

临高县第三次土地调查项目 变更说明

致：各投标人

我单位的“临高县第三次土地调查”（项目编号：HNZT2018-211）于2018年08月30日发布招标公告，将于2018年9月21日上午08:30时在海南省公共资源交易服务中心202室进行开标。现对该项目进行如下变更：

一、《招标公告》变更

1、为了与《招标文件》相应内容保持一致，现将原《招标公告》的发售标书时间：“2018-08-30 08:30:00 -- 2018-09-06 17:00:00”

变更为：“2018-08-30 08:30:00 -- 2018-09-06 17:30:00”。

2、为了与《招标文件》相应内容保持一致，现将原《招标公告》的投标人提问截止时间：“2018年09月07日 17:00:00”

变更为：“2018年09月07日 17:30:00”。

二、A、B、C包：《招标文件》删除原《招标文件》第28页和第39页有关“现场勘查证明”的要求，相关页码和序号按顺序调整。

三、B包：《招标文件》第24页“B包（中部片区）-综合评分表”做如下变更：

（一）企业业绩

原内容：投标人自2013年以来，具有类似土地调查或测绘服务类项目的工作业绩；合同额500万以下每个得2分，500（含）及以上每个3分，最多不超过15分。（证明材料：项目合同复印件加盖公章，并提供原件核
验，否则不得分。）



变更后：投标人 2017 至今具有实施过以下类似业绩的每项得 1 分，最高 10 分（同类别项目可累计得分）：耕地质量等级更新评价监测、批而未用土地调查、地籍调查、高标准农田上图入库、高标准基本农田整理、两区划定、违法违建宗地块调查、权属类调查、国家级土地调查信息提取技术研究、国家级权籍数据库标准研究、年度变更调查、第二次土地调查。（提供合同证明，原件备查）

（二）项目负责人

原内容：具有测绘专业正高职高级工程师及注册测绘师证，且注册须在本公司，得 3 分。项目负责人参与土地调查类项目获得过国家级奖项得 2 分。（须提供 3（含）个月以上本地社保缴费证明，社保缴纳人须为投标人；相关证明材料为复印件加盖公章，并提供原件核验，否则不得分。）（须提供 3（含）个月以上本地社保缴费证明，社保缴纳人须为投标人；相关证明材料为复印件加盖公章，并提供原件核验，否则不得分。）

变更后：具有测绘、土地类高级职称得 6 分；具有测绘或土地类中级职称得 3 分，最高 6 分，不得重复计分。（在职人员必须提供总公司或分公司三个月以上社保证明材料，属于退休返聘人员必须提供聘用合同及近三个月银行代发工资的证明材料，原件备查）

（三）专业配备情况

原内容：

- 1、技术负责人具备高级工程师、注册测绘师资格得 4 分；
- 2、拟派项目组应配备测量、摄影测量遥感、地图制图等专业中级以上职称（含中级），配备齐全的得 6 分，配备不齐全的每个扣 2 分，扣完为止；
- 3、参与过第三次土地调查国家培训，并取得合格证的一个加 2.5 分，



最多 5 分

4、项目组成员持有 PMP 证书，每个得 1 分，满分 2 分。

(以上须提供 6 (含) 个月以上本地社保缴费证明，社保缴纳人须为投标人；相关证明材料为复印件加盖公章，并提供原件核验，否则不得分。)

变更后：

1、项目技术负责人具有信息系统高级项目管理师高级职称的得 3 分，具有中级职称的得 2 分；(3 分)

2、其他岗位人员 (8 分)

1) 人员专业组成：

人员中具有国家测绘地理信息局颁发的涉密测绘成果管理人员岗位培训证书的得 1.5 分，最高满分 3 分；

2) 项目组职称结构、年龄结构合理，专业配置齐全 5~4 分；较合理 3~2 分；合理性较差 1~0 分，满分 5 分；

(证明材料：提供证书原件，没有提供的不得分。)

(四) 投标人实力的第 1 项

原内容：

1、2013 年以来，获国家测绘地理信息行政主管部门或相关行业协会颁发的荣誉奖项，每项 3 分，最高 6 分。

2、2013 年以来，投标人获得测绘行政主管部门颁发的测绘类奖项的省级奖项的每项得 2 分，最多得 6 分；

3、投标人须具备测绘资质甲级资质，测绘资质专业范围同时涵盖大地测量、摄影测量与遥感、工程测量监理、地理信息系统工程监理、不动产测绘监理得 3 分，不符合不得分。(相关证明材料为复印件加盖公章，并提



供原件核验，否则不得分。)

变更后：

1、项目或拟派项目技术人员曾获得土地资源调查及应用研究项目或课题获得省部级以上科技类奖项每项得 2 分，

2、项目或拟派项目技术人员曾获得土地资源调查及应用研究项目或课题地级市科技类奖项每项得 1 分，

3、项目或拟派项目技术人员曾获得土地资源调查及应用研究项目或课题县级市科技类奖项每项得 0.5 分

4、拥有自主研发地理信息系统相关类软件的能力，拥有地理信息类相关 GIS 系统等知识产权的计算机软著成果。每项 1 分，最多 8 分

(不限年份，以上 4 项可累计计分，最高得 10 分，拟派项目技术人属于在职人员必须提供总公司或分公司三个月以社保证明材料，属于退休返聘人员必须提供聘用合同及近三个月银行代发工资的证明材料，第 4 项需提供相关地理信息系统需要提供软件著作权证书)

(五) 投标人实力的第 2 项

原内容：1、有完善有效的成果质量保证制度，投标人同时具有 ISO 9001 质量管理体系、ISO 14001 环境管理体系和 OHSAS 18001 职业健康安全管理体系认证，且上述认证范围必须包含大地测量、测绘航空摄影(一般航摄)、摄影测量与遥感和地理信息系统工程的得 3 分，不符合不得分；

2、投标人同时具有高新技术企业认证、软件企业认证和计算机信息系统集成资质、涉密档案数字化加工资质的得 4 分，不符合不得分。

3、具有重合同守信用 AAA 资信等级的得 2 分，AA 资信等级得 1 分，没有不得分。



(相关证明材料为复印件加盖公章，并提供原件核验，否则不得分。)

变更后：

1、投标人同时具有高新技术企业认证和软件企业认证或具有国家相关部委认定的诚信供应商资质的得 2 分，不符合不得分。

2、投标人 2018 年以内相关测绘成果通过省级及以上测绘信息局出具的质检并出具相关检验报告得 3 分

3、标投人拥有自主产权的的测绘设备产获得省级及以上高新技术产品认定资格 2 分

(六) 工作方案可行性

原内容：内容是否齐全，工作思路是否清晰、合理，技术方法是否科学、合理，是否具有规范性和可操作性。关键问题的措施是否有力、得当。

优：13-9 分；良：8-4 分；一般：3-1 分。

变更后：内容是否齐全，工作思路是否清晰、合理，技术方法是否科学、合理，是否具有规范性和可操作性。关键问题的措施是否有力、得当。

优：25-20 分；良：19-13 分；一般：12-1 分。

(七) 组织方案可行性

原内容：进度计划是否清晰、完整、合理；关键节点控制措施是否有力、可行；人力资源安排是否合理到位；质量、安全保障体系是否健全，是否具备较好的工作基础和项目实施的保障条件。

优：13-9 分；良：8-4 分；一般：3-1 分。

变更后：进度计划是否清晰、完整、合理；关键节点控制措施是否有力、可行；人力资源安排是否合理到位；质量、安全保障体系是否健全，是否具备较好的工作基础和项目实施的保障条件。



优：18-15分；良：14-10分；一般：9-1分。

四、其余内容不变，请各投标人自行下载最新的《招标文件》，以最新发布的《招标公告》和《招标文件》为准，特此说明。

临高县国土资源局（公章）

2018年09月04日

