本，利润税金等所有费用，因投标人报价漏算少计，标后不予追加。

用户需求表

序号	工作段名称	工作任务内容	数量	单位	综合单价(元)	合价(元)	备注
一、社区主街巷							
1	第一条横拉线（社区入口）	建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	40	米			
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	3	个			
		与运营商、广电配合光缆下地	20	条			
		拆除废旧水泥立杆	2	条			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
2	第二条横拉线（德祥药店附近）	与运营商、广电配合拆除本段光缆	21	米			
		迁改本段光缆，更换路由走向	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
3	第三条横拉线（金鸡岭小学门口）	此处为主干线出口，强弱电混杂、无标识线路较多、为防止大面积通讯故障及缩短信号中断时间，需架设临空应急措施，含主辅材费用	1	项			
		建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	20	米			
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	2	个			
		与运营商、广电配合光缆下地	18	条			

		拆除废旧水泥立杆	2	条			
		优化周边线路走向，拆除私拉电线、清除废旧线缆、制作标识等	1	项			
4	第四条横拉线（百益超市）	建设地下通讯管道、路面破坏修复及采购所需主材与辅材	14	米			
		建设通讯井及采购所需主材与辅材	2	个			
		与运营商、广电配合光缆下地	10	条			
		拆除废旧水泥立杆	1	条			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
5	沿街主干线	迁改本段光缆，更换路由向及配套辅材	1	项			
		人行道光缆下地处理	15	米			
		与运营商配合光缆下地	10	条			
		拆除废旧水泥立杆	6	条			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
二、西面街巷							
6	西一巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
7	西二巷	新建路由向及配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			
8	西三巷	迁改本段光缆，重建路由向及配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧线缆、制作标识等。	1	项			

9	西四巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
10	西五巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
11	西六巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
三、东面街巷							
12	东一巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
13	东二巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
14	东三巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
15	东四巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			

16	东五巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
17	东六巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
四、南面街巷							
18	南一巷至南 四巷及无名 巷	迁改本段光缆，重建路由向及 配套辅材	1	项			
		拆除清理横拉线、飞线等	1	项			
		优化周边线路走向，清除废旧 线缆、制作标识等。	1	项			
		合计					

二、商务响应文件

1、投 标 书

海南正和华轩工程管理有限公司：

我们收到贵公司（招标项目名称和编号）磋商文件。经仔细阅读和研究，决定参加投标。

1、按照磋商文件的要求，我们提供的《报价一览表》包括了完成该项目所有服务内容在内的一切费用。

2、我公司已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、我公司认可并同意提供贵公司磋商文件中要求提供的与其投标有关的一切数据或资料。

4、一旦我公司中标，我公司愿意履行自己在投标文件中的全部承诺和责任。

5、我公司认可并愿意遵守磋商文件中对投标人的所有规定。

6、我们同意按磋商文件中的规定，本投标文件的有效期限为开标后 90 天。

7、我们愿意遵守磋商文件中所列的收费标准。

8、我们承诺该项投标在开标后至投标有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

9、我公司知道如用虚假材料或恶意方式向贵公司提出质疑，将承担相应的法律责任。同时，我公司承诺：如果有上述行为，我公司将无条件承担贵公司相关的调查论证费用。

10、我们愿意按磋商文件的规定交纳元的投标保证金；

与本投标有关的一切正式函电请与下列地址联系：

地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

投标人：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

2、资格申明信

致:海南正和华轩工程管理有限公司

为响应你方组织的采购项目的招标活动[项目编号为:],我方愿意参与投标。

我方在法律、财务和运作上是符合磋商文件对投标人的资格要求,提交所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我方理解你方可能还要求提供更进一步的资格资料,并愿意应你方的要求提交。

投标人:(填写名称并盖章)

法定代表人或授权委托人:(签字或盖章)

日期: 年 月 日

3、商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	项目	磋商文件要求	投标响应	是否偏离	备注
1	资格证明文件				
2	投标文件有效期				
3	投标文件份数				
4	投标保证金				
5	服务期限				

投标人：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：

4、投标人简介

1、资格证明文件：

(1) 投标人营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本等复印件（或已办理三证合一手续的投标人，须提供三证合一证件复印件）

(2) 法人及授权委托人身份证复印件；

(3) 2018 年至今任意 1 个月社保金缴费凭证复印件；

(4) 2018 年至今任意 1 个月企业纳税证明复印件；

(5) 投标人认为需要提供的其它资格证明文件。

2、投标人简介：包括投标人概况、管理组织机构、经营情况、企业信誉、人员状况等；

3、磋商文件规定的或其它投标人认为需要提供的内容。

投标人：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

5、投标保证金

致:海南正和华轩工程管理有限公司

我司参加招标编号为项目的招标活动,于年月日交纳投标保证金元。交纳方式为银行转帐。

附:缴纳投标保证金凭证

投标人(公章):

年 月 日

6、反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

公司法人代表：（签字）

法人授权代表：（签字）

（公司公章）

年 月 日

7、无重大违法犯罪行为记录声明

本公司郑重声明，我方在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法犯罪行为记录。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

8、小微企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加单位的项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注：如为小微企业，需在《报价一览表》中注明，并如实填写小微企业声明，否则其投标报价不做优惠折算。）

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

9、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注：如为残疾人福利性单位，需在《唱标表》备注栏中注明，且在唱标信封中附残疾人福利性单位声明函，否则其投标报价不做优惠折算。）

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

10、信用查询记录

根据财库（2016）2017/4/17125号文的规定，各投标人需通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询信用记录，并打印网站查询结果的截图。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位拒绝其参与政府采购活动（提供网站截图）；

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

三、技术响应文件

1、技术应答表

(格式由投标人自行拟定)

2、投标人认为需要提供的其他资料