

合同 编号: 琼 XMTM -2018-161

建设工程造价咨询合同

(海榆东线 K255+520~K265+020 段和 K268+520~K275+220 段拓宽改造工程预算审核费服务项目)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

建设工程造价咨询合同

委托人：陵水黎族自治县交通运输局

咨询人：厦门天和项目管理投资咨询有限公司

经过委托人、咨询人双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务

1、项目名称：海榆东线 K255+520~K265+020 段和 K268+520~K275+220 段拓宽改造工程

2、服务类别：预算审核

3、造价咨询费合同价：1097000.00 元

4、工程概况：海榆东线 K255+520-K265+020 段和 K268+520-K275+220 段拓宽改造工程采用双向四车道一级公路兼城市次干路标准，设计速度 50km/h，路基宽 25m。汽车荷载等级为公路一 I 级，设计洪水频率为大、中桥、小桥涵及路基 1/100，路面采用沥青混凝土路面。

本项目起点位于曲港，终点至藤桥（陵水与三亚分界线），路线全长约 19718.486m，英州镇路段长约 3487.296m，已完成市政化改造，本次设计完全利用，本项目的改建里程为 16231.190m，道路标准段建设红线为 25m。主要建设内容有：道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、道路交叉工程、照明工程、电力电信管沟工程及绿化工程等。

二、委托人的权利、义务

1、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

4、委托人应当及时免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料，并保证工程项目和所提供资料的真实性、合法性、唯一性和完整性。

5、委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复，咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

6、委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

三、咨询人的权利、义务

1、咨询人在委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、咨询人有权提出与本咨询业务有关的问题并进行核对或查问。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

4、咨询人应按照我国现行法律、法规、部门规章、工程造价有关计价办法或项目所在地的地方法规、地方规章进行工作并出具报告，对报告的真实性、合法性负责。

5、咨询人应按本合同约定的时间和范围完成咨询业务，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

6、咨询人的审计责任不能替代、减轻或免除委托人或被审计单位的任何责任。

四、咨询业务的酬金

委托人同意按以下支付时间与金额，支付咨询人的咨询服务酬金：

1、委托人同意按琼价协[2016]004号文计取咨询人的咨询服务酬金，按成交通知书ZDWL-2018-0905签订合同。

2、本合同金额为：1097000.00元。

3、委托人在签订合同后预付30%预付款给咨询人，当提交成果初稿后，拨付咨询费到50%给咨询人，当修编完成果，提交确认稿后，拨付咨询费到70%给咨询人；当成果通过审查并投入使用后，拨付剩余的咨询费给咨询人。

五、合同生效、变更、终止及争议的解决

1、由于委托人的原因使咨询人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能发生的影响及时书面通知委托人，咨询人完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长。

2、当事人一方要求变更或解除合同时，应当及时通知对方协商解决；因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成，依法向人民法院提起诉讼。

3、本合同自双方签字并盖章之日起生效，在委托人提供资料齐备后，咨询人应按海南省人民政府令第228号《海南省建设工程造价管理办法》要求的工作日内完成工程造价咨询工作，并向委托人提交工程造价咨询报告壹式叁份，这些报告由委托人分发、使用，使用不当的责任与咨询人无关。

4、本合同壹式肆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份。

5、附件一成交通知书 ZDWL-2018-0905

六、委托人、咨询人双方对其它有关事项的约定

1、咨询人授权 冯健威 为本咨询业务的项目负责人。

委托人：（盖章）



咨询人：厦门天和项目管理投资咨询有限公司



法定代表人（签字/盖章）：

法定代表人（签字/盖章）：

或授权人（签字/盖章）：

或授权人（签字/盖章）：



户名：厦门天和项目管理投资咨询有限公司

帐号：9020110020010000018511

开户银行：厦门农村商业银行股份有限公司嘉禾支行

电 话：

电 话：

2013年9月24日